



TOTALREVISION · VORDINGBORG ApS

REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
CVR. nr. 1926 1735

Kim Christensen

Registreret revisor FSR

Murer og Entreprenør Dan Hansen ApS

Kastanievej 32
4773 Stensved

CVR-nr. 27177042

ÅRSRAPPORT FOR ÅRET 2014

Vedtaget på selskabets ordinære
generalforsamling, den 26. Maj 2015

Dirigent
Navn: Dan Hansen

Nyråd Hovedgade 62, 1 | 4760 Vordingborg | Telefon 5537 2522 | Fax 5537 2552
www.total-revision.dk | tr@total-revision.dk

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	1
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	3
Ledelsesberetning.....	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar til 31. december 2014.....	8
Balance pr. 31. december 2014	9
Noter.....	11

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet:	Murer og Entreprenør Dan Hansen ApS Kastanievej 32 4773 Stensved
Direktion:	Dan Skovgaard Hansen Kastanievej 32 4773 Stensved
Revisor:	Totalrevision Vordingborg ApS Nyråd Hovedgade 62, 1. 4760 Vordingborg
Pengeinstitut:	Jyske Bank A/S Algade 57 4760 Vordingborg
Selskabskapital:	Anpartskapital udgør nom. kr. 125.000.

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2014 for Murer og Entreprenør Dan Hansen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31/12 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Årsregnskabet er ikke revideret, og vi erklærer, at virksomheden opfylder betingelserne herfor.

Stensved, den 17. maj 2015

Direktionen:

Dan Skovgaard Hansen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB**Til kapitalejere i Murer og Entreprenør Dan Hansen ApS.**

Vi har opstillet årsregnskabet for Murer og Entreprenør Dan Hansen ApS for regnskabsåret 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger fra ledelsen.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaver i overensstemmelse med ISRS 4410 (Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger).

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nyråd, den 17. maj 2015

TOTALREVISION VORDINGBORG ApS
Registreret revisionsanpartsselskab

Kim Christensen
Registreret revisor
medlem af FSR – danske revisorer

LEDELSESBERETNING

Væsentlige aktiviteter

- Salg af arbejder og materialer indenfor byggebranchen.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i regnskabsåret ikke været væsentlige ændringer i de økonomiske forhold.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Regnskabsgrundlag

Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med internationale standarder og yderligere krav ifølge dansk revisorlovning. Rapporten er udarbejdet efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C. Årsrapporten er aflagt i danske kroner. Den anvendte regnskabspraksis og de regnskabsmæssige skøn er uændrede i forhold til tidligere år.

Generelt vedrørende indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de tjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser, som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til begivenheder, der fremkommer mellem balancedagen og tidspunktet for aflæggelsen af årsrapporten, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS
fortsat

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter ved salg indgår i resultatopgørelsen efter faktureringsprincippet.

Omsætningen opgøres efter fradrag af moms og evt. rabatter.

Eksterne omkostninger

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter køb af varer og ydelser med henblik på forarbejdning eller videresalg heraf, og som direkte kan henføres til nettoomsætningen.

Andre omkostninger

Andre omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingkontrakter mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner og andre omkostninger til social sikring.

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden.

Finansielle poster

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder indeholder den forholdsmæssige andel af resultat efter skat i tilknyttede virksomheder.

Andre finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne indeholder renter og realiserede og urealiserede kurstabsreguleringer mv.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 24,5/23,5%.

Balancen

Immaterielle og materielle anlægsaktiver

Erhvervede anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsespris og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet ibrugtages. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers brugstid. Aktivernes skønnede restværdi (scrapværdi) efter afsluttet brugstid indgår ikke i afskrivningsgrundlaget.

	<u>BRUGSTID</u>	<u>SCRAPVÆRDI</u>
Grunde og bygninger	50 år	kr. 200.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år	kr. 2.119.500

Materielle anlægsaktiver med anskaffelsesværdi under den skattemæssige småaktivgrænse udgiftsføres i anskaffelsesåret.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS fortsat

Evt. avance/tab ved afhændelse eller skrotning af immaterielle og materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen som øvrige ordinære poster.

Grunde og bygninger (opskrivning til dagsværdi)

Grunde og bygninger måles til dagsværdi og afskrives over forventet brugstid. Opskrivning indregnes direkte på egenkapitalen på en bunden reserve. Årets ændring i dagsværdi indregnes i balancen uden at passere resultatopgørelsen. Den udskudte skat, der opstår ved opskrivningen, indregnes direkte under "Hensatte forpligtelser". Den resterende del af opskrivningsbeløbet indregnes på en bunden reserve "Reserve for opskrivninger".

Ved realisation af det opskrevne aktiv overføres opskrivningshenlæggelsen direkte via egenkapitalen til virksomhedens frie reserver.

Varebeholdninger

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til nominel værdi med fradrag af evt. nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter vurdering af de enkelte debitorer.

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgående omkostninger eller til nettorealisationsværdien, såfremt denne er lavere.

Periodeafgrænsningsposter omfatter afholdte udgifter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital/udbytte

Udbyttet indregnes som en forpligtelse i regnskabet på tidspunktet, hvor generalforsamlingen har vedtaget dette, og selskabet dermed har påtaget sig en forpligtelse. Ledelsens forslag til udbytte for indeværende regnskabsår er således en del af egenkapitalen og oplyses i egenkapitalnoten.

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. samt udskudt skat.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres.

Gæld til realkreditinstitutter

Gælden måles til dagsværdi (kursværdien på balancedagen). Årets regulering til dagsværdi indregnes i resultatopgørelsens finansielle poster.

Gældsforpligtelser generelt

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN
1. JANUAR - 31. DECEMBER**

<u>NOTE</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
BRUTTOFORTJENESTE	<u>1.724.577</u>	<u>1.814.540</u>
1 Personalemkostninger.....	-1.427.837	-1.355.507
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	<u>-91.774</u>	<u>-110.119</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	<u>204.966</u>	<u>348.914</u>
3 Andre finansielle omkostninger.....	<u>-192.529</u>	<u>-220.834</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT.....	<u>12.437</u>	<u>128.080</u>
4 Skat af årets resultat.....	<u>50.627</u>	<u>-32.289</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>63.064</u>	<u>95.791</u>
 Forslag til resultatdisponering:		
Overført resultat	<u>63.064</u>	<u>95.791</u>
Til disposition ialt	<u>63.064</u>	<u>95.791</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER

AKTIVER

<u>NOTE</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
ANLÆGSAKTIVER		
Materielle anlægsaktiver		
5 Grunde og bygninger.....	997.582	745.186
6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>2.299.184</u>	<u>2.411.948</u>
Materielle anlægsaktiver ialt	<u>3.296.766</u>	<u>3.157.134</u>
ANLÆGSAKTIVER IALT	<u>3.296.766</u>	<u>3.157.134</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Varebeholdninger		
Råvarer og hjælpematerialer.....	<u>102.750</u>	<u>87.750</u>
Varebeholdninger ialt	<u>102.750</u>	<u>87.750</u>
Tilgodehavender		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	491.595	383.346
Igangværende arbejder for fremmed regning	123.664	286.307
Periodeafgrænsningsposter	<u>45.015</u>	<u>40.556</u>
Tilgodehavender ialt.....	<u>660.274</u>	<u>710.209</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER IALT	<u>763.024</u>	<u>797.959</u>
AKTIVER IALT.....	<u>4.059.790</u>	<u>3.955.093</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER

PASSIVER

<u>NOTE</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
EGENKAPITAL		
7 Egenkapital	1.186.161	858.100
EGENKAPITAL IALT	<u>1.186.161</u>	<u>858.100</u>
HENSATTE FORPLIGTELSER		
Hensættelser til udskudt skat	220.148	270.775
HENSATTE FORPLIGTELSER IALT	<u>220.148</u>	<u>270.775</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER		
LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER		
Gæld til realkreditinstitutter	370.569	391.100
Gæld til pengeinstitutter	1.633.955	469.308
LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER IALT	<u>2.004.524</u>	<u>860.408</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER		
Gæld til pengeinstitutter	230.105	1.503.981
Leverandører af varer og tjenesteydelser	30.303	125.258
Anden gæld	388.549	336.571
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER IALT	<u>648.957</u>	<u>1.965.810</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER IALT	<u>2.653.481</u>	<u>2.826.218</u>
PASSIVER IALT	<u>4.059.790</u>	<u>3.955.093</u>
9 EVENTUALPOSTER		
10 PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER		

NOTER

<u>NOTE</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
1 PERSONALEOMKOSTNINGER		
Gager og lønninger	-1.207.378	-1.203.571
Pensioner	-158.247	-144.686
Andre omkostninger til social sikring	-62.212	-7.250
PERSONALEOMKOSTNINGER IALT	<u>-1.427.837</u>	<u>-1.355.507</u>
2 AF- OG NEDSKRIVNINGER AF MATERIELLE OG IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER		
Bygninger	-12.604	-12.604
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	-79.170	-97.515
AF- OG NEDSKRIVNINGER AF MATERIELLE OG IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER IALT	<u>-91.774</u>	<u>-110.119</u>
3 ANDRE FINANSIELLE OMKOSTNINGER		
Renter kassekredit	-88.822	-155.327
Renter pengeinstitut	-84.211	-47.561
Mellemregning kapitalejer	-3.275	-6.408
Gebyrer m.v. ej fradrag	-9.393	-4.146
Garantiprovision	-500	-974
Prioritetsrenter	-6.328	-6.418
ANDRE FINANSIELLE OMKOSTNINGER IALT	<u>-192.529</u>	<u>-220.834</u>
4 SKAT AF ÅRETS RESULTAT		
Eventualskat primo	270.775	233.525
Eventualskat ultimo	-220.148	-270.775
Regulering skat tidligere år	0	4.961
SKAT AF ÅRETS RESULTAT IALT	<u>50.627</u>	<u>-32.289</u>

NOTER

<u>NOTE</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
5 GRUNDE OG BYGNINGER		
Kostpris pr. 1. januar	505.210	505.210
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
KOSTPRIS PR. 31. DECEMBER.....	<u>505.210</u>	<u>505.210</u>
Opskrivninger pr. 1. januar.....	325.012	325.012
Årets opskrivninger	<u>265.000</u>	<u>0</u>
OPSKRIVNINGER PR. 31. DECEMBER.....	<u>590.012</u>	<u>325.012</u>
Afskrivninger 1. januar.....	-85.036	-72.432
Årets afskrivninger	-12.604	-12.604
Tilbageførte afskrivninger på afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>0</u>
AFSKRIVNINGER PR. 31. DECEMBER.....	<u>-97.640</u>	<u>-85.036</u>
GRUNDE OG BYGNINGER IALT	<u>997.582</u>	<u>745.186</u>
6 ANDRE ANLÆG, DRIFTSMATERIEL OG INVENTAR		
Kostpris pr. 1. januar	3.490.711	3.441.311
Årets tilgang	46.406	49.400
Årets afgang	<u>-80.000</u>	<u>0</u>
KOSTPRIS PR. 31. DECEMBER.....	<u>3.457.117</u>	<u>3.490.711</u>
Afskrivninger pr. 1. januar	-1.078.763	-981.248
Årets afskrivninger	-79.170	-97.515
Tilbageførte afskrivninger på afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>0</u>
AFSKRIVNINGER PR. 31. DECEMBER.....	<u>-1.157.933</u>	<u>-1.078.763</u>
ANDRE ANLÆG, DRIFTSMATERIEL OG INVENTAR IALT	<u>2.299.184</u>	<u>2.411.948</u>

NOTER

<u>NOTE</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
7 EGENKAPITAL		
Egenkapital primo	858.100	762.307
Årets resultat.....	63.064	95.791
Årets opskrivning	265.000	0
Afrundingsdifference.....	-3	2
EGENKAPITAL IALT	<u>1.186.161</u>	<u>858.100</u>
Egenkapitalen specificeres således:		
Anpartskapital	125.000	125.000
Anpartskapital ialt.....	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Overført resultat	408.088	312.295
Overført resultat fra resultatfordeling.....	63.064	95.791
Afrundingsdifference.....	-3	2
Overført resultat ialt	<u>471.149</u>	<u>408.088</u>
Opskrivning pr. 1. januar.....	325.012	325.012
Årets opskrivning	265.000	0
Årets nedskrivning	0	0
Reserve for nettoopskrivning ialt.....	<u>590.012</u>	<u>325.012</u>
EGENKAPITAL IALT	<u>1.186.161</u>	<u>858.100</u>

8 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder inden for 1 år ca. kr. 150.000 og restgæld efter 5 år vil ca. udgøre kr. 1.100.000.

9 EVENTUALPOSTER

Leasingforpligtelse:

Leasingforpligtelse udgør kr. 161.088.

10 PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Til sikkerhed for mellemværende med Jyske Bank er stillet:

Kr. 400.000 ejerpant i Skovbrynet 14, 4773 Stensved

Kr. 1.050.000 løsøre pant i driftsmateriel, lagerbeholdning og immaterielle rettigheder.

Der er stillet selvskyldnerkaution af kapitalejer.