

EJENDOMSSELSKABET BORGERFORENINGEN ApS

Slotsgade 33
6100 Haderslev

Årsrapport
1. juli 2018 - 30. juni 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

07/11/2019

Andreas Lautrup

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET BORGERFORENINGEN ApS
Slotsgade 33
6100 Haderslev

e-mailadresse: alautrup@hotmail.com

CVR-nr: 19040542

Regnskabsår: 01/07/2018 - 30/06/2019

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Generelt:

Selskabet beskæftiger sig med formueforvaltning samt hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i regnskabsåret.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Hændelser efter regnskabsårets udløb:

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatfordeling:

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2019/20:

Selskabet forventer at 2019/20 vil ende på et lille overskud pga den begrænsede aktivitet.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Nettoomsætning		0	567.354
Eksterne omkostninger		-66.979	-199.211
Bruttoresultat		-66.979	368.143
Personaleomkostninger		-2.199	-387.129
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	472.816
Resultat af ordinær primær drift		-69.178	453.830
Andre finansielle indtægter		90.484	0
Øvrige finansielle omkostninger		-66.193	-107.593
Ordinært resultat før skat		-44.887	346.237
Skat af årets resultat		8.313	166.947
Årets resultat		-36.574	513.184
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		54.000	52.900
Overført resultat		-90.574	460.284
I alt		-36.574	513.184

Balance 30. juni 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Andre tilgodehavender		1.384.718	4.057.033
Tilgodehavender i alt		1.384.718	4.057.033
Likvide beholdninger		1.077.893	0
Omsætningsaktiver i alt		2.462.611	4.057.033
Aktiver i alt		2.462.611	4.057.033

Balance 30. juni 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		1.465.643	1.555.117
Forslag til udbytte		-54.000	-52.900
Egenkapital i alt		1.611.643	1.702.217
Gæld til banker		0	531.295
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		0	378.370
Konvertible og udbyttegivende kortfristede gældsbreve		0	145.455
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	3.519
Skyldig selskabsskat		140.832	136.994
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		10.003	194.018
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		646.133	912.265
Forslag til udbytte for regnskabsåret		54.000	52.900
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		850.968	2.354.816
Gældsforpligtelser i alt		850.968	2.354.816
Passiver i alt		2.462.611	4.057.033

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret