

ÅRSRAPPORT FOR PERIODEN 1. JANUAR 2022 TIL 31. DECEMBER 2022

Odsherred Møbelopbevaring ApS

Højbyvej 14
4500 Nykøbing Sj.

CVR-nr: 27 03 75 42

(20. regnskabsår)

Fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

Nykøbing Sj., den 13 / 3 2023

Dirigent: _____

Per Hansen

Per Hansen

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for regnskabsåret fra 1. januar til 31. december 2022.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver en passende præsentation og et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Jeg bekræfter, at de underliggende regnskabsdata er nøjagtige og fuldstændige, og at jeg har givet oplysninger om alle væsentlige og relevante forhold til revisor.

Årsregnskabet er ikke revideret, og det erklæres, at virksomheden opfylder betingelserne herfor.

Ledelsen indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing Sj., den 2/2-2023

I direktionen:



Per Hansen

Assistanceerklæring

Til ledelsen i Odsherred Møbelopbevaring ApS

Vi har opstillet medfølgende årsregnskab for Odsherred Møbelopbevaring ApS på grundlag af oplysninger, De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter balance pr. 31. december 2022 for Odsherred Møbelopbevaring ApS og resultatopgørelse for regnskabsåret 2022 samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven om opstilling af finansielle oplysninger i overensstemmelse med international standard om beslægtet opgaver, ISRS 4410 (ajourført), Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning.

Vi har anvendt vores ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med udarbejdelsen og præsentationen af dette årsregnskab i overensstemmelse med årsregnskabslovens klasse B. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

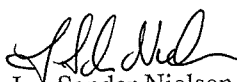
Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nykøbing Sj. den 2. februar 2023

RB REVISION

Registreret Revisoranpartsselskab


Jan Sander Nielsen
registreret revisor
MNE-nr: MNE962

Anvendt regnskabspraksis

Vi har aflagt årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B. Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Opstillingsform:

Resultatopgørelsen er artsopdelt. Balancen er opstillet i kontoform.

Generelt om indregning og måling:

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hvert enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelsen:

Nettoomsætning:

Indtægterne fra salg indgår i resultatopgørelsen efter faktureringsprincippet.

Skat af årets resultat:

Den forventede skat (22%) af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen. Samtidig udgifts eller indtægtsføres årets forskydning i hensættelse til udskudt skat (22%).

Balancen:

Materielle anlægsaktiver:

Værdiansættelsen af selskabets aktiver er sket med udgangspunkt i anskaffelses- og kostpriser.

Af- og nedskrivninger er foretaget ud fra driftsøkonomiske synspunkter efter aktivernes forventede levetid. Afskrivningsperioderne er fastsat således:

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Ejendom 100 år.

Vi udgiftsfører småanskaffelser i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender:

Varedebitorer måles til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter vurdering af de enkelte debitorer.

Gæld

Gæld måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse for tiden 1. januar 2022 til 31. december 2022

Note	2022	2021
Nettoomsætning	132.300	136.375
Andre eksterne omkostninger	-71.896	-72.045
Bruttofortjeneste	60.404	64.330
Afskrivninger og nedskrivninger	-42.693	-42.693
Af- og nedskrivninger, anlægsaktiver	-42.693	-42.693
Afskrivninger og nedskrivninger i alt		
Resultat før finansiering	17.711	21.637
Finansiering	-208	-175
Andre finansielle omkostninger	-208	-175
Finansiering i alt		
Resultat før skat	17.503	21.462
Skatter	-3.850	-4.691
Skat af årets resultat	7	-1
Andre skatter	-3.843	-4.692
Årets skatter i alt		
ÅRETS RESULTAT	13.660	16.770
Forslag til resultatdisponering	13.660	16.770
Overført resultat	13.660	16.770
Disponeret i alt		

Balance pr. 31. december 2022

Note	2022	2021
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
Materielle anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	<u>1.073.409</u>	<u>1.116.102</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.073.409</u>	<u>1.116.102</u>
 Anlægsaktiver i alt	 <u>1.073.409</u>	 <u>1.116.102</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Tilgodehavender		
Selskabsskat	<u>19.466</u>	<u>17.309</u>
Tilgodehavender i alt	<u>19.466</u>	<u>17.309</u>
 Likvide beholdninger	 <u>11.755</u>	 <u>40.798</u>
Likvide beholdninger	<u>11.755</u>	<u>40.798</u>
Likvide beholdninger i alt	<u>11.755</u>	<u>40.798</u>
 Omsætningsaktiver i alt	 <u>31.221</u>	 <u>58.107</u>
 AKTIVER I ALT	 <u><u>1.104.630</u></u>	 <u><u>1.174.209</u></u>

Balance pr. 31. december 2022

Note	2022	2021
PASSIVER		
EGENKAPITAL		
Anpartskapital	125.000	125.000
Overført resultat	496.510	482.850
Egenkapital i alt	621.510	607.850
GÆLD		
Kortfristet gæld	483.120	566.359
Anden gæld	483.120	566.359
Kortfristet gæld i alt	483.120	566.359
Gæld og hensættelser i alt	483.120	566.359
PASSIVER I ALT	1.104.630	1.174.209

1. Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser
2. Selskabets hovedaktivitet

Specifikationer og noter til årsrapport

Note

1. Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser

Der påhviler i øvrigt ikke selskabet andre kautions- og garantiforpligtelser end for branchen normale.

2. Selskabets hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af lokaler til møbelopbevaring.