
Christian Gade Invest ApS

CVR-nr.: 42159042

Rosenholmvej 110
7400 Herning

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

08/06/2024

Christian Gade
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Christian Gade Invest ApS
Rosenholmvej 110
7400 Herning

CVR-nr.: 42159042
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktivitet er investering i ejendomme, værdipapirer eller anden investeringsvirksomhed. I 2022 er investeringen i ejendomselskabet GB 2020 ApS solgt, med endelig salgsprisregulering i 2023.

Årets resultat på 192.162 kr. lever op til forventningerne.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-798	0
Resultat af ordinær primær drift		-798	0
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		163.400	1.067.550
Andre finansielle indtægter		38.078	10.461
Øvrige finansielle omkostninger		-1.528	-13.182
Ordinært resultat før skat		199.152	1.064.829
Skat af årets resultat		-6.990	0
Årets resultat		192.162	1.064.829
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		192.162	1.064.829
I alt		192.162	1.064.829

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.213.046	0
Værdipapirer og kapitalandele i alt		1.213.046	0
Likvide beholdninger		89.680	1.103.574
Omsætningsaktiver i alt		1.302.726	1.103.574
AKTIVER I ALT		1.302.726	1.103.574

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		1.255.736	1.063.574
Egenkapital i alt		1.295.736	1.103.574
Skyldig selskabsskat		6.990	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		6.990	0
Gældsforpligtelser i alt		6.990	0
PASSIVER I ALT		1.302.726	1.103.574

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret