
HMT INVEST ApS

CVR-nr.: 15483342

Erstedvej 2
6100 Haderslev

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

10/05/2023

Kurt Ølgaard Jensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HMT INVEST ApS
Erstedvej 2
6100 Haderslev

CVR-nr.: 15483342
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for HMT INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vojens, den 10/05/2023

Direktion

Kurt Ølgaard Jensen

Ledelsesberetning

Selskabets aktiviteter består i udlejning af ejendomme såvel privat som erhverv

Årets resultat udviser et underskud på dkr. 77760 Balancen udviser en positiv egenkapital på kr 1259944
Ledelsen finder årets resultat utilfredsstillende

Efter regnskabårets afslutning er der ikke instruffet betydningsfulde hændelser dog er selskabets 2
ejendomme sat til salg

Ledelsen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal reideres

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

| | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------------|
| | | kr. | kr. |
| Nettoomsætning | | 71.820 | 0 |
| Eksterne omkostninger | | -117.061 | |
| Bruttoresultat | | -45.241 | 0 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -22.164 | -22.164 |
| Resultat af ordinær primær drift | | -67.405 | -44.567 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -10.535 | -12.305 |
| Ordinært resultat før skat | | -77.760 | -56.872 |
| Årets resultat | | -77.760 | -56.872 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 0 | |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | 0 | |
| Overført resultat | | -77.760 | |
| I alt | | -77.760 | -56.872 |

Balance 31. december 2022

Aktiver

| | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| | | kr. | kr. |
| Grunde og bygninger | | 2.326.778 | 2.348.942 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 2.326.778 | 2.348.942 |
| Anlægsaktiver i alt | | 2.326.778 | 2.348.942 |
| Andre tilgodehavender | | 4.148 | 1.997 |
| Periodeafgrænsningsposter | | 8.671 | 8.422 |
| Tilgodehavender i alt | | 12.819 | 10.419 |
| Likvide beholdninger | | 123 | 0 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 12.942 | 10.419 |
| AKTIVER I ALT | | 2.339.720 | 2.359.361 |

Balance 31. december 2022

Passiver

| | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| | | kr. | kr. |
| Registreret kapital mv. | | 200.000 | 200.000 |
| Overført resultat | | 1.059.944 | 1.137.904 |
| Egenkapital i alt | | 1.259.944 | 1.337.904 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 73.161 | 97.184 |
| Gæld til banker | | 0 | 6.839 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | | 73.161 | 104.023 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 23.000 | 20.400 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 983.615 | |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 1.006.615 | 917.434 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 1.079.776 | 1.021.457 |
| PASSIVER I ALT | | 2.339.720 | 2.359.361 |

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret