

KL Hold. ApS

CVR-nr.: 38514342

Skalhøjvej 3
8560 Kolind

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

09/06/2022

Kim Leving
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

| | |
|---------------------|---|
| Virksomheden | KL Hold. ApS Skalhøjvej 3 8560 Kolind |
| | CVR-nr: 38514342 |
| | Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021 |

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for KL Hold. ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Kolind , den 09/06/2022

Direktion

Kim Leving

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i at eje aktier og anpartar i andre selskaber, investering i ejendomme samt hermed beslægtet virksomhed.

Beskrivelse af virksomhedens koncernforhold

Virksomheden ejer anpartar i Easysafety ApS.

Usædvanlige forhold og eventuel usikkerhed ved indregning

Der er ingen usædvanlige forhold eller usikkerheder ved indregningen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Den skematiske opstilling af resultatopgørelsen afviger fra årsregnskabslovens bestemmelser, idet den valgte opstillingsform efter vores opfattelse giver et mere retvisende billede af selskabets resultat jævnfør årsregnskabslovens § 11.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

De væsentligste anvendte regnskabs- og vurderingsmetoder er:

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

Selskabsskat og udskudt skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat på 22% af den skattepligtige indkomst, samt forskydning i udskudt skat af poster, der kan henføres til årets resultat.

Den udskudte skat beregnes med 22% på grundlag af alle midlertidige forskelle mellem de skattemæssige værdier af aktiver og de værdier aktiverne er indregnet til i årsrapporten. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat (eventuelt som et skatteaktiv), såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Selskabet er sambeskattet med Easysafety ApS. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i de sambeskattede selskaber, i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til andelen af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende

beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver, herunder leasingaktiver, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af scrapværdi. Der afskrives ikke på grunde og beboelsesejendomme.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til nominal restgæld. Hvis låneoptagelsen er forbundet med væsentlige kurstab eller kursgevinster, måles gælden til amortiseret kostpris. Væsentlige kurstab og gevinster fordeles over lånets løbetid med lige store beløb hvert år (simpelt gennemsnit).

Gældsforpligtelser vedrørende indregnede leasede aktiver måles til beregnet restgæld.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

| | Note | 2021 kr. | 2020 kr. |
|---|------|----------------|---------------|
| Bruttofortjeneste/Bruttotab | | 176.174 | 41.951 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 176.174 | 41.951 |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver | | -4.681 | -17.572 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -52.946 | -5.796 |
| Ordinært resultat før skat | | 118.547 | 18.583 |
| Skat af årets resultat | 1 | -27.104 | -4.086 |
| Årets resultat | | 91.443 | 14.497 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | -4.681 | -17.572 |
| Overført resultat | | 96.124 | 32.069 |
| I alt | | 91.443 | 14.497 |

Balance 31. december 2021

Aktiver

| | Note | 2021 kr. | 2020 kr. |
|--|----------|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger | | 2.627.158 | 1.594.517 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 2.627.158 | 1.594.517 |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 33.794 | 38.474 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | 2 | 33.794 | 38.474 |
| Anlægsaktiver i alt | | 2.660.952 | 1.632.991 |
| Likvide beholdninger | | 49.247 | 11.769 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 49.247 | 11.769 |
| AKTIVER I ALT | | 2.710.199 | 1.644.760 |

Balance 31. december 2021

Passiver

| | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| | | kr. | kr. |
| Registreret kapital mv. | | 50.000 | 50.000 |
| Andre reserver | | 2.978 | 7.659 |
| Overført resultat | | 114.844 | 14.634 |
| Egenkapital i alt | | 167.822 | 72.293 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 1.781.169 | 1.042.663 |
| Kontraktlige forpligtelser | | 84.450 | |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | | 1.865.619 | 1.042.663 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 61.991 | 54.651 |
| Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder | | 25.417 | 36.417 |
| Skyldig selskabsskat | | 22.855 | 4.086 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 566.495 | 434.650 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 676.758 | 529.804 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 2.542.377 | 1.572.467 |
| PASSIVER I ALT | | 2.710.199 | 1.644.760 |

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

| | Registreret kapital mv. | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | Overført resultat | I alt |
|---------------------|--|---|------------------------------|--------------|
| | kr. | kr. | kr. | kr. |
| Egenkapital, primo | 50.000 | 7.659 | 18.720 | 76.379 |
| Årets resultat | 0 | -4.681 | 96.124 | 91.443 |
| Egenkapital, ultimo | 50.000 | 2.978 | 114.844 | 167.822 |

Noter

1. Skat af årets resultat

| | 2021 kr. | 2020 kr. |
|-------------------------|---------------|--------------|
| Aktuel skat | 27.104 | 4.086 |
| Ændring af udskudt skat | 0 | 0 |
| | <u>27.104</u> | <u>4.086</u> |

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

| | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder 2021 kr. | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder 2020 kr. |
|---------------------------------|---|---|
| Kostpris primo | 50.000 | 50.000 |
| Tilgang | 0 | 0 |
| Afgang | 0 | 0 |
| Kostpris ultimo | 50.000 | 50.000 |
| Nettopskrivninger primo | -11.525 | 6.046 |
| Andel i årets resultat jf. note | -4.681 | -17.572 |
| Udloddet udbytte | 0 | 0 |
| Nettopskrivninger ultimo | -16.206 | -11.525 |
| Bogført værdi ultimo | 33.794 | 56.046 |

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

| Navn, retsform og hjemsted | Ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|----------------------------|-----------|-------------|----------------|
| Easysafety ApS, Kolind | 100% | 33.794 | -4.681 |

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

| | |
|------------------------------|-------------|
| | 2021 |
| Gennemsnitligt antal ansatte | 1 |