

C & M Ejendomsinvest Holding ApS

CVR-nr.: 37119342

Søndre Ringvej 3A
6500 Vojens

Årsrapport
1. oktober 2020 - 30. september 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

16/02/2022

Carsten Duus Nissen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden C & M Ejendomsinvest Holding ApS
Søndre Ringvej3A
6500Vojens

e-mailadresse: duus.nissen@gmail.com

CVR-nr: 37119342

Regnskabsår: 01/10/2020 - 30/09/2021

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter:

Selskabets væsentligste aktivitet består i investering i kapitalandele og andre værdipapirer

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1/10 2020 - 30/9 2021 udviser et resultat på kr. 15.493 og balancen pr. 30/9 2021 udviser en balancesum på kr. 177.805, og en egenkapital på kr. 169.525. Resultatet anses for tilfredsstillende

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets udløb ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden:

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. okt. 2020 - 30. sep. 2021

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		0	0
Resultat af ordinær primær drift		0	0
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		15.881	27.173
Øvrige finansielle omkostninger		-491	-504
Ordinært resultat før skat		15.390	26.669
Skat af årets resultat		103	97
Årets resultat		15.493	26.766
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		15.881	27.173
Overført resultat		-388	-407
I alt		15.493	26.766

Balance 30. september 2021

Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		176.090	160.209
Finansielle anlægsaktiver i alt		176.090	160.209
Anlægsaktiver i alt		176.090	160.209
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.391	1.412
Tilgodehavende skat		200	97
Tilgodehavender i alt		1.591	1.509
Likvide beholdninger		124	125
Omsætningsaktiver i alt		1.715	1.634
AKTIVER I ALT		177.805	161.843

Balance 30. september 2021

Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		126.090	110.209
Overført resultat		-6.565	-6.177
Egenkapital i alt		169.525	154.032
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		8.280	7.811
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		8.280	7.811
Gældsforpligtelser i alt		8.280	7.811
PASSIVER I ALT		177.805	161.843

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret