

FALKONER ALLE NR. 26 A-B ApS AF 1991

Kilevej 6 5 tv
2000 Frederiksberg

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/06/2021

**Bjarne Rasmussen
Dirigent**

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden FALKONER ALLE NR. 26 A-B ApS AF 1991
Kilevej 6 5 tv
2000 Frederiksberg

CVR-nr: 15243732
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af erhvervslejligheder. Årets resultat er påvirket af, der som følge af Coronapandemien er givet lejenedsættelse i nogle måneder.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Nettoomsætning		335.686	269.428
Eksterne omkostninger		-106.650	-96.961
Bruttoresultat		229.036	172.467
Resultat af ordinær primær drift		229.036	172.467
Andre finansielle indtægter		8.625	14.513
Øvrige finansielle omkostninger		-21.245	-5.000
Ordinært resultat før skat		216.416	181.980
Skat af årets resultat		-41.910	-34.300
Årets resultat		174.506	147.680
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		60.000	60.000
Overført resultat		114.506	87.680
I alt		174.506	147.680

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		2.889.760	2.889.760
Materielle anlægsaktiver i alt		2.889.760	2.889.760
Anlægsaktiver i alt		2.889.760	2.889.760
Andre tilgodehavender		296.125	446.529
Tilgodehavender i alt		296.125	446.529
Likvide beholdninger		398.635	15.148
Omsætningsaktiver i alt		694.760	461.677
AKTIVER I ALT		3.584.520	3.351.437

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Andre reserver		1.130.128	1.130.128
Overført resultat		999.056	884.550
Forslag til udbytte		60.000	60.000
Egenkapital i alt		2.389.184	2.274.678
Hensættelse til udskudt skat		470.000	470.000
Hensatte forpligtelser i alt		470.000	470.000
Skyldig selskabsskat		30.138	25.619
Skyldig moms og afgifter		68.749	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		626.449	581.140
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		725.336	606.759
Gældsforpligtelser i alt		725.336	606.759
PASSIVER I ALT		3.584.520	3.351.437

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret