

LM HOLDING INVEST APS

**Højvangen 7
9900 Frederikshavn Kommune
Cvr.nr.: 41 40 23 42**

ÅRSRAPPORT

1. oktober 2021 - 30. september 2022

(2. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling den

14. marts 2023

Dirigent:

Lasse Mørk Madsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5-6
Resultatopgørelse 1. oktober 2021 - 30. september 2022	7
Balance pr. 30. september 2022	8-9
Noter	10-11

SELSKABSOPLYSNINGER**Selskabet**

LM Holding Invest ApS

Højvangen 7

9900 Frederikshavn Kommune

Hjemstedskommune: Frederikshavn Kommune

Cvr.nr.: 41 40 23 42

Direktion

Lasse Mørk Madsen

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for LM Holding Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 og af resultatet af selskabets aktiviteter samt pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for LM Holding Invest ApS.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikshavn den 14. marts 2023

Direktion

Lasse Mørk Madsen

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje ejerandele i andre selskaber samt andre investeringer efter ledelsens skøn.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat	kr.	145.982
Balance pr. 30. september 2022	kr.	279.500
Egenkapital pr. 30. september 2022	kr.	273.250

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling

Direktionen forventer et positivt resultat for regnskabsåret 2022/23.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsregnskabet for LM Holding Invest ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

Med henvisning til Årsregnskabsloven §32, stk. 1, er visse omkostninger sammendraget i posten Bruttofortjeneste. Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af omsætning, direkte omkostninger og andre eksterne omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat

Udskudt skatteforpligtigelse indregnes som en hensættelse. Den udskudte skatteforpligtigelse er indregnet som skatten af alle midlertidige forskelle mellem de regnskabs- og skattemæssige saldi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen indregnes til den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris som i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER 2021 - 30. SEPTEMBER 2022

Note	<u>2021/22</u> kr.	<u>2020/21</u> tkr.
BRUTTOFORTJENESTE	-3.125	-13
1 Personalemkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
DRIFTSRESULTAT	-3.125	-13
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	148.529	97
Øvrige finansielle omkostninger	<u>141</u>	<u>0</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	145.263	84
2 Skat af årets resultat	<u>-719</u>	<u>-3</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>145.982</u>	<u>87</u>
Forslag til resultatdisponering		
Opskrivninger datterselskabsaktier	148.529	97
Overført til næste år	<u>-2.547</u>	<u>-10</u>
Disponeret i alt	<u>145.982</u>	<u>87</u>

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2022

Note	2021/22 kr.	2020/21 tkr.
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
<i>Finansielle anlægsaktiver</i>		
3 Kapitalandele i associerede virksomheder	250.815	127
Skatteaktiv	3.544	3
Finansielle anlægsaktiver i alt	254.359	130
ANLÆGSAKTIVER I ALT	254.359	130
OMSÆTNINGSAKTIVER		
<i>Likvide beholdninger</i>	25.141	0
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	25.141	0
AKTIVER I ALT	279.500	130

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2022

Note	2021/22 kr.	2020/21 tkr.
PASSIVER		
4 EGENKAPITAL		
5 Anpartskapital	40.000	40
Overførte resultater	-12.565	-10
Opskrivninger	245.815	97
EGENKAPITAL I ALT	273.250	127
HENSATTE FORPLIGTELSE		
HENSATTE FORPLIGTELSE I ALT	0	0
GÆLDSFORPLIGTELSE		
<i>Langfristet gældsforpligtelse i alt</i>	0	0
<i>Kortfristet gældsforpligtelse</i>		
Leverandører af vare og tjenesteydelser	3.125	3
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	3.125	0
<i>Kortfristet gældsforpligtelse i alt</i>	6.250	3
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	6.250	3
PASSIVER I ALT	279.500	130
6 Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser, ejerforhold		

NOTER

	2021/22	2020/21		
	kr.	tkr.		
1 Personaleomkostninger				
Lønninger	0	0		
Pensioner	0	0		
Andre omkostninger til social sikring	0	0		
Personaleomkostninger i alt	0	0		
Gennemsnitligt antal medarbejdere	1	1		
2 Skat af årets resultat				
Skat af årets resultat	0	0		
Regulering eventualskat	-719	-3		
Skat af årets resultat i alt	-719	-3		
Betalt skat i året	0	0		
3 Kapitalandele i associerede virksomheder				
	Egenkapital	Årets	Kursværdi	
	nominelt	resultat		
Vendsyssel Boligudlejning K/S, 25%	40.000	148.529	250.815	
Kapitalandele i associerede virksomheder i alt	40.000	148.529	250.815	
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		148.529	97	
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder i alt		148.529	97	
4 EGENKAPITAL				
	Primo	Ændringer	Resultat-	Ultimo
			fordeling	
Anpartskapital	40.000	0	0	40.000
Overførte resultater	-10.018	0	-2.547	-12.565
Nettoopskrivning efter indre værdis metode	97.286	0	148.529	245.815
	127.268	0	145.982	273.250
5 Anpartskapital				
Anpartskapitalen fordeles således:				
Anparter 40.000 stk. á nom. 1,00 kr.			40.000	40
Anpartskapital ultimo			40.000	40

NOTER**6 Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser, ejerforhold**

Eventualaktiver og eventualforpligtelser:

Selskabets har ingen eventualforpligtelser mv.

Pantsætning og sikkerhedsstillelser:

Selskabet har ingen sikkerhedsstillelser mv.