

# **EKH Ejendomme ApS**

Hasseløvej 73B  
4873 Væggerløse

Årsrapport  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**19/05/2021**

---

**Hana Erik Kruse Hansen**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** EKH Ejendomme ApS  
Hasseløvej 73B  
4873 Væggerløse

e-mailadresse: ekh\_industries@prodigy.net.mx

CVR-nr: 39871742

Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet består af investering og drift af ejendomme og hermed forbundet virksomhed.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.2020 - 31.12.2020 udviser et resultat på DKK 175.820 mod DKK 149.372 for tiden 01.01.2019 - 31.12.2019. Balancen udviser en egenkapital på DKK 319.095.

## **Efterfølgende begivenheder**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>487.195</b>	<b>479.623</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-87.001	-75.334
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>400.194</b>	<b>404.289</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-174.643	-212.787
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>225.551</b>	<b>191.502</b>
Skat af årets resultat		-49.731	-42.130
<b>Årets resultat</b>		<b>175.820</b>	<b>149.372</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		113.000	110.600
Overført resultat		62.820	38.772
<b>I alt</b>		<b>175.820</b>	<b>149.372</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		4.601.351	4.338.352
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>4.601.351</b>	<b>4.338.352</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>4.601.351</b>	<b>4.338.352</b>
Andre tilgodehavender		21.332	48.245
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>21.332</b>	<b>48.245</b>
Likvide beholdninger		242.987	590.904
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>264.319</b>	<b>639.149</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>4.865.670</b>	<b>4.977.501</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		100.000	100.000
Overført resultat		106.095	43.275
Forslag til udbytte		113.000	110.600
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>319.095</b>	<b>253.875</b>
Hensættelse til udskudt skat		111.464	61.733
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>111.464</b>	<b>61.733</b>
Skyldig moms og afgifter		43.388	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		15.000	15.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		4.237.041	4.509.950
Deposita		139.682	136.943
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>4.435.111</b>	<b>4.661.893</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>4.435.111</b>	<b>4.661.893</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>4.865.670</b>	<b>4.977.501</b>

# Noter

## 1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret