

---

# *Custodia Investment ApS*

## Årsrapport for 2012

---

CVR-nr. 30 81 41 42

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling  
den 12/4 2013

Karin Kragh  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger 4

Beretning 5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 6

Balance 31. december 7

Noter til årsrapporten 9

Regnskabspraksis 11

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for Custodia Investment ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 12. april 2013

## Direktion

Christian Philip Levin

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Custodia Investment ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Custodia Investment ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

# Den uafhængige revisors erklæringer

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hellerup, den 12. april 2013

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Kent Hedegaard

statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Custodia Investment ApS  
Strandvejen 163, 1. th.  
2900 Hellerup  
Telefax: Telefax

CVR-nr.: 30 81 41 42  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Regnskabsår: 5. regnskabsår  
Hjemstedskommune: Gentofte

### Direktion

Christian Philip Levin

### Revision

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Strandvejen 44  
2900 Hellerup

## **Beretning**

Årsrapporten for Custodia Investment ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet er rederivirksomhed

### **Udvikling i året**

Selskabets resultatopgørelse for 2012 udviser et underskud på DKK 1.911.905, og selskabets balance pr. 31. december 2012 udviser en egenkapital på DKK 445.990.

Moderselskabet har eftergivet gæld på DKK 10,3 mio.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2012 DKK	2011 DKK
<b>Nettoomsætning</b>		<b>-2.269.352</b>	<b>-4.948.398</b>
Andre eksterne omkostninger		-15.878	-12.659
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-2.285.230</b>	<b>-4.961.057</b>
Personaleomkostninger	1	0	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-2.285.230</b>	<b>-4.961.057</b>
Finansielle indtægter		32.957	132.833
<b>Resultat før skat</b>		<b>-2.252.273</b>	<b>-4.828.224</b>
Skat af årets resultat	2	340.368	859.965
<b>Årets resultat</b>		<b>-1.911.905</b>	<b>-3.968.259</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-1.911.905	-3.968.259
		<b>-1.911.905</b>	<b>-3.968.259</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2012 DKK	2011 DKK
Rederivirksomhed		1.898.126	1.581.958
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3	<b>1.898.126</b>	<b>1.581.958</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.898.126</b>	<b>1.581.958</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		340.368	0
Andre tilgodehavender		0	138.083
<b>Tilgodehavender</b>		<b>340.368</b>	<b>138.083</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>14.240</b>	<b>315.526</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>354.608</b>	<b>453.609</b>
<b>Aktiver</b>		<b>2.252.734</b>	<b>2.035.567</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2012 DKK	2011 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		320.990	-8.067.105
<b>Egenkapital</b>	4	<b>445.990</b>	<b>-7.942.105</b>
Ansvarlig lånekapital		0	8.000.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<b>0</b>	<b>8.000.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		13.750	12.500
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.792.994	1.965.172
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.806.744</b>	<b>1.977.672</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.806.744</b>	<b>9.977.672</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.252.734</b>	<b>2.035.567</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	5		

# Noter til årsrapporten

## 1 Personaleomkostninger

Selskabet har ikke beskæftiget personale i regnskabsåret.

	2012 DKK	2011 DKK
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	-340.368	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	-859.965
	<u><b>-340.368</b></u>	<u><b>-859.965</b></u>

## 3 Materielle anlægsaktiver

	Rederivirkso mh ed DKK
Kostpris 1. januar	4.924.326
Tilgang i årets løb	<u>2.585.520</u>
Kostpris 31. december	<u>7.509.846</u>
Opskrivninger 1. januar	-3.342.368
Årets opskrivninger	<u>-2.269.352</u>
Opskrivninger 31. december	<u>-5.611.720</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<u><b>1.898.126</b></u>

## 4 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Overført resultat DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	-8.067.105	-7.942.105
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	10.300.000	10.300.000
Årets resultat	0	-1.911.905	-1.911.905
<b>Egenkapital 31. december</b>	<u><b>125.000</b></u>	<u><b>320.990</b></u>	<u><b>445.990</b></u>

# Noter til årsrapporten

## 5 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Andele i rederivirksomhed, selskabets maksimale hæftelse udgør	4.865.272	7.450.792
--	-----------	-----------

### Eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst

Selskabskapitalen består af 1.250 anparter à nominelt DKK 100. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

## 6 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

### Ansvarlig lånekapital

Mellem 1 og 5 år	0	8.000.000
Langfristet del	0	8.000.000
Inden for 1 år	0	0
	<b>0</b>	<b>8.000.000</b>

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Custodia Investment ApS for 2012 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2012 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter regnskabsårets indtægter og udgifter ved rederivirksomhed.

# Regnskabspraksis

## Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration og kontorhold mv.

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger

## Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabets skattepligtige indkomst opgøres efter tonnageskattereglerne.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Rederivirksomhed

25 år

## Regnskabspraksis

For at give et retvisende billede af selskabets resultat, jævnfør årsregnskabslovens § 4, medtages de løbende reguleringer af skibets værdi i resultatopgørelsen. Ved disponering af årets resultat overføres positive reguleringer med fradrag af udskudt skat i forhold til nedskreven værdi til opskrivningshenlæggelser under egenkapitalen.

Andele i kommanditselskaber, hvor ejerandel udgør 50% eller mindre, optages til nettoværdien, det vil sige andel af egenkapital.

Afskrivning på et anlægsaktiv påbegyndes, når det tages i brug.

Skib, hvor indtjening og finansiering afregnes i USD, og hvor nytteværdien af skibet i DKK er afhængig af udsving mellem USD og DKK, er op-/nedskrivning af skibet foretaget i forhold til udsvinget mellem USD og DKK.

Aktiver med en kostpris på under DKK 12.300 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## **Regnskabspraksis**

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.