

Christian Gade Invest ApS

CVR-nr.: 42159042

Rosenholmvej 110
7400 Herning

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

23/01/2023

Christian Gade
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Christian Gade Invest ApS
Rosenholmvej 110
7400 Herning

CVR-nr.: 42159042

Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktivitet er investering i ejendomme, værdipapirer eller anden investeringsvirksomhed. I 2022 er investeringen i ejendomselskabet GB 2020 ApS solgt.

Årets resultat på 1.064.829 kr. lever op til forventningerne.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		1.067.550	0
Andre finansielle indtægter		10.461	15.210
Øvrige finansielle omkostninger		-13.182	-16.466
Ordinært resultat før skat		1.064.829	-1.256
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		1.064.829	-1.256
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		1.064.829	-1.256
I alt		1.064.829	-1.256

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	1.320
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	1.320
Anlægsaktiver i alt		0	1.320
Andre tilgodehavender		0	947.610
Tilgodehavender i alt		0	947.610
Likvide beholdninger		1.103.574	4.545
Omsætningsaktiver i alt		1.103.574	952.155
AKTIVER I ALT		1.103.574	953.475

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		1.063.574	-1.256
Egenkapital i alt		1.103.574	38.744
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	914.731
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	914.731
Skyldig selskabsskat		0	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		0	0
Gældsforpligtelser i alt		0	914.731
PASSIVER I ALT		1.103.574	953.475

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret