
FYSMÆGLER BORUP ApS

CVR-nr.: 29801932

Rådhusvej 92
9300 Sæby

Årsrapport
1. januar 2025 - 31. december 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

01/01/2026

Christian Borup
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden FYSMÆGLER BORUP ApS
Rådhusvej 92
9300 Sæby
Telefonnummer: 26161250
e-mailadresse: borup1312@gmail.com
CVR-nr.: 29801932
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for FYSMÆGLER BORUP ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Sæby, den 01/01/2026

Direktion

Christian Borup

Ledelsesberetning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for FysMægler Borup ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Det er selskabets stiftende generalforsamling besluttet, at selskabets årsrapporter ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsrapporten for 2025 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sæby, den 1. januar 2026.

Direktion.

Christian Borup.

Fremlagt og godkendt på den ordinære generalforsamling, den 1/1 2026

Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Nettoomsætning		-14.949	-13.308
Bruttoresultat		-14.949	-13.308
Resultat af ordinær primær drift		-14.949	-13.308
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		33.956	50.336
Ordinært resultat før skat		19.007	37.028
Årets resultat		19.007	37.028
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		300.000	120.000
Overført resultat		-280.993	-82.972
I alt		19.007	37.028

Balance 31. december 2025

Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Tilgodehavende skat		9.440	4.660
Andre tilgodehavender		4.217	7.030
Tilgodehavender i alt		13.657	11.690
Andre værdipapirer og kapitalandele		402.969	517.628
Værdipapirer og kapitalandele i alt		402.969	517.628
Likvide beholdninger		136.784	120.369
Omsætningsaktiver i alt		553.410	649.687
AKTIVER I ALT		553.410	649.687

Balance 31. december 2025

Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		123.694	404.687
Forslag til udbytte		300.000	120.000
Egenkapital i alt		548.694	649.687
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		4.716	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.716	0
Gældsforpligtelser i alt		4.716	0
PASSIVER I ALT		553.410	649.687

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret