

  
**CNT BUILD A/S**

Poul Bundgaards Vej 1, 1., 2500 Valby

**CVR-nr. 44 19 60 42**

*CVR no. 44 19 60 42*

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2024**


*Annual report for the period*

*1 January to 31 December 2024*

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. juli 2025  
*Adopted at the annual general meeting on 9 July 2025*

---

António Carlos Fernandes Rodrigues  
Dirigent  
*Chairman*



# Indholdsfortegnelse

## Table of contents

	<b>Side Page</b>
<b>Påtegninger</b>	
<b>Statements</b>	
Ledelsespåtegning	1
<i>Statement by management on the annual report</i>	
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<i>Auditor's report on compilation of the financial statements</i>	
<b>Ledelsesberetning</b>	
<b>Management's review</b>	
Selskabsoplysninger	4
<i>Company details</i>	
Ledelsesberetning	5
<i>Management's review</i>	
<b>Årsregnskab</b>	
<b>Financial statements</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	6
<i>Income statement 1 January - 31 December</i>	
Balance 31. december	7
<i>Balance sheet 31 December</i>	
Egenkapitalopgørelse	9
<i>Statement of changes in equity</i>	
Noter	9
<i>Notes</i>	
Anvendt regnskabspraksis	10
<i>Accounting policies</i>	

### **Disclaimer**

*The English part of this parallel document in Danish and English is an unofficial translation of the original Danish text. In the event of disputes or misunderstandings arising from the interpretation of the translation, the Danish language version shall prevail.*

## Ledelsespåtegning

### *Statement by management on the annual report*

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for CNT BUILD A/S.

The supervisory board and executive board have today discussed and approved the annual report of CNT BUILD A/S for the financial year 1 January - 31 December 2024.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

The annual report is prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the company's financial position at 31 December 2024 and of the results of the company's operations for the financial year 1 January - 31 December 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

In our opinion, management's review includes a fair review of the matters dealt with in the management's review.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

The financial statements have not been audited. Management considers the criteria for not auditing the financial statements to be met.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Management recommends that the annual report should be approved by the company in general meeting.

København, den 9. juli 2025  
Copenhagen, 9 July 2025

#### **Direktion** ***Executive board***

André Miguel Cachada Pinto Da Rocha  
direktør  
*director*

Hélder Bruno Simões De Araújo  
direktør  
*director*

#### **Bestyrelse** ***Supervisory board***

António Carlos Fernandes Rodrigues  
formand  
*chairman*

Hélder Bruno Simões De Araújo

Jose Carlos Da Rocha Fernandes

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport *Auditor's report on compilation of the financial statements*

### *Til kapitalejerne i CNT BUILD A/S*

Vi har opstillet årsrapporten for CNT BUILD A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

### *To the shareholders of CNT BUILD A/S*

We have compiled the financial statements of CNT BUILD A/S for the financial year 1 January - 31 December 2024 based on the company's bookkeeping records and other information made available by enterprise.

The financial statements comprises a summary of significant accounting policies, income statement, balance sheet, statement of changes in equity and notes.

We performed the engagement in accordance with ISRS 4410, Compilation Engagements.

We have applied our professional expertise to assist the enterprise in the preparation and presentation of the financial statements in accordance with the Danish Financial Statements Act. We complied with the relevant provisions of the Danish Act on Approved Auditors and with the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code), including principles relating to integrity, objectivity, professional competence and due care.

The financial statements and the accuracy and completeness of the information used to compile the financial statements are the enterprise's responsibility.

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport *Auditor's report on compilation of the financial statements*

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

As a compilation engagement is not an assurance engagement, we are not required to verify the accuracy or completeness of the information provided by enterprise for our compilation of the financial statements. Accordingly, we do not express an audit or a review conclusion on whether the financial statements have been prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

København, den 9. juli 2025  
*Copenhagen, 9 July 2025*

**Baker Tilly Denmark**  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91  
*CVR no. 35 25 76 91*

Michael Brink Larsen  
statsautoriseret revisor  
*State Authorised Public Accountant*  
mne23256  
*mne23256*

## Selskabsoplysninger

### Company details

Selskabet  
*The company*

CNT BUILD A/S  
Poul Bundgaards Vej 1, 1.  
2500 Valby

CVR-nr.: 44 19 60 42  
CVR no.:

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024  
*Reporting period: 1 January - 31 December 2024*  
Stiftet: 17. juli 2023  
*Incorporated: 17 July 2023*

Hjemsted: Valby  
*Domicile: Valby*

Bestyrelse  
*Supervisory board*

António Carlos Fernandes Rodrigues, formand (chairman)  
Hélder Bruno Simões De Araújo  
Jose Carlos Da Rocha Fernandes

Direktion  
*Executive board*

André Miguel Cachada Pinto Da Rocha, direktør (director)  
Hélder Bruno Simões De Araújo, direktør (director)

Revisor  
*Auditors*

Baker Tilly Denmark  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Poul Bundgaards Vej 1, 1.  
2500 Valby

## Ledelsesberetning *Management's review*

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består af opførelse af bygninger herunder til beboelse, opførelse af infrastruktur, anlæg af vandtransport, kloakering, energidistribution, telekommunikationsnet og andre net, handel med metalkonstruktioner og dele til metalkonstruktioner, engroshandel med andre maskiner og udstyr, ikke-specialiseret engroshandel, rådgivning og ingeniørvirksomhed

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et underskud på kr. 35.879, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på kr. 323.550.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### Business review

The company's main activity consists of constructing buildings, including residential structures, constructing infrastructure, establishing water transportation, sewerage systems, energy distribution, telecommunications networks, and other networks, trading in metal structures and parts for metal structures, wholesale trade in other machinery and equipment, non-specialized wholesale trade, consulting, and engineering.

### Financial review

The company's income statement for the year ended 31 December 2024 shows a loss of kr. 35.879, and the balance sheet at 31 December 2024 shows equity of kr. 323.550.

### Significant events occurring after the end of the financial year

No events have occurred after the balance sheet date which could significantly affect the company's financial position.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

### Income statement 1 January - 31 December

Note	2024	2023
	kr.	kr. (6 mdr/mths.)
<b>Bruttotab</b> <b>Gross profit</b>	<b>-40.487</b>	<b>-40.576</b>
Finansielle indtægter <i>Financial income</i>	8.419	5
Finansielle omkostninger <i>Financial costs</i>	-3.811	0
<b>Resultat før skat</b> <b>Profit/loss before tax</b>	<b>-35.879</b>	<b>-40.571</b>
Skat af årets resultat <i>Tax on profit/loss for the year</i>	0	0
<b>Årets resultat</b> <b>Profit/loss for the year</b>	<b>-35.879</b>	<b>-40.571</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b> <b>Recommended appropriation of profit/loss</b>		
Overført resultat <i>Retained earnings</i>	-35.879	-40.571
	<b>-35.879</b>	<b>-40.571</b>

**Balance 31. december**  
**Balance sheet 31 December**

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
<b>Assets</b>			
Andre tilgodehavender		6.198	389.098
<i>Other receivables</i>			
<b>Tilgodehavender</b>		<b>6.198</b>	<b>389.098</b>
<i>Receivables</i>			
Likvide beholdninger		<b>367.565</b>	<b>0</b>
<i>Cash at bank and in hand</i>			
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>373.763</b>	<b>389.098</b>
<i>Total current assets</i>			
<b>Aktiver i alt</b>		<b>373.763</b>	<b>389.098</b>
<i>Total assets</i>			

**Balance 31. december**  
**Balance sheet 31 December**

Note	2024	2023
	kr.	kr.
<b>Passiver</b>		
<b>Equity and liabilities</b>		
Virksomhedskapital	400.000	400.000
Share capital		
Overført resultat	-76.450	-40.571
Retained earnings		
<b>Egenkapital</b>	<b>323.550</b>	<b>359.429</b>
<b>Equity</b>		
Anden gæld	50.213	29.669
Other payables		
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>50.213</b>	<b>29.669</b>
<b>Total current liabilities</b>		
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>50.213</b>	<b>29.669</b>
<b>Total liabilities</b>		
<b>Passiver i alt</b>	<b>373.763</b>	<b>389.098</b>
<b>Total equity and liabilities</b>		

## Egenkapitaloppørelse

### *Statement of changes in equity*

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
	<i>Share capital</i>	<i>Retained earnings</i>	<i>Total</i>
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	400.000	-40.571	359.429
<i>Equity at 1 January</i>			
Årets resultat	0	-35.879	-35.879
<i>Net profit/loss for the year</i>			
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>400.000</b>	<b>-76.450</b>	<b>323.550</b>
<i>Equity at 31 December</i>			

## Anvendt regnskabspraksis *Accounting policies*

Årsrapporten for CNT BUILD A/S for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

The annual report of CNT BUILD A/S for 2024 has been prepared in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act applying to reporting class B entities, as well as provisions applying to reporting class C entities.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

The accounting policies applied are consistent with those of last year.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

### Basis of recognition and measurement

Income is recognised in the income statement as earned, including value adjustments of financial assets and liabilities. All expenses, including amortisation, depreciation and impairment losses, are also recognised in the income statement.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Assets are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow to the company and the value of the asset can be measured reliably.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Liabilities are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow from the company and the value of the liability can be measured reliably.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

On initial recognition, assets and liabilities are measured at cost. On subsequent recognition, assets and liabilities are measured as described below for each individual accounting item.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Certain financial assets and liabilities are measured at amortised cost using the effective interest method. Amortised cost is calculated as the historic cost less any installments and plus/less the accumulated amortisation of the difference between the cost and the nominal amount.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

On recognition and measurement, allowance is made for predictable losses and risks which occur before the annual report is presented and which confirm or invalidate matters existing at the balance sheet date.

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

#### Resultatopgørelsen

##### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler mv.

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

##### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

#### Balancen

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

##### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

##### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

#### Income statement

##### Gross profit

In pursuance of section 32 of the Danish Financial Statements Act, the company does not disclose its revenue.

Gross profit reflects an aggregation of other external expenses.

##### Other external expenses

Other external expenses include expenses related to administration etc.

##### Financial income and expenses

Financial income and expenses are recognised in the income statement at the amounts that relate to the financial year. Net financials include interest income and expenses, surcharges and allowances under the Danish Tax Prepayment Scheme, etc.

##### Tax on profit/loss for the year

Tax for the year, which comprises the current tax charge for the year and changes in the deferred tax charge, is recognised in the income statement as regards the portion that relates to the profit/loss for the year and directly in equity as regards the portion that relates to entries directly in equity.

#### Balance sheet

##### Receivables

Receivables are measured at amortised cost.

##### Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents comprise deposits at banks.

##### Income tax and deferred tax

Current tax liabilities and current tax receivables are recognised in the balance sheet as the estimated tax on the taxable income for the year, adjusted for tax on the taxable income for previous years and tax paid on account.

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Deferred tax is measured according to the liability method in respect of temporary differences between the carrying amount of assets and liabilities and their tax base, calculated on the basis of the planned use of the asset and settlement of the liability, respectively. Deferred tax is measured at net realisable value.

Deferred tax is measured according to the tax rules and at the tax rates applicable in the respective countries at the balance sheet date when the deferred tax is expected to crystallise as current tax. Deferred tax adjustments resulting from changes in tax rates are recognised in the income statement, with the exception of items taken directly to equity.

#### **Liabilities**

Liabilities, which include payables to group entities and other payables, are measured at amortised cost, which is usually equivalent to nominal value.