

HP Vildbjerg ApS

CVR.nr: 28 66 53 42

Niels Mouritsens Vej 5, Vildbjerg

Årsrapport for 2012

(Urevideret)

Godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling, den 30/5 2013

Hans Pedersen
dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Påtegninger m.v.	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om assistance	2
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	3
Resultatopgørelse	5
Balance:	
Aktiver	6
Passiver	7
Noter til regnskabet	8

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2012 for HP Vildbjerg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen bekræfter at selskabet opfylder betingelserne for ikke at blive revideret.

Den valgte regnskabspraksis anses for hensigtsmæssig. Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Jeg bekræfter at de underliggende regnskabsdata er nøjagtige og fuldstændige og, at jeg har givet alle oplysninger om alle væsentlige og relevante forhold til revisor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vildbjerg, den 24. maj 2013.

Direktion:

Hans Pedersen

Generalforsamlingen har truffet beslutning om, at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres.

REVISORS ERKLÆRING OM ASSISTANCE

Til ledelsen i HP Vildbjerg ApS:

På grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger modtaget fra selskabets ledelse har vi ydet assistance med opstilling af årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, for HP Vildbjerg ApS. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsen har ansvaret for årsregnskabet.

Vi har tilrettelagt og udført vores arbejde i overensstemmelse med den internationale standard om assistance med regnskabsopstilling og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Vi har ikke revideret eller udført gennemgang af årsregnskabet og udtrykker derfor ikke nogen grad af sikkerhed derom.

Aulum, den 24. maj 2013
NV-REVISION, AULUM ApS

Svend Bohnsen HD
registreret revisor

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B-virksomheder, med elementer fra regnskabsklasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes endvidere alle omkostninger der er opnået for at opnå årets indtjening, herunder af- og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Indtægtskriterier og periodisering

Omsætningen medtages i det år, hvor salg har fundet sted, og omkostningerne er som hovedregel periodiseret og udgiftsført således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Skat af årets resultat

Den forventede skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen. Samtidig hermed udgifts- eller indtægtsføres årets forskydninger i hensættelse til udskudt skat.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Anlægsaktiver

Bygninger indregnes til kostpris og afskrives lineært over den forventede brugstid, på 50 år.

Omsætningsaktiver

Periodeafgrænsningsposter under aktiver, vedrører afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Foreslået udbytte

Udbytte som forventes udbetalt for året, er i henhold til undtagelsesbestemmelsen i årsregnskabslovens §48, indregnet som en gældspost i balancen.

Gæld

Gæld indregnes ved optagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte omkostninger og efterfølgende til amortiseret kostpris.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	<u>Note</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Bruttoresultat		21.491	17.983
Afskrivninger		<u>-10.174</u>	<u>-10.150</u>
Resultat før finansielle poster		11.317	7.833
Andre finansielle indtægter		0	7
Øvrige finansielle omkostninger		<u>-8.763</u>	<u>-7.037</u>
Resultat før skat		2.554	803
Skat af årets resultat		<u>-3.200</u>	<u>-2.775</u>
Årets resultat		<u><u>-646</u></u>	<u><u>-1.972</u></u>
 Der foreslås fordelt således:			
Udbytte indregnet under gældsforpligtelser		48.300	48.300
Overført resultat		<u>-48.946</u>	<u>-50.272</u>
		<u><u>-646</u></u>	<u><u>-1.972</u></u>

BALANCE 31. DECEMBER

A K T I V E R

	<u>Note</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Grunde og bygninger		<u>523.283</u>	<u>533.457</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>523.283</u>	<u>533.457</u>
Anlægsaktiver		<u>523.283</u>	<u>533.457</u>
Periodeafgrænsningsposter		<u>807</u>	<u>776</u>
Tilgodehavender		<u>807</u>	<u>776</u>
Likvide beholdninger		<u>36.587</u>	<u>55.375</u>
Omsætningsaktiver		<u>37.394</u>	<u>56.151</u>
Aktiver i alt		<u><u>560.677</u></u>	<u><u>589.608</u></u>

BALANCE 31. DECEMBER

P A S S I V E R

	<u>Note</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat	1	161.179	210.125
Egenkapital i alt		<u>286.179</u>	<u>335.125</u>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		217.498	197.908
Selskabsskat		3.200	2.775
Anden kortfristet gæld		5.500	5.500
Skyldig udbytte		48.300	48.300
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>274.498</u>	<u>254.483</u>
Gældsforpligtelser		<u>274.498</u>	<u>254.483</u>
Passiver i alt		<u>560.677</u>	<u>589.608</u>
Væsentligste aktiviteter	2		

NOTER TIL REGNSKABET

<u>Note</u>		<u>2012</u>	<u>2011</u>
1	Overført resultat		
	Overført fra tidligere år	210.125	260.397
	Overført fra årets resultat	-48.946	-50.272
		<u>161.179</u>	<u>210.125</u>
2	Væsentligste aktiviteter		
	Selskabets aktivitet består i udlejning af fast ejendom.		