
Smørum 2016 ApS

CVR-nr.: 37643742

Lunddalsvej 30
2600 Glostrup

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

23/05/2025

Jørgen Keszler Hansen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Smørum 2016 ApS
Lunddalsvej 30
2600 Glostrup

CVR-nr.: 37643742
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er udlejning af rækkehuse.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets drift og resultat er som forventet.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Nettoomsætning		2.141.280	2.145.260
Eksterne omkostninger		-429.730	-524.340
Bruttoresultat		1.711.550	1.620.920
Resultat af ordinær primær drift		1.711.550	1.620.920
Andre finansielle indtægter		217.888	342.521
Øvrige finansielle omkostninger		-1.092.173	-1.010.115
Ordinært resultat før skat		837.265	953.326
Skat af årets resultat		-193.651	-168.594
Årets resultat		643.614	784.732
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		643.614	784.732
I alt		643.614	784.732

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		24.176.703	24.176.703
Materielle anlægsaktiver i alt		24.176.703	24.176.703
Anlægsaktiver i alt		24.176.703	24.176.703
Tilgodehavende skat		49.800	0
Tilgodehavender i alt		49.800	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.305.030	2.991.000
Værdipapirer og kapitalandele i alt		3.305.030	2.991.000
Likvide beholdninger		159.048	35.456
Omsætningsaktiver i alt		3.513.878	3.026.456
AKTIVER I ALT		27.690.581	27.203.159

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		6.382.784	5.739.170
Egenkapital i alt		6.432.784	5.789.170
Gæld til realkreditinstitutter		20.518.474	20.637.470
Langfristede gældsforpligtelser i alt		20.518.474	20.637.470
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		739.323	776.519
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		739.323	776.519
Gældsforpligtelser i alt		21.257.797	21.413.989
PASSIVER I ALT		27.690.581	27.203.159

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret