

FALKONER ALLE NR. 26 A-B ApS AF 1991

CVR-nr.: 15243732

Kilevej 6 5 tv
2000 Frederiksberg

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

10/05/2022

Bjarne Rasmussen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden FALKONER ALLE NR. 26 A-B ApS AF 1991
Kilevej 6 5 tv
2000 Frederiksberg

CVR-nr: 15243732
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af erhvervslejligheder. Årets resultat er påvirket af, der som følge af Coronapandemien er givet lejenedsættelse i nogle måneder.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Nettoomsætning		312.904	335.686
Eksterne omkostninger		-187.893	-106.650
Bruttoresultat		125.011	229.036
Resultat af ordinær primær drift		125.011	229.036
Andre finansielle indtægter		13.957	8.625
Øvrige finansielle omkostninger		-23.442	-21.245
Ordinært resultat før skat		115.526	216.416
Skat af årets resultat		-18.705	-41.910
Årets resultat		96.821	174.506
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	
Overført resultat		96.821	174.506
I alt		96.821	174.506

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		2.889.760	2.889.760
Materielle anlægsaktiver i alt		2.889.760	2.889.760
Anlægsaktiver i alt		2.889.760	2.889.760
Andre tilgodehavender		536.437	296.125
Tilgodehavender i alt		536.437	296.125
Likvide beholdninger		182.398	398.635
Omsætningsaktiver i alt		718.835	694.760
AKTIVER I ALT		3.608.595	3.584.520

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Andre reserver		1.130.128	1.130.128
Overført resultat		1.155.877	1.059.056
Forslag til udbytte			0
Egenkapital i alt		2.486.005	2.389.184
Hensættelse til udskudt skat		470.000	470.000
Hensatte forpligtelser i alt		470.000	470.000
Skyldig selskabsskat			30.138
Skyldig moms og afgifter			68.749
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		652.590	626.449
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		652.590	725.336
Gældsforpligtelser i alt		652.590	725.336
PASSIVER I ALT		3.608.595	3.584.520

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret