



Tlf.: 76 87 11 00
ejstrupholm@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Søndergade 1-3
DK-7361 Ejstrupholm
CVR-nr. 20 22 26 70

LANDSBYFORENINGEN GLUDSTED INVEST APS
C/O ASTA HENNEBERG, GLUDSTEDVEJ 32, 7361 EJSTRUPHOLM

ÅRSRAPPORT

1. OKTOBER 2023 - 30. SEPTEMBER 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 26. november 2024

Torben Pedersen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-14

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Landsbyforeningen Gludsted Invest ApS c/o Asta Henneberg Gludstedvej 32 7361 Ejstrupholm
	CVR-nr.: 19 33 68 32 Stiftet: 6. maj 1996 Kommune: Ikast-Brande Regnskabsår: 1. oktober 2023 - 30. september 2024
Bestyrelse	Jens Dybdahl, formand Flemming Nørlund Jensen Asta Henneberg Stefan Møberg Torben Pedersen
Direktion	Flemming Nørlund Jensen
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Søndergade 1-3 7361 Ejstrupholm
Pengeinstitut	Jyske Bank A/S Vestergade 1 7361 Ejstrupholm

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 for Landsbyforeningen Gludsted Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gludsted, den 26. november 2024

Direktion:

Flemming Nørlund Jensen

Bestyrelse:

Jens Dybdahl
Formand

Flemming Nørlund Jensen

Asta Henneberg

Stefan Møberg

Torben Pedersen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i Landsbyforeningen Gludsted Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Landsbyforeningen Gludsted Invest ApS for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ejstrupholm, den 26. november 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Bent Jensen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne23368

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i drift af dagligvarebutik i Gludsted.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er tilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		1.112.190	1.161.971
Personaleomkostninger.....	1	-1.002.812	-935.567
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....		-68.660	-68.660
DRIFTSRESULTAT		40.718	157.744
Andre finansielle indtægter.....		12	0
Øvrige finansielle omkostninger.....		-20.189	-24.564
RESULTAT FØR SKAT		20.541	133.180
Skat af årets resultat.....		0	0
ÅRETS RESULTAT		20.541	133.180
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		20.541	133.180
I ALT		20.541	133.180

BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2024 kr.	2023 kr.
Grunde og bygninger.....		322.685	369.011
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		40.606	62.941
Materielle anlægsaktiver.....	2	363.291	431.952
ANLÆGSAKTIVER.....		363.291	431.952
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		425.875	343.736
Varebeholdninger.....		425.875	343.736
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		71.123	70.736
Andre tilgodehavender.....		10.503	1.577
Periodeafgrænsningsposter.....		24.076	11.094
Tilgodehavender.....		105.702	83.407
Likvide beholdninger.....		120.323	143.641
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		651.900	570.784
AKTIVER.....		1.015.191	1.002.736
PASSIVER			
Anpartskapital.....		552.000	552.000
Overført resultat.....		-488.460	-509.001
EGENKAPITAL.....		63.540	42.999
Gæld til realkreditinstitutter.....		10.135	55.412
Gæld til pengeinstitutter.....		75.417	108.337
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....		82.942	77.098
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		491.475	384.266
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....		100.000	100.000
Anden gæld.....		181.682	224.624
Deposita.....		10.000	10.000
Kortfristede gældsforpligtelser.....		951.651	959.737
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		951.651	959.737
PASSIVER.....		1.015.191	1.002.736
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

EGENKAPITALOPGØRELSE

kr.	Anpartskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. oktober 2023.....	552.000	-509.001	42.999
Forslag til resultatdisponering.....		20.541	20.541
Egenkapital 30. september 2024.....	552.000	-488.460	63.540

NOTER

	2023/24 kr.	2022/23 kr.	Note
	2023/24 kr.	2022/23 kr.	
Personaleomkostninger			1
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	2	2	
Løn og gager.....	896.187	850.244	
Pensioner.....	87.321	67.532	
Andre omkostninger til social sikring.....	19.304	17.791	
	1.002.812	935.567	

Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2
Kostpris 1. oktober 2023.....	1.200.127	341.539	
Kostpris 30. september 2024.....	1.200.127	341.539	
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2023.....	831.117	278.598	
Årets afskrivninger	46.325	22.335	
Af- og nedskrivninger 30. september 2024.....	877.442	300.933	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2024.....	322.685	40.606	

Langfristede gældsforpligtelser

kr.	30/9 2024 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/9 2023 gæld i alt	3
Gæld til realkreditinstitutter.....	10.135	10.135	0	0	
	10.135	10.135	0	0	

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 10 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, Hjøllundvej 6A, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2024 udgør 323 tkr.

Selskabet har udstedt ejerpantebrev, stort 450.000 kr., der giver pant i grunde og bygninger, Hjøllundvej 6A, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2024 udgør 323 tkr.

Ejerpantebrevet er deponeret til sikkerhed for bankmellemværende.

Til sikkerhed for mellemværende med Dagrofa Logistik A/S er afgivet virksomhedspant, stort 400.000 kr., med pant i varedebitorer, varelager og driftsinventar.

4

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Landsbyforeningen Gludsted Invest ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B .

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år, bortset fra følgende ændringer.

Ændring i anvendt regnskabspraksis og klassifikation

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

Den akkumulerede virkning af den ændrede klassifikation har i forhold til den tidligere regnskabspraksis påvirket regnskabet på følgende regnskabsposter:

- Bruttofortjeneste
- Personaleomkostninger
- Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver
- Øvrige finansielle omkostninger

Personaleomkostninger er faldet med 5 tkr. den ændrede klassifikation er påvirket på andre eksterne omkostninger og andre driftindtægter. Dette har påvirket bruttofortjensten med et fald på 4.902 DKK.

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver er steget med 11.453 DKK. den ændret klassifikation har påvirket andre driftindtægter med en stigning på 11.453 DKK. Dette har påvirket bruttofortjenesten med en stigning på 11.453 DKK.

Øvrige finansielle omkostninger er faldet er steget med 5.000 DKK. den ændret klassifikation har påvirket andre eksterne omkostninger med et fald på 5.000 DKK. Dette har påvirket bruttofortjenesten med en stigning på 5.000 DKK.

Den ændrede klassifikation medfører at Bruttoresultatet er forhøjet med 11.551 DKK. Ændringen har ingen påvirkning på Årets resultat for 2023. Egenkapital og balacesummen for 2023 er ikke påvirket.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

RESULTATOPGØRELSEN

Huslejeindtægter

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Huslejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Opkrævede bidrag til dækning af varme indgår ikke i huslejeindtægter.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	25 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til den nominelle restgæld på balancedagen.