

---

# Landhaus Claus ApS

**CVR-nr.: 41299932**

Hejningevej 15  
4200 Slagelse

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**27/06/2024**

---

**Claus Hooge**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Landhaus Claus ApS  
Hejningevej 15  
4200 Slagelse  
e-mailadresse: advokat@hooge.dk  
CVR-nr.: 41299932  
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for Landhaus Claus ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Slagelse, den 27/06/2024

## **Direktion**

Bent Claus Hooge

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Nettoomsætning	1	76.755	48.785
Eksterne omkostninger	2	-1.109	-22.798
<b>Bruttoresultat</b>		<b>75.646</b>	<b>25.987</b>
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>75.646</b>	<b>25.987</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	3	55.288	0
Andre finansielle indtægter		0	0
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	-220.176
Øvrige finansielle omkostninger		0	0
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>130.934</b>	<b>-194.189</b>
Skat af årets resultat		-28.802	0
<b>Årets resultat</b>		<b>102.132</b>	<b>-194.189</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		21.100	110.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	
Overført resultat		81.032	
<b>I alt</b>		<b>102.132</b>	<b>-194.189</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Goodwill			0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>			<b>0</b>
Grunde og bygninger			0
Produktionsanlæg og maskiner			0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar			0
Brugsretsaktiver			0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>			<b>0</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			0
Kapitalandele i associerede virksomheder			0
Kapitalinteresser			0
Andre værdipapirer og kapitalandele			0
Kontraktlige aktiver			0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>			<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>			<b>0</b>
Råvarer og hjælpematerialer			0
Fremstillede varer og handelsvarer			0
<b>Varebeholdninger i alt</b>			<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser			0
Igangværende arbejder for fremmed regning			0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder			0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder			0
Tilgodehavender hos kapitalinteresser			0
Tilgodehavende skat			0
Tilgodehavender moms og afgifter			0
Andre tilgodehavender			0
Kontraktlige aktiver			0
<b>Tilgodehavender i alt</b>			<b>0</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.531.828	1.507.145
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>1.531.828</b>	<b>1.507.145</b>
Likvide beholdninger		116.564	120.372
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.648.392</b>	<b>1.627.517</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.648.392</b>	<b>1.627.517</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Andre reserver		1.456.358	0
Overført resultat		81.029	1.477.517
Forslag til udbytte		21.100	110.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.598.487</b>	<b>1.627.517</b>
Hensættelse til udskudt skat		0	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter		0	0
Gæld til banker		0	0
Skyldig selskabsskat		0	0
Kontraktlige forpligtelser		0	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter		0	0
Gæld til banker		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		0	0
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		15.403	0
Skyldig selskabsskat		28.805	0
Skyldig moms og afgifter			0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	4	5.697	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret			0
Kontraktlige forpligtelser			0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>49.905</b>	<b>0</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>49.905</b>	<b>0</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.648.392</b>	<b>1.627.517</b>

# Noter

## 1. Nettoomsætning

Omsætningen er eksklusiv urealiserede kursgevinster

## 2. Eksterne omkostninger

Bankgebyrer

## 3. Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver

Urealiserede kursgevinster i perioden

## 4. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

Udbytteskat

## 5. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret