

---

# CGH Byg ApS

**CVR-nr.: 43013742**

Bådevej 12  
9240 Nibe

Årsrapport  
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**08/05/2026**

---

**Christian Graulund Hansen**  
**Dirigent**

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** CGH Byg ApS  
Bådevej 12  
9240 Nibe

CVR-nr.: 43013742  
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

# Ledespåtegning

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 .

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Nibe, den 08/05/2026

## Direktion

Christian Graulund Hansen  
Direktør

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet består i drift af murervirksomhed.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2025 udviser et overskud på kr. 279.509 og selskabets balance pr. 31. december 2025 udviser en egenkapital på kr. 746.575.

Ledelsen vurderer det for året realiserede resultat som tilfredsstillende.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet særlige begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## **Revisorbistand**

Ledelsen skal oplyse, at regnskabsvirksomheden RDeconomic har ydet assistance ved udarbejdelse af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning fra levering af serviceydelser indregnes lineært i nettoomsætningen, i takt med levering af ydelsen. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler samt leje- og leasingkontrakter. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende leje- og leasingaftaler oplyses under andre forpligtelser.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

#### Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 - 10 år
Grunde og bygninger	20 - 50 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller omkostninger.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### **Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette regnskabsår beregnet med 22%.

#### **Balancen**

##### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af og eventuelle nedskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssige skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Det er fravalgt at vise noter for de materielle anlægsaktiver.

##### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

##### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

##### **Likvide beholdninger**

Likvider omfatter indestående i pengeinstitutter.

##### **Egenkapital**

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være

lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>1.672.848</b>	<b>1.385.535</b>
Personaleomkostninger	1	-1.257.539	-1.158.333
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-50.097	-27.260
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>365.212</b>	<b>199.942</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-6.233	-4.479
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>358.979</b>	<b>195.463</b>
Skat af årets resultat	2	-79.470	-43.522
<b>Årets resultat</b>		<b>279.509</b>	<b>151.941</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			0
Overført resultat		279.509	151.941
<b>I alt</b>		<b>279.509</b>	<b>151.941</b>

## Balance 31. december 2025

### Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		305.334	202.373
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		370.231	138.287
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>675.565</b>	<b>340.660</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>675.565</b>	<b>340.660</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		759.506	483.420
Periodeafgrænsningsposter		29.305	39.810
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>788.811</b>	<b>523.230</b>
Likvide beholdninger		0	83.584
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>788.811</b>	<b>606.814</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.464.376</b>	<b>947.474</b>

## Balance 31. december 2025

### Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		706.575	427.066
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>746.575</b>	<b>467.066</b>
Hensættelse til udskudt skat		23.789	17.403
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>23.789</b>	<b>17.403</b>
Gæld til banker		39.614	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		391.277	117.947
Skyldig selskabsskat		35.084	20.238
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		228.037	324.820
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>694.012</b>	<b>463.005</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>694.012</b>	<b>463.005</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.464.376</b>	<b>947.474</b>

## Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Registreret kapital	Overført mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.		kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	40.000		427.066	0	467.066
Betalt udbytte	0		0	0	0
Årets resultat	0		279.509	0	279.509
Egenkapital, ultimo	40.000		706.575	0	746.575

## Noter

### 1. Personaleomkostninger

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	1.107.931	1.013.741
Pensionsbidrag	131.265	127.554
Andre omkostninger til social sikring	18.343	17.038
	<u>1.257.539</u>	<u>1.158.333</u>

### 2. Skat af årets resultat

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	73.084	40.238
Ændring af udskudt skat	6.386	3.284
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>79.470</u>	<u>43.522</u>

### 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

### 4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen øvrige sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

### 5. Oplysning om andre forpligtelser, herunder leasingforpligtelser, som ikke er indregnet i balancen

Selskabet har indgået leasingkontrakter med en restløbetid på 38 - 59 måneder og en gennemsnitlig ydelse på kr. 11.200 pr. måned. Den samlede leasingforpligtelser udgør pr. 31/12 2025 kr. 543.000.

**6. Information om gennemsnitligt antal ansatte**

	<b>2025</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	2