

statsautoriseret revisionsfirma
Stationspladsen 1 og 3
3000 Helsingør
CVR nr. 30 19 52 64

Tlf. 4921 8700
Fax 4921 8750
www.kallermann.dk

J. Bang Holding ApS

**Grønnegangen 32
3070 Snekkersten**

CVR-nr. 40775242

Årsrapport 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. januar 2025

Bjørn Bang
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 for J. Bang Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Snekkersten, den 30. januar 2025

Direktion

Bjørn Bang
direktør

Jens Bang
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i J. Bang Holding ApS

Vi har opstillet perioderegnskabet for J. Bang Holding ApS for perioden 1. januar 2024 - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Perioderegnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere perioderegnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Perioderegnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af perioderegnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille perioderegnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt perioderegnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 30. januar 2025

Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma

CVR-nr. 30195264

Morten Bjerregaard
statsautoriseret revisor
mne34299

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

J. Bang Holding ApS
Grønnegangen 32
3070 Snekkersten

CVR-nr. 40775242
Stiftelsesdato 28. juni 2019
Regnskabsår 1. januar 2024 - 31. december 2024

Direktion

Bjørn Bang, direktør
Jens Bang, direktør

Revisor

Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma
Stationspladsen 1 og 3
3000 Helsingør
CVR-nr. 30195264

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i udlejning af ejendom samt erhverve, eje og afhænde unoterede og noterede kapitalandele samt anden hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 udviser et resultat på kr. 21.394, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en balancesum på kr. 2.535.429, og en egenkapital på kr. 2.306.576.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for J. Bang Holding ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regskabsposterne nettoomsætning, driftomkostninger samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Huslejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen, såfremt indtægten har fundet sted inden årets udgang og kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Huslejeindtægter indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

Indtægter fra kapitalinteresser

Indtægter fra kapitalinteresser omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	730.900 Kr.

Der afskrives ikke på grunde

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posterne 'Andre driftsindtægter' og 'Andre driftsomkostninger'.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinjer som ejede aktiver.

Kapitalinteresser

Kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede og associerede virksomheds underbalance.

Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målegrundlag

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste		10.890	11.089
Personaleomkostninger	1	0	0
Af- og nedskrivninger		-22.711	-22.833
Driftsresultat		-11.821	-11.744
Indtægter af kapitalinteresser		39.242	45.412
Resultat før skat		27.421	33.668
Skat af årets resultat	2	-6.027	2.150
ÅRETS RESULTAT		21.394	35.818
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-10.460	10.412
Reserve for opskrivninger		-10.109	-10.231
Overført resultat		41.963	35.637
RESULTATDISPONERING I ALT		21.394	35.818

Balance 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
AKTIVER			
Grunde og bygninger	3	1.784.667	1.807.378
Materielle anlægsaktiver i alt		1.784.667	1.807.378
Kapitalinteresser	4, 5	469.702	480.460
Finansielle anlægsaktiver i alt		469.702	480.460
ANLÆGSAKTIVER I ALT		2.254.369	2.287.838
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		212.208	112.208
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		5.946	0
Andre tilgodehavender		5.946	23.893
Tilgodehavender i alt		224.100	136.101
Likvide beholdninger		56.960	77.093
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		281.060	213.194
AKTIVER I ALT		2.535.429	2.501.032

Balance 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
PASSIVER			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Reserve for opskrivninger		876.627	886.736
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	10.460
Overført resultat		1.389.949	1.347.986
EGENKAPITAL I ALT		2.306.576	2.285.182
Hensættelser til udskudt skat		166.331	167.850
Hensatte forpligtelser		166.331	167.850
Modtagne forudbetalinger fra kunder		6.976	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.000	15.000
Selskabsskat til tilknyttede virksomheder		7.546	0
Deposita		33.000	33.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		62.522	48.000
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT		62.522	48.000
PASSIVER I ALT		2.535.429	2.501.032
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital kr.	Reserver for opskrivning kr.	Reserve for netto opskrivning indre værdis metode kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2024	40.000	886.736	10.460	1.347.986	2.285.182
Årets resultat	0	-10.109	-10.460	41.963	21.394
Egenkapital 31. december 2024	40.000	876.627	0	1.389.949	2.306.576

Noter

	2024 kr.	2023 kr.		
1. Personalemkostninger				
Gennemsnitligt antal beskæftigede	2	2		
Direktionen har ikke modtaget vederlag i regnskabsåret.				
2. Skat af årets resultat				
Skat af årets resultat	7.546	0		
Regulering af udskudt skat	-1.519	-2.150		
	6.027	-2.150		
3. Grunde og bygninger				
Kostpris primo	1.028.618	1.028.618		
Kostpris ultimo	1.028.618	1.028.618		
Opskrivninger primo	886.736	896.967		
Årets afskrivninger	-10.109	-10.231		
Opskrivninger ultimo	876.627	886.736		
Af- og nedskrivninger primo	-107.976	-95.374		
Årets afskrivninger	-12.602	-12.602		
Af- og nedskrivninger ultimo	-120.578	-107.976		
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.784.667	1.807.378		
4. Kapitalinteresser				
<i>Kapitalinteresser</i>				
Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
I/S Bjreggade 5d	Snekkersten	50,00	929.401	78.484
			929.401	78.484
5. Kapitalinteresser				
Kostpris primo			470.000	470.000
Kostpris ultimo			470.000	470.000
Værdireguleringer primo			10.460	48
Udbytte fra kapitalinteresser			-50.000	-35.000
Årets resultat			39.242	45.412
Værdireguleringer ultimo			-298	10.460
Regnskabsmæssig værdi ultimo			469.702	480.460

Noter

6. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernvirksomheder. Som koncernvirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige koncernvirksomheder for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse fremgår af administrationsselskabets årsregnskab (Bjørn Bang Holding ApS, cvr.nr. 40 77 52 50). Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomst og kildeskat m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Selskabet har stillet sikkerhed i form af ejerpantebrev i ejendommen for gæld til realkreditinstitutter for 348.000 kr. Den regnskabsmæssige værdi af gæld til realkreditinstitutter udgør 0 kr. pr. 31. december 2024.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Bjørn Bang

Direktør og dirigent

På vegne af: J. Bang Holding ApS

Serienummer: 55d872f5-4bdd-4b54-8f14-d1ada58a2f6d

IP: 131.164.xxx.xxx

2025-01-31 09:59:31 UTC



Jens Bang

Direktør

På vegne af: J. Bang Holding ApS

Serienummer: ed3a7324-a481-4f12-93ce-f3661859843e

IP: 62.107.xxx.xxx

2025-01-31 15:23:37 UTC



Morten Bo Bjerregaard

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Kallermann Revision A/S

Serienummer: cb653e79-2173-4f3d-9731-6dd25fef0cf2

IP: 80.208.xxx.xxx

2025-02-02 15:39:54 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter