
Koncenton Vanløse Allé & Englandsvej Komplementaranpartsselskab

CVR-nr.: 38689932

Kristine Nielsens Gade 5
8000 Aarhus C

Årsrapport
1. januar 2025 - 31. december 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

11/05/2026

Michael Sørensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Koncenton Vanløse Allé & Englandsvej Komplementaranpartsselskab
Kristine Nielsens Gade 5
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 38689932

Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for Koncenton Vanløse Allé & Englandsvej Komplementaranpartsselskab.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aarhus, den 11/05/2026

Direktion

Mogens Tolling

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at være komplementarselskab i Koncenton Vanløse Allé & Englandsvej P/S.

Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-50	19.625
Resultat af ordinær primær drift		-50	19.625
Andre finansielle indtægter		10.852	1.786
Ordinært resultat før skat		10.802	21.411
Skat af årets resultat		-2.376	-4.710
Årets resultat		8.426	16.701
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		8.426	16.701
I alt		8.426	16.701

Balance 31. december 2025

Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Likvide beholdninger		88.219	77.417
Omsætningsaktiver i alt		88.219	77.417
AKTIVER I ALT		88.219	77.417

Balance 31. december 2025

Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		31.133	22.707
Egenkapital i alt		81.133	72.707
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		4.710	0
Skyldig selskabsskat		2.376	4.710
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		7.086	4.710
Gældsforpligtelser i alt		7.086	4.710
PASSIVER I ALT		88.219	77.417

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret