

PMB Holding Skjern ApS
Kirkebakken 2B, 6900 Skjern

CVR-nr. 31 76 73 42

Årsrapport

2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. maj 2025.

Peter Millgård Busk
dirigent

Holstebro

Hostrupsvej 4 · 7500 Holstebro
T 9610 6161

Struer

Ved Fjorden 6B · 7600 Struer
T 9684 2000

kroyerpedersen.dk

Medlem af RevisorGruppen Danmark
CVR 89 22 49 18

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2024 for PMB Holding Skjern ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skjern, den 19. maj 2025

Direktion

Peter Millgård Busk

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i PMB Holding Skjern ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for PMB Holding Skjern ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 19. maj 2025

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Hans Madsen
statsautoriseret revisor
mne18620

Selskabsoplysninger

Selskabet

PMB Holding Skjern ApS
Kirkebakken 2B
6900 Skjern

CVR-nr.: 31 76 73 42
Stiftet: 24. september 2008
Hjemsted: Ringkøbing-Skjern
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
17. regnskabsår

Direktion

Peter Millgård Busk

Revisor

KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i udlejning af fast ejendom samt passiv formuepleje.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der har efter regnskabsårets udløb ikke været begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Bruttotab	-66.761	-28.036
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-28.787	-13.328
Resultat før finansielle poster	-95.548	-41.364
Indtægt af kapitalinteresse	80	-3.327
Finansielle indtægter	5.909	347
Finansielle omkostninger	-125	0
Resultat før skat	-89.684	-44.344
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	-89.684	-44.344
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	80	-3.327
Udbytte for regnskabsåret	135.000	0
Disponeret fra overført resultat	-224.764	-41.017
Disponeret i alt	-89.684	-44.344

Balance 31. december

Aktiver		<u>2024</u>	<u>2023</u>
Note			
Anlægsaktiver			
2	Grunde og bygninger	<u>1.127.309</u>	<u>961.722</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.127.309</u>	<u>961.722</u>
3	Kapitalinteresse	0	342.399
4	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>258.334</u>	<u>0</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>258.334</u>	<u>342.399</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>1.385.643</u>	<u>1.304.121</u>
Omsætningsaktiver			
	Andre tilgodehavender	<u>3.800</u>	<u>0</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>3.800</u>	<u>0</u>
	Likvide beholdninger	<u>461.397</u>	<u>631.321</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>465.197</u>	<u>631.321</u>
	Aktiver i alt	<u>1.850.840</u>	<u>1.935.442</u>

Balance 31. december

Passiver		
Note	2024	2023
Egenkapital		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	133.349
Overført resultat	1.573.158	1.664.493
Foreslået udbytte for regnskabsåret	135.000	0
Egenkapital i alt	1.833.158	1.922.842
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.625	12.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	102	0
Anden gæld	1.955	100
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	17.682	12.600
Gældsforpligtelser i alt	17.682	12.600
Passiver i alt	1.850.840	1.935.442

5 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	Virksom- hedskapital	Reserve for netto- opskrivning efter den indre værdis- metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	125.000	1.470.009	372.177	0	1.967.186
Overført via resultatdisponering	0	-3.327	-41.017	0	-44.344
Udbytte fra kapitalinteresse	0	-1.333.333	1.333.333	0	0
Egenkapital 1. januar 2024	125.000	133.349	1.664.493	0	1.922.842
Overført via resultatdisponering	0	80	-224.764	135.000	-89.684
Salg af kapitalandele	0	-133.429	133.429	0	0
	125.000	0	1.573.158	135.000	1.833.158

Noter

1. Personaleomkostninger

Selskabet har ingen ansatte udover direktionen. Direktionen har ikke modtaget vederlag.

	<u>31/12 2024</u>	<u>31/12 2023</u>
2. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar	975.050	0
Tilgang i årets løb	194.374	975.050
Kostpris 31. december	<u>1.169.424</u>	<u>975.050</u>
Afskrivninger 1. januar	-13.328	0
Årets afskrivninger	-28.787	-13.328
Afskrivninger 31. december	<u>-42.115</u>	<u>-13.328</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>1.127.309</u>	<u>961.722</u>
3. Kapitalinteresse		
Kostpris 1. januar	209.050	209.050
Afgang i årets løb	-209.050	0
Kostpris 31. december	<u>0</u>	<u>209.050</u>
Opskrivninger 1. januar	133.349	1.470.009
Årets resultat	80	-3.327
Årets tilbageførsler på afgang	-133.429	0
Udbytte	0	-1.333.333
Opskrivninger 31. december	<u>0</u>	<u>133.349</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>0</u>	<u>342.399</u>
4. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris 1. januar	0	0
Tilgang i årets løb	258.334	0
Kostpris 31. december	<u>258.334</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>258.334</u>	<u>0</u>

Noter

5. Eventualposter

Eventualaktiver

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på 51 t.kr. vedrørende privat underskud til fremførsel, der ikke er indregnet i balancen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for PMB Holding Skjern ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder lejeindtægter samt andre eksterne omkostninger.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler og administration.

Afskrivninger

Afskrivninger indeholder årets afskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Indtægt af kapitalinteresse

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressens resultat efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	20 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalinteresse

Kapitalinteresse indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalinteresse til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter ejervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalinteresse med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang ejervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalinteresse overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i kapitalinteresse.

Andre værdipapirer

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalinteresse i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.