

FRIEDLAND HOLDING A/S

CVR-nr.: 35466932

Kildegårdsvej 12 kl tv
2900 Hellerup

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/06/2022

Per Friedländer
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden FRIEDLAND HOLDING A/S
Kildegårdsvej 12 kl tv
2900 Hellerup

CVR-nr: 35466932
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for FRIEDLAND HOLDING A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hellerup , den 30/06/2022

Direktion

Per Friedländer

Bestyrelse

Per Friedländer

Charlotte Vive Matzau-Petersen

Signe Ringvad Bøje

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i at drive holdingsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. -66.950 efter skat, hvilket er utilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 17.821.510 og en egenkapital på kr. 3.617.429

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2022 forventes at være positiv.

Selskabet har i regnskabsåret afhændet selskabets ejendomsselskaber.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Af konkurrencemæssige årsager oplyses nettoomsætningen ikke.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af kontant salg fratrukket direkte omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver måles til kostpris.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger værdiansættes til pålydende værdi pr. statusdag.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-78.815	-161.356
Resultat af ordinær primær drift		-78.815	-161.356
Andre finansielle indtægter	1	19.000	111.802
Nedskrivning af finansielle aktiver		-5.277	-483.949
Øvrige finansielle omkostninger	2	-1.858	-2.130
Ordinært resultat før skat		-66.950	-535.633
Skat af årets resultat	3	0	0
Årets resultat		-66.950	-535.633
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-66.950	-535.633
I alt		-66.950	-535.633

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		5.515.000	5.475.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		5.515.000	5.475.000
Anlægsaktiver i alt		5.515.000	5.475.000
Andre tilgodehavender		12.064.935	10.748.047
Tilgodehavender i alt		12.064.935	10.748.047
Likvide beholdninger		241.575	9.063
Omsætningsaktiver i alt		12.306.510	10.757.110
AKTIVER I ALT		17.821.510	16.232.110

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Registreret kapital mv.		5.000.000	5.000.000
Overført resultat		-1.382.571	-1.315.621
Egenkapital i alt		3.617.429	3.684.379
Anden gæld, der er optaget ved udstedelse af obligationer		3.384.250	3.352.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		10.819.831	
Langfristede gældsforpligtelser i alt		14.204.081	3.352.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			9.195.731
Kortfristede gældsforpligtelser i alt			9.195.731
Gældsforpligtelser i alt		14.204.081	12.547.731
PASSIVER I ALT		17.821.510	16.232.110

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	5.000.000	-1.315.621	3.684.379
Årets resultat		-66.950	-66.950
Egenkapital, ultimo	5.000.000	-1.382.571	3.617.429

Noter

1. Andre finansielle indtægter

	2021 kr.	2020 kr.
Andre finansielle indtægter	19.000	111.802
	<u>19.000</u>	<u>111.802</u>

2. Øvrige finansielle omkostninger

	2021 kr.	2020 kr.
Øvrige finansielle omkostninger	-1.858	-2.130
	<u>-1.858</u>	<u>-2.130</u>

3. Skat af årets resultat

	2021 kr.	2020 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

4. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Per Friedländer
Ejgårdsparken 6
2920 Charlottenlund

5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2021 0
------------------------------	-----------