

REVISIONSFIRMAET EDELBO & LUND-LARSEN

STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB



FREDERIKSHOLMS KANAL 2
DK-1220 KØBENHAVN K
TELEFON: +45 33 43 64 00
TELEFAX: +45 33 43 64 01
INTERNET: www.lund-larsen.dk
EMAIL: ll@lund-larsen.dk
CVR-NR: 32 32 72 49

LOKALBYG.DK APS

CVR.NR. 34 70 60 42

ÅRSRAPPORT FOR 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
d. 20 Maj 2015

.....
dirigent



INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2 - 3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014	
Anvendt regnskabspraksis	6 - 8
Resultatopgørelse	9
Balance	10 - 11
Noter	12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsregnskab for perioden 1. januar - 31. december 2014 for Lokalbyg.dk ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

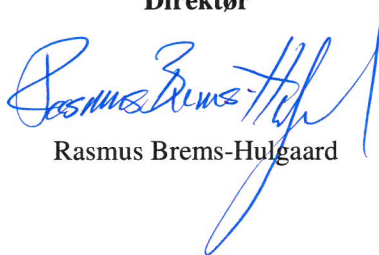
Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 12. maj 2015

Direktør



Rasmus Brems-Hulgaard

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i Lokalbyg.dk ApS.

Vi har revideret årsregnskabet for Lokalbyg.dk ApS for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

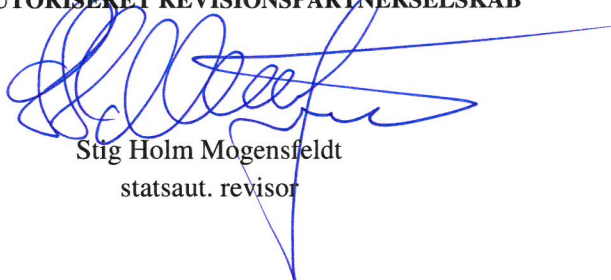
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 12. maj 2015

REVISIONSFIRMAET EDELBO & LUND-LARSEN
STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB



Stig Holm Mogensfeldt
statsaut. revisor

VIRKSOMHEDSOPLYSNINGER**Virksomheden**

Lokalbyg.dk ApS
Vornæs Skovvej 14
5700 Svendborg

Cvr. nr. 34 70 60 42

Regnskabsperiode:
1. januar - 31. december

Direktion

Rasmus Brems-Hulgaard

Revision

REVISIONSFIRMAET EDELBO & LUND-LARSEN
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Frederiksholms Kanal 2, 1.
1220 København

LEDELSESBERETNING

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at udøve drift af hjemmesidevirksomhed samt dermed beslægtet virksomhed.

Det regnskabsmæssige resultat

Selskabets resultat for regnskabsperioden 2014 udviser et underskud på kr. -11.320 og en egenkapital pr. 31. december 2014 på kr. 11.284.

Virksomhedens ledelse anser det realiserede resultat for 2014 for mindre tilfredsstillende.

Der forventes i 2015 et forbedret resultat.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Lokalbyg.dk ApS for perioden 1. januar - 31. december 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttoresultat

I medfør af årsregnskabslovens § 32 har selskabet undladt oplysning om nettoomsætningens størrelse, der er

Bruttoresultatet er et sammendrag af posterne nettoomsætning og eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning mellem koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor den skattemæssige koncerndefinition, og frem til det tidspunkt, hvor de ikke længere opfylder definitionen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssige overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Aktiver med en kostpris på under 12.600 kr. pr. enhed i 2014 indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Efter sambeskatningsreglerne afvikles dattervirksomhedernes hæftelse overfor skattemyndighederne for egne selskabsskatter i takt med betaling af sambeskatningsbidrag til administrationsselskabet.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f. eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealisationspris.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 23,5%.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu, efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 2014

<u>Note</u>	2014	2013
	Kr.	Kr.
1 BRUTTOFORTJENESTE	-11.486	-39.577
2 Personalemkostninger	428	246
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER	-11.914	-39.823
Finansielle indtægter	1	1
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	593	39
Finansielle omkostninger	0	0
RESULTAT FØR SKAT	-11.320	-39.783
3 Skat af årets resultat	0	0
ÅRETS RESULTAT	-11.320	-39.783
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte	0	0
Overført resultat	-11.320	-39.783
	-11.320	-39.783

BALANCE PR. 31/12 2014**AKTIVER**

<u>Note</u>	2014	2013
	Kr.	Kr.
OMSÆTNINGSAKTIVER:		
TILGODEHAVENDE:		
Tilgodehavende	0	5.139
Tilgodehavender hos associeret virksomheder.....	<u>31.283</u>	<u>27.464</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>31.283</u>	<u>32.602</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>1</u>	<u>2</u>
AKTIVER I ALT	<u>31.284</u>	<u>32.604</u>

BALANCE PR. 31/12 2014**PASSIVER**

<u>Note</u>	2014	2013
	Kr.	Kr.
4 EGENKAPITAL:		
Anpartskapital	80.000	80.000
Overført resultat	-68.716	-57.396
Foreslået udbytte	0	0
Egenkapital i alt	<u>11.284</u>	<u>22.604</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
Anden gæld	<u>20.000</u>	<u>10.000</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>20.000</u>	<u>10.000</u>
GÆLD I ALT	<u>20.000</u>	<u>10.000</u>
PASSIVER I ALT	<u>31.284</u>	<u>32.604</u>
5 SIKKERHEDSSTILLELSER OG EVENTUALFORPLIGTELSER		
6 EJERFORHOLD		

NOTER

1 BRUTTOFORTJENESTE:

Selskabet har med henvisning til årsregnskabslovens § 32 valgt af sammendrage posterne nettoomsætning, direkte omkostninger og andre eksterne omkostninger i posten bruttofortjeneste.

2 PERSONALEOMKOSTNINGER:

Eneste ansatte er direktøren, der arbejder ulønnet.

	2014	2013
	Kr.	Kr.

3 SKAT AF ÅRETS RESULTAT:

Skat af skattepligtig indkomst	0	0
--------------------------------------	---	---

4 EGENKAPITAL:

	Anparts- kapital	Overført resultat	I alt
Saldo primo	80.000	-57.396	22.604
Fordeling af årets resultat	0	-11.320	-11.320
Udloddet udbytte til anpartshaverne	0	0	0
Foreslået udbytte til anpartshaverne	0	0	0
	80.000	-68.716	11.284

Anpartskapitalen består af 80 anparter á 1.000 kr. eller multipla heraf.

5 SIKKERHEDSSTILLELSER OG EVENTUALFORPLIGTELSER:

Selskabet har ikke pantsat aktiver.

Selskabet har ikke påtaget sig kautionsforpligtelser pr. balancedagen.

6 EJERFORHOLD:

Disse kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Cyant Holding ApS, Svendborg
Genius Group ApS, Solrød Strand
Svensk FrilandsMedia AB, Uppsala
Purplefox AB, Skellefteå