
Imbro Udbytte - Rønde A/S

CVR-nr.: 41823542

Lille Torv 6 1 th
8000 Aarhus C

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

18/04/2024

Frida Thaisen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Imbro Udbytte - Rønde A/S
Lille Torv 6 1 th
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 41823542
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for Imbro Udbytte - Rønde A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aarhus C, den 18/04/2024

Direktion

Lars Thomsen

Bestyrelse

Søren Degnemark Larsen

Bjørn Havsager Priisholm

Kim Aamodt

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at investere i fast ejendom samt drive anden virksomhed, der direkte eller indirekte er forbundet hermed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser årets resultat som forventet.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Selskabet har ændret regnskabspraksis på følgende område:

Måling af kapitalinteresser til indre værdi

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er målt til indre værdi. Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode. I resultatopgørelsen medtages modersvirksomhedens andel af tilknyttede virksomheders og associerede virksomheders resultat efter skat. Ændringer i tilknyttede virksomheders og associerede virksomheders egenkapital reguleres årligt og indregnes som "Nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder behandles efter "samtidighedsprincippet"

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresse		-1.373.470	2.475.516
Bruttoresultat		-1.373.470	2.475.516
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-64.426	-56.116
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-70.904	-70.904
Resultat af ordinær primær drift		-1.508.800	-127.020
Øvrige finansielle omkostninger		-1.500	-1.934
Ordinært resultat før skat		-1.510.300	2.346.562
Skat af årets resultat		13.640	12.782
Andre skatter		13.592	15.599
Årets resultat		-1.483.068	2.374.943
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		183.773	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-1.983.068	2.475.516
Overført resultat		316.227	-100.573
I alt		-1.483.068	2.374.943

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Goodwill		1.205.367	1.276.271
Immaterielle anlægsaktiver i alt		1.205.367	1.276.271
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		8.540.651	9.914.121
Finansielle anlægsaktiver i alt	1	8.540.651	9.914.121
Anlægsaktiver i alt		9.746.018	11.190.392
Tilgodehavende skat		46.806	45.512
Andre tilgodehavender		16.540	14.040
Tilgodehavender i alt		63.346	59.552
Likvide beholdninger		215.441	216.941
Omsætningsaktiver i alt		278.787	276.493
AKTIVER I ALT		10.024.805	11.466.885

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		7.000.000	7.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.557.123	3.430.593
Overført resultat		0	-206.629
Forslag til udbytte		183.773	0
Egenkapital i alt		8.740.896	10.223.964
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	12.417
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.195.259	1.127.610
Skyldig selskabsskat		88.650	102.894
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.283.909	1.242.921
Gældsforpligtelser i alt		1.283.909	1.242.921
PASSIVER I ALT		10.024.805	11.466.885

Noter

1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder 2023 kr.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder 2022 kr.
Nettoopskrivninger primo	3.430.593	955.077
Regulering af netto opskrivninger	-1.873.470	2.475.516
Nettoopskrivninger ultimo	1.557.123	3.430.593
Regnskabsmæssig værdi ultimo	8.540.651	9.914.121

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

	Ejerandel	Egenkapital
Ladegårdsparken ApS, Aarhus	100%	8.740.896

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2023
	0