

ÅRSRAPPORT FOR PERIODEN 1. JANUAR 2021 TIL 31. DECEMBER 2021

Odsherred Møbelopbevaring ApS

Højbyvej 14
4500 Nykøbing Sj.

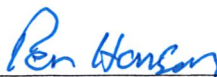
CVR-nr: 27 03 75 42

(19. regnskabsår)

Fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

Nykøbing Sj., den 22/1- 2022

Dirigent:



Per Hansen

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for regnskabsåret fra 1. januar til 31. december 2021

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver en passende præsentation og et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Jeg bekræfter, at de underliggende regnskabsdata er nøjagtige og fuldstændige, og at jeg har givet oplysninger om alle væsentlige og relevante forhold til revisor.

Årsregnskabet er ikke revideret, og det erklæres, at virksomheden opfylder betingelserne herfor.

Ledelsen indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing Sj., den 20/1-2022

I direktionen:



Per Hansen

Assistanceerklæring

Til ledelsen i Odsherred Møbelopbevaring ApS

Vi har opstillet medfølgende årsregnskab for Odsherred Møbelopbevaring ApS på grundlag af oplysninger, De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter balance pr. 31. december 2021 for Odsherred Møbelopbevaring ApS og resultatopgørelse for regnskabsåret 2021 samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven om opstilling af finansielle oplysninger i overensstemmelse med international standard om beslægtet opgaver, ISRS 4410 (ajourført), Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning.

Vi har anvendt vores ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med udarbejdelsen og præsentationen af dette årsregnskab i overensstemmelse med årsregnskabslovens klasse B. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nykøbing Sj. den 20. januar 2022

RB REVISION

Registreret Revisoranpartsselskab



Jan Sander Nielsen

registreret revisor

MNE-nr: MNE962

Anvendt regnskabspraksis

Vi har aflagt årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B. Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Opstillingsform:

Resultatopgørelsen er artsopdelt. Balancen er opstillet i kontoform.

Generelt om indregning og måling:

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hvert enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelsen:

Nettoomsætning:

Indtægterne fra salg indgår i resultatopgørelsen efter faktureringsprincippet.

Skat af årets resultat:

Den forventede skat (22%) af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen. Samtidig udgifts eller indtægtsføres årets forskydning i hensættelse til udskudt skat (22%).

Balancen:

Materielle anlægsaktiver:

Værdiansættelsen af selskabets aktiver er sket med udgangspunkt i anskaffelses- og kostpriser.

Af- og nedskrivninger er foretaget ud fra driftsøkonomiske synspunkter efter aktivernes forventede levetid. Afskrivningsperioderne er fastsat således:

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Ejendom 100 år.

Vi udgiftsfører småanskaffelser i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender:

Varedebitorer måles til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter vurdering af de enkelte debitorer.

Gæld

Gæld måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse for tiden 1. januar 2021 til 31. december 2021

Note	2021	2020
Nettoomsætning	136.375	155.700
Andre eksterne omkostninger	-72.045	-98.204
Bruttofortjeneste	64.330	57.496
Afskrivninger og nedskrivninger		
Af- og nedskrivninger, anlægsaktiver	-42.693	-42.693
Afskrivninger og nedskrivninger i alt	-42.693	-42.693
Resultat før finansiering	21.637	14.803
Finansiering		
Andre finansielle omkostninger	-175	0
Finansiering i alt	-175	0
Resultat før skat	21.462	14.803
Skatter		
Skat af årets resultat	-4.691	-3.231
Andre skatter	-1	1
Årets skatter i alt	-4.692	-3.230
ÅRETS RESULTAT	16.770	11.573
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	16.770	11.573
Disponeret i alt	16.770	11.573

Balance pr. 31. december 2021

Note	2021	2020
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
Materielle anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	<u>1.116.102</u>	<u>1.158.795</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.116.102</u>	<u>1.158.795</u>
 Anlægsaktiver i alt	 <u>1.116.102</u>	 <u>1.158.795</u>
 OMSÆTNINGSAKTIVER		
Tilgodehavender		
Varedebitorer	0	438
Selskabsskat	<u>17.309</u>	<u>24.769</u>
Tilgodehavender i alt	<u>17.309</u>	<u>25.207</u>
 Likvide beholdninger		
Likvide beholdninger	<u>40.798</u>	<u>22.520</u>
Likvide beholdninger i alt	<u>40.798</u>	<u>22.520</u>
 Omsætningsaktiver i alt	 <u>58.107</u>	 <u>47.727</u>
 AKTIVER I ALT	 <u><u>1.174.209</u></u>	 <u><u>1.206.522</u></u>

Balance pr. 31. december 2021

Note	2021	2020
PASSIVER		
EGENKAPITAL		
Anpartskapital	125.000	125.000
Overført resultat	482.850	466.081
Egenkapital i alt	607.850	591.081
GÆLD		
Kortfristet gæld		
Anden gæld	566.359	615.441
Kortfristet gæld i alt	566.359	615.441
Gæld og hensættelser i alt	566.359	615.441
PASSIVER I ALT	1.174.209	1.206.522

1. Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser
2. Selskabets hovedaktivitet

Note

1. Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser

Der påhviler i øvrigt ikke selskabet andre kautions- og garantiforpligtelser end for branchen normale.

2. Selskabets hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af lokaler til møbelopbevaring.