

**Rolund Holding ApS**  
**Jagtvænget 15, 6710 Esbjerg V**

---

**Årsrapport**

**2024/25**

---

**CVR-nr. 20 39 16 42**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. marts 2026.

---

**Mona Sørensen**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab 1. oktober 2024 - 30. september 2025</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2024/25 for Rolund Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024/25 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg V, den 16. marts 2026

**Direktion**

Mona Sørensen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaveren i Rolund Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Rolund Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 16. marts 2026

### Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Alexander Hardy Josef Müller

Rasmussen

statsautoriseret revisor  
mne24721

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Rolund Holding ApS  
Jagtvænget 15  
6710 Esbjerg V

CVR-nr.: 20 39 16 42  
Stiftet: 30. oktober 1997  
Hjemsted: Esbjerg  
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

### Direktion

Mona Sørensen, Jagtvænget 15, 6710 Esbjerg V

### Revisor

Martinsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Edison Park 4  
6715 Esbjerg N

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Rolund Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger til dagsværdi og med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	50 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-140.952</b>	<b>-120.145</b>
Andre finansielle indtægter	671.569	1.474.098
3 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-177.196</u>	<u>-40.115</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>353.421</b>	<b>1.313.838</b>
Skat af årets resultat	<u>-52.361</u>	<u>-356.166</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>301.060</u></b>	<b><u>957.672</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	79.400	4.500.000
Overføres til overført resultat	221.660	0
Disponeret fra overført resultat	<u>0</u>	<u>-3.542.328</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>301.060</u></b>	<b><u>957.672</u></b>

**Balance 30. september**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
4 Grunde og bygninger	<u>1.232.100</u>	<u>1.232.100</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.232.100</u>	<u>1.232.100</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.232.100</u></b>	<b><u>1.232.100</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavende selskabsskat	<u>57.279</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender i alt	<u>57.279</u>	<u>0</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>10.857.757</u>	<u>14.660.786</u>
Værdipapirer i alt	<u>10.857.757</u>	<u>14.660.786</u>
Likvide beholdninger	<u>403.567</u>	<u>1.179.611</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>11.318.603</u></b>	<b><u>15.840.397</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>12.550.703</u></b>	<b><u>17.072.497</u></b>

**Balance 30. september**

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Egenkapital</b>		
5 Virksomhedskapital	213.000	213.000
6 Overført resultat	12.216.912	11.995.252
7 Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>79.400</u>	<u>4.500.000</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>12.509.312</u></b>	<b><u>16.708.252</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	25.000	25.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	16.389	15.761
Selskabsskat	0	323.484
Anden gæld	<u>2</u>	<u>0</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>41.391</u>	<u>364.245</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>41.391</u></b>	<b><u>364.245</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>12.550.703</u></b>	<b><u>17.072.497</u></b>

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
- 2 Medarbejderforhold
- 8 Oplysninger om dagsværdi
- 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Noter

## 1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er at investere i aktier, anparter og obligationer samt ejendomme.

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
<b>2. Medarbejderforhold</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>1</u>
<b>3. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>177.196</u>	<u>40.115</u>
	<u><b>177.196</b></u>	<u><b>40.115</b></u>
<b>4. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. oktober 2024	<u>1.232.100</u>	<u>1.232.100</u>
Kostpris 30. september 2025	<u>1.232.100</u>	<u>1.232.100</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2025	<u>1.232.100</u>	<u>1.232.100</u>
<b>5. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. oktober 2024	<u>213.000</u>	<u>213.000</u>
	<u><b>213.000</b></u>	<u><b>213.000</b></u>
<b>6. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. oktober 2024	11.995.252	15.537.580
Årets overførte overskud eller underskud	<u>221.660</u>	<u>-3.542.328</u>
	<u><b>12.216.912</b></u>	<u><b>11.995.252</b></u>

## Noter

	<u>30/9 2025</u>	<u>30/9 2024</u>	
<b>7. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>			
Udbytte 1. oktober 2024	4.500.000	122.000	
Udloddet udbytte	-4.500.000	-122.000	
Udbytte for regnskabsåret	<u>79.400</u>	<u>4.500.000</u>	
	<b><u>79.400</u></b>	<b><u>4.500.000</u></b>	
<b>8. Oplysninger om dagsværdi</b>			
	<u>Børsnoterede aktier</u>	<u>Andre børsnoterede værdipapirer</u>	<u>Afledte finansielle instrumenter</u>
Dagsværdi 30. september 2025	<u>6.444.298</u>	<u>4.179.091</u>	<u>234.368</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>-171.733</u>	<u>542.062</u>	<u>2.937</u>
<b>9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			
Ingen.			