
Kirsebærlunden, Pandrup ApS

CVR-nr.: 43216732

Blokhusvej 20
9490 Pandrup

Årsrapport
21. april 2022 - 30. juni 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

13/09/2023

Henning Studsgaard
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Kirsebærlunden, Pandrup ApS
Blokhusevej 20
9490 Pandrup

CVR-nr.: 43216732
Regnskabsår: 21/04/2022 - 30/06/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 21. april 2022 - 30. juni 2023 for Kirsebærlunden, Pandrup ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Pandrup, den 13/09/2023

Direktion

Henning Frost Studsgaard

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje og administrere ejendomme og hermed beslægtet virksomhed, samt udøve formuepleje iøvrigt.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende under hensyntagen til, at det er selskabets første driftsår.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 21. apr. 2022 - 30. jun. 2023

	Note	2022/23 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		79.373
Resultat af ordinær primær drift		79.373
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-30.834
Andre finansielle omkostninger		-98.613
Ordinært resultat før skat		-50.074
Skat af årets resultat		11.016
Årets resultat		-39.058
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-39.058
I alt		-39.058

Balance 30. juni 2023

Aktiver

	Note	2022/23
Grunde og bygninger		6.443.284
Materielle anlægsaktiver i alt		6.443.284
Anlægsaktiver i alt		6.443.284
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		11.016
Andre tilgodehavender		11.016
Tilgodehavender i alt		22.032
Omsætningsaktiver i alt		22.032
AKTIVER I ALT		6.465.316

Balance 30. juni 2023

Passiver

	Note	2022/23
		kr.
Registreret kapital mv.		50.000
Overført resultat		-39.058
Egenkapital i alt		10.942
Gæld til banker		2.648.529
Leverandører af varer og tjenesteydelser		11.250
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		512.266
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		3.249.329
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		33.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		6.454.374
Gældsforpligtelser i alt		6.454.374
PASSIVER I ALT		6.465.316

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret