

# **PMB Holding Skjern ApS**

Kirkebakken 2B, 6900 Skjern

CVR-nr. 31 76 73 42

## **Årsrapport**

**2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. april 2026.

---

Peter Millgård Busk  
dirigent

**Holstebro**  
Hostrupsvej 4 · 7500 Holstebro  
T 9610 6161

**Struer**  
Ved Fjorden 6B · 7600 Struer  
T 9684 2000

[kroyerpedersen.dk](https://kroyerpedersen.dk)  
Medlem af RevisorGruppen Danmark  
CVR 45 92 23 91

**Indholdsfortegnelse**

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2025</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

---

Kundenr.  
6107

PMB Holding Skjern ApS · Årsrapport for 2025

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2025 for PMB Holding Skjern ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2025 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skjern, den 30. april 2026

### **Direktion**

Peter Millgård Busk

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaveren i PMB Holding Skjern ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for PMB Holding Skjern ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 30. april 2026

### **KRØYER PEDERSEN**

Statsautoriserede Revisorer P/S  
CVR-nr. 45 92 23 91

Kenneth Taulbjerg

statsautoriseret revisor  
mne48490

**Selskabsoplysninger**

---

**Selskabet**

PMB Holding Skjern ApS  
Kirkebakken 2B  
6900 Skjern

CVR-nr.: 31 76 73 42  
Stiftet: 24. september 2008  
Hjemsted: Ringkøbing-Skjern  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
18. regnskabsår

**Direktion**

Peter Millgård Busk

**Revisor**

KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer P/S

---

**Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i udlejning af fast ejendom samt passiv formuepleje.

**Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

**Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der har efter regnskabsårets udløb ikke været begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-84.441</b>	<b>-66.761</b>
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-29.327	-28.787
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-113.768</b>	<b>-95.548</b>
Indtægt af kapitalinteresse	0	80
Finansielle indtægter	168	5.909
Finansielle omkostninger	-197	-125
<b>Resultat før skat</b>	<b>-113.797</b>	<b>-89.684</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-113.797</b>	<b>-89.684</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	80
Udbytte for regnskabsåret	0	135.000
Disponeret fra overført resultat	-113.797	-224.764
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-113.797</b>	<b>-89.684</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		<u>2025</u>	<u>2024</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
2	Grunde og bygninger	<u>1.097.982</u>	<u>1.127.309</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.097.982</u>	<u>1.127.309</u>
3	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>258.334</u>	<u>258.334</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>258.334</u>	<u>258.334</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.356.316</u></b>	<b><u>1.385.643</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Andre tilgodehavender	<u>0</u>	<u>3.800</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>0</u>	<u>3.800</u>
	Likvide beholdninger	<u>255.972</u>	<u>461.397</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>255.972</u></b>	<b><u>465.197</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>1.612.288</u></b>	<b><u>1.850.840</u></b>

**Balance 31. december**

**Passiver**

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	1.459.361	1.573.158
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>135.000</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>1.584.361</u></b>	<b><u>1.833.158</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	17.750	15.625
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	102	102
Anden gæld	<u>10.075</u>	<u>1.955</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>27.927</u>	<u>17.682</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>27.927</u></b>	<b><u>17.682</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>1.612.288</u></b>	<b><u>1.850.840</u></b>

**1 Medarbejderforhold**

**4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

## Egenkapitalopgørelse

	<b>Virksom- hedskapital</b>	<b>Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdi- metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte for regnskabs- året</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2024	125.000	133.349	1.664.493	0	1.922.842
Overført via resultatdisponering	0	80	-224.764	135.000	-89.684
Salg af kapitalandele	0	-133.429	133.429	0	0
Egenkapital 1. januar 2025	125.000	0	1.573.158	135.000	1.833.158
Udloddet udbytte	0	0	0	-135.000	-135.000
Overført via resultatdisponering	0	0	-113.797	0	-113.797
	<b>125.000</b>	<b>0</b>	<b>1.459.361</b>	<b>0</b>	<b>1.584.361</b>

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>1. Medarbejderforhold</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>31/12 2025</u>	<u>31/12 2024</u>
<b>2. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. januar	1.169.424	975.050
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>194.374</u>
<b>Kostpris 31. december</b>	<u><b>1.169.424</b></u>	<u><b>1.169.424</b></u>
Afskrivninger 1. januar	-42.115	-13.328
Årets afskrivninger	<u>-29.327</u>	<u>-28.787</u>
<b>Afskrivninger 31. december</b>	<u><b>-71.442</b></u>	<u><b>-42.115</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<u><b>1.097.982</b></u>	<u><b>1.127.309</b></u>
<b>3. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. januar	258.334	0
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>258.334</u>
<b>Kostpris 31. december</b>	<u><b>258.334</b></u>	<u><b>258.334</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<u><b>258.334</b></u>	<u><b>258.334</b></u>
<b>4. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>		
<b>Eventualaktiver</b>		
Selskabet har et udskudt skatteaktiv på 76 t.kr. vedrørende privat underskud til fremførsel, der ikke er indregnet i balancen.		

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for PMB Holding Skjern ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder lejeindtægter samt andre eksterne omkostninger.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler og administration.

### Afskrivninger

Afskrivninger indeholder årets afskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Indtægt af kapitalinteresse

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressens resultat efter skat.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	20 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.