

Kjær Hvid Holding ApS
Åstrup Strandvej 68A
8541 Skødstrup

CVR-nr. 34616442

ÅRSRAPPORT
1. juli 2024 - 30. juni 2025

(12. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 15. december 2025

Thomas Kjær Hvid
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | |
|--|----|
| Ledespåtegning..... | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab..... | 4 |
| Selskabsoplysninger..... | 5 |
| Ledelsesberetning..... | 6 |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 7 |
| Resultatopgørelse..... | 10 |
| Aktiver..... | 11 |
| Passiver..... | 12 |
| Noter..... | 13 |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsregnskabet for perioden 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for Kjær Hvid Holding ApS.

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skødstrup, den 15. december 2025

Direktion

Thomas Brixvold Hviid

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAL

Til den daglige ledelse i Kjær Hvid Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kjær Hvid Holding ApS for perioden 1. juli 2024 - 30. juni 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Egå, den 15. december 2025

Seiersen Revision I/S
CVR nr.: 32697674

Torben Rørmand Seiersen
Registreret Revisor
mne15429

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet: Kjær Hvid Holding ApS
Åstrup Strandvej 68A
8541 Skødstrup

CVR-nr.: 34616442

Kommune: Aarhus

Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Direktion: Thomas Brixvold Hviid

Revisor: Seiersen Revision I/S
Skæring Strandvej 3
8250 Egå
CVR nr.: 32697674

Ejerforhold: Thomas Brixvold Hviid
Kapital ejer, over 5 %

Generalforsamling: 15. december 2025

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at eje aktier og anparter samt al virksomhed, som efter direktionens skøn har forbindelse hermed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i perioden, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Periodens udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsregnskabet for Kjær Hvid Holding ApS for 2024/25 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser
Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som en målemetode.

Kostprisen værdireguleres med resultatandele efter skat opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af koncerninterne avancer/tab.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hver enkelt aktiv henholdsvis pengestrømsgenererende enhed. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi.

Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede pengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivning på goodwill tilbageføres ikke.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvide beholdninger

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og indlånskonti i pengeinstitutter, herunder valutakonti og sikringskonti.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder samt kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. juli 2024 - 30. juni 2025

| | 2024/2025 DKK | 2023/2024 DKK |
|---|------------------|------------------|
| Bruttotab..... | -4.875 | -10.563 |
| Resultat før finansielle poster..... | -4.875 | -10.563 |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder..... | 225.216 | 291.563 |
| Andre finansielle indtægter..... | 119.981 | 95.051 |
| Andre finansielle omkostninger..... | -7.268 | -5.058 |
| Resultat før skat | 333.054 | 370.993 |
| Skat af årets resultat..... | -24.316 | -17.564 |
| Årets resultat..... | 308.738 | 353.429 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode..... | -481.688 | 0 |
| Ekstraordinært udbytte i regnskabsåret..... | 135.000 | 122.000 |
| Overført resultat..... | 655.426 | 231.429 |
| Forslag til resultatdisponering..... | 308.738 | 353.429 |

BALANCE PR. 30. juni 2025
AKTIVER

| | 2024/2025 DKK | 2023/2024 DKK |
|---|------------------|------------------|
| 2 Kapitalandele i associerede virksomheder..... | 2.506.178 | 2.643.462 |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder..... | <u>3.162.986</u> | <u>2.702.095</u> |
| Finansielle anlægsaktiver..... | 5.669.164 | 5.345.557 |
| Anlægsaktiver..... | <u>5.669.164</u> | <u>5.345.557</u> |
| Likvide beholdninger..... | <u>104.643</u> | <u>252.633</u> |
| Omsætningsaktiver..... | 104.643 | 252.633 |
| Aktiver..... | <u>5.773.807</u> | <u>5.598.190</u> |

BALANCE PR. 30. juni 2025
PASSIVER

| | 2024/2025 | 2023/2024 |
|--|-------------------------|-------------------------|
| | DKK | DKK |
| Virksomhedskapital..... | 80.000 | 80.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode..... | 1.698.776 | 2.180.464 |
| Overført resultat..... | 3.829.674 | 3.174.249 |
| Foreslået udbytte..... | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Egenkapital..... | <u>5.608.450</u> | <u>5.434.713</u> |
| Gæld til associerede virksomheder..... | 0 | 26.254 |
| Selskabsskat..... | <u>21.316</u> | <u>17.564</u> |
| Langfristede gældsforpligtigelser..... | <u>21.316</u> | <u>43.818</u> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... | 5.625 | 5.625 |
| Selskabsskat..... | 17.556 | 12.313 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring..... | 16.494 | 435 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse..... | <u>104.366</u> | <u>101.286</u> |
| Kortfristede gældsforpligtigelser..... | <u>144.041</u> | <u>119.659</u> |
| Passiver..... | <u>5.773.807</u> | <u>5.598.190</u> |

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

NOTER

| | 2024/2025 DKK | 2023/2024 DKK |
|--|------------------|------------------|
| 1 Antal personer beskæftiget | | |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit..... | 0 | 0 |
| Antal personer beskæftiget..... | 0 | 0 |
| | | |
| 2 Kapitalandele i associerede virksomheder | | |
| Anskaffelsessum, primo..... | 727.090 | 727.090 |
| Kostpris, ultimo..... | 727.090 | 727.090 |
| Opskrivning, primo..... | 1.916.372 | 2.054.809 |
| Årets resultatandele..... | 225.216 | 291.563 |
| Udloddet udbytte..... | -362.500 | -430.000 |
| Op- og nedskrivninger, ultimo..... | 1.779.088 | 1.916.372 |
| Regnskabsmæssig værdi, ultimo..... | 2.506.178 | 2.643.462 |

Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:

| Navn, Hjemsted | Ejerandel | Egenkapital | Resultat |
|--------------------------|-----------|-------------|----------|
| Novus Tegnestue ApS, Egå | 50% | 1.133.870 | 518.672 |
| Novus Ejendomme ApS, Egå | 50% | 3.878.486 | -51.921 |
| Aspekt Invest ApS, Egå | 30% | -267.705 | -294.903 |

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
Intet oplyst

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
Virksomheden har ingen pant eller sikkerhedsstillelser pr. 30. juni 2025.