

Mogens Hjere Holding A/S

Roskildevej 315, 2630 Taastrup
CVR-nr. 28 70 87 42

Årsrapport for 2020

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 12.07.21

Mogens Hjere
Dirigent

Koncernoplysninger m.v.	3
Koncernoversigt	4
Ledelsespåtegning	5
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	6 - 8
Ledelsesberetning	9 - 11
Resultatopgørelse	12
Balance	13 - 14
Egenkapitalopgørelse	15
Koncernens pengestrømsopgørelse	16
Noter	17 - 32

Selskabet

Mogens Hjere Holding A/S
Roskildevej 315
2630 Taastrup

Hjemsted: Høje Taastrup
CVR-nr.: 28 70 87 42
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion

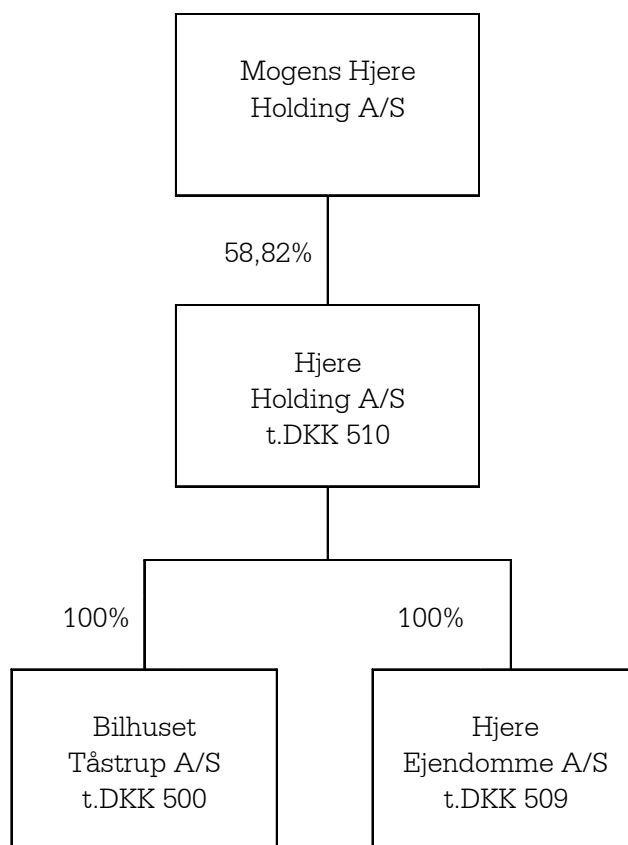
Mia Hjere

Bestyrelse

Mogens Hjere
Mia Hjere
Michael Hubert Jensen

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20 for Mogens Hjere Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og modervirksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.20 og resultatet af koncernens og modervirksomhedens aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Taastrup, den 12. juli 2021

Direktionen

Mia Hjere

Bestyrelsen

Mogens Hjere

Mia Hjere

Michael Hubert Jensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Mogens Hjere Holding A/S

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Mogens Hjere Holding A/S for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.20 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt pengestrømme for koncernen for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen og selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 12. juli 2021

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Morten Alsted
Statsaut. revisor
MNE-nr. mne34080

KONCERNENS HOVED- OG NØGLETAL**Hovedtal**

Beløb i t.DKK	2020	2019	2018	2017	2016
<i>Resultat</i>					
Bruttofortjeneste	8.694	3.677	9.064	9.119	9.556
Indeks	91	38	95	95	100
Resultat af primær drift	2.450	-4.067	1.722	2.646	3.961
Indeks	62	-103	43	67	100
Finansielle poster i alt	-835	-678	-339	-591	-941
Indeks	89	72	36	63	100
Årets resultat	1.232	-3.723	1.051	1.550	2.316
Indeks	53	-161	45	67	100
<i>Balance</i>					
Samlede aktiver	96.132	115.311	111.156	114.739	114.551
Indeks	84	101	97	100	100
Investeringer i materielle anlægsaktiver	145	582	889	3.635	2.854
Indeks	5	20	31	127	100
Egenkapital	44.537	46.687	51.822	51.771	52.457
Indeks	85	89	99	99	100
<i>Pengestrømme</i>					
Nettopengestrømme fra:					
Driften	8.005	-2.359	5.644	1.489	1.715
Investeringer	204	227	84	1.298	-205
Finansiering	-4.649	-2.616	-2.899	-5.310	-1.991
Årets pengestrømme	3.560	-4.748	2.829	-2.523	-481

Nøgletal

	2020	2019	2018	2017	2016
<i>Rentabilitet</i>					
Egenkapitalens forrentning	3%	-8%	2%	3%	4%
<i>Soliditet</i>					
Egenkapitalandel	46%	40%	46%	45%	46%
<i>Øvrige</i>					
Antal medarbejdere (gns.)	40	46	44	46	44

Definitioner af nøgletal

Egenkapitalens forrentning:	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Egenkapitalandel:	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i , direkte eller indirekte gennem kapitalinteresser i andre virksomheder, at drive handel og industri..

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.20 - 31.12.20 udviser et resultat på DKK 1.231.979 mod DKK -3.723.286 for tiden 01.01.19 - 31.12.19. Balancen viser en egenkapital på DKK 44.536.506.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

Resultatforventningen for 2020 var et positivt resultat. Målsætningen blev opfyldt

Den plan bestyrelsen har iværksat sidste år, er fuldt implementeret. Den fulde effekt af planen forventes i regnskabet for 2021. Dette til trods for at året har stået i coronaens tegn, med mange driftsmæssige udfordringer.

Forventet udvikling

Selskabet forventer et positivt resultat for det kommende år.

Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Note	Koncern		Modervirksomhed		
	2020	2019	2020	2019	
	DKK	DKK	DKK	DKK	
	Bruttofortjeneste	8.693.649	3.676.672	0	0
	Administrationsomkostninger	-6.244.085	-7.743.524	-44.190	-24.230
	Resultat før finansielle poster	2.449.564	-4.066.852	-44.190	-24.230
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	724.527	-2.190.036
2	Andre finansielle indtægter	360.906	504.765	44.190	24.135
3	Andre finansielle omkostninger	-1.195.606	-1.182.337	0	95
	Finansielle poster i alt	-834.700	-677.572	768.717	-2.165.806
	Resultat før skat	1.614.864	-4.744.424	724.527	-2.190.036
4	Skat af årets resultat	-382.885	1.021.138	210	-2
	Årets resultat	1.231.979	-3.723.286	724.737	-2.190.038

Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	724.527	-2.190.036
Forslag til udbytte for regnskabsåret	700.000	500.000	700.000	500.000
Minoritetsinteresser	507.242	-1.533.248	0	0
Overført resultat	24.737	-2.690.038	-699.790	-500.002
I alt	1.231.979	-3.723.286	724.737	-2.190.038

Note	AKTIVER	Koncern		Modervirksomhed	
		31.12.20	31.12.19	31.12.20	31.12.19
		DKK	DKK	DKK	DKK
	Goodwill	0	106.820	0	0
6	Immaterielle anlægsaktiver i alt	0	106.820	0	0
	Grunde og bygninger	63.710.447	64.169.498	0	0
	Indretning af lejede lokaler	361.587	382.369	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.712.113	2.149.634	0	0
7	Materielle anlægsaktiver i alt	65.784.147	66.701.501	0	0
8	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	23.618.017	27.010.890
9	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	4.308.529	586.514
8	Andre værdipapirer og kapitalandele	78.665	78.987	0	0
9	Deposita	56.250	50.750	0	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	134.915	129.737	27.926.546	27.597.404
	Anlægsaktiver i alt	65.919.062	66.938.058	27.926.546	27.597.404
	Råvarer og hjælpematerialer	3.819.452	4.321.754	0	0
	Fremstillede varer og handelsvarer	9.721.050	21.735.396	0	0
	Varebeholdninger i alt	13.540.502	26.057.150	0	0
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	5.852.006	9.916.691	0	0
	Tilgodehavende selskabsskat	100.000	210.000	100.000	210.000
	Andre tilgodehavender	10.671.758	12.120.870	0	0
10	Tilgodehavender i alt	16.623.764	22.247.561	100.000	210.000
	Likvide beholdninger	49.071	68.642	0	0
	Omsætningsaktiver i alt	30.213.337	48.373.353	100.000	210.000
	Aktiver i alt	96.132.399	115.311.411	28.026.546	27.807.404

		Koncern		Modervirksomhed	
		31.12.20 DKK	31.12.19 DKK	31.12.20 DKK	31.12.19 DKK
PASSIVER					
Note					
11	Selskabskapital	500.000	500.000	500.000	500.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	9.531.157	12.924.030
	Overført resultat	26.801.486	26.776.749	17.270.328	13.852.718
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	700.000	500.000	700.000	500.000
	Egenkapital tilhørende moderselskabets kapitalejere	28.001.486	27.776.749	28.001.485	27.776.748
12	Minoritetsinteresser	16.535.020	18.910.378	0	0
	Egenkapital i alt	44.536.506	46.687.127	28.001.485	27.776.748
13	Hensættelser til udskudt skat	8.099.640	7.717.145	0	0
	Hensatte forpligtelser i alt	8.099.640	7.717.145	0	0
14	Gæld til realkreditinstitutter	17.773.610	19.061.994	0	0
14	Anden gæld	1.078.777	466.887	0	0
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	18.852.387	19.528.881	0	0
14	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	1.236.549	1.214.173	0	0
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	7.823.711	11.403.864	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.932.999	23.971.991	25.061	30.656
	Selskabsskat	-1	0	0	0
	Anden gæld	6.650.608	4.788.230	0	0
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	24.643.866	41.378.258	25.061	30.656
	Gældsforpligtelser i alt	43.496.253	60.907.139	25.061	30.656
	Passiver i alt	96.132.399	115.311.411	28.026.546	27.807.404
15	Oplysninger om dagsværdi				
16	Eventualforpligtelser				
17	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				
18	Nærtstående parter				

Egenkapitalopgørelse

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter indre værdi- metode	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabs- året	Egenkapital tilhørende modervirk- somhedens kapitalejere	Minoritets- interesser	Egenkapital i alt
Koncern:							
Egenkapitalopgørelse for 01.01.20 - 31.12.20							
Saldo pr. 01.01.20	500.000	0	26.776.749	500.000	27.776.749	18.910.378	46.687.127
Betalt udbytte	0	0	0	-500.000	-500.000	-2.882.600	-3.382.600
Forslag til resultatdisponering	0	0	24.737	700.000	724.737	507.242	1.231.979
Saldo pr. 31.12.20	500.000	0	26.801.486	700.000	28.001.486	16.535.020	44.536.506

Modervirksomhed:

Egenkapitalopgørelse for
01.01.20 - 31.12.20

Saldo pr. 01.01.20	500.000	12.924.030	13.852.718	500.000	27.776.748	0	27.776.748
Udloddet udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	-4.117.400	4.117.400	0	0	0	0
Betalt udbytte	0	0	0	-500.000	-500.000	0	-500.000
Forslag til resultatdisponering	0	724.527	-699.790	700.000	724.737	0	724.737
Saldo pr. 31.12.20	500.000	9.531.157	17.270.328	700.000	28.001.485	0	28.001.485

Koncernens pengestrømsopgørelse

Note	Koncern	
	2020 DKK	2019 DKK
Årets resultat	1.231.979	-3.723.286
19 Reguleringer	2.032.555	1.384.210
Forskydning i driftskapital		
Varebeholdninger	12.516.648	618.845
Tilgodehavender	5.513.797	-6.758.178
Leverandører af varer og tjenesteydelser	-15.038.993	6.607.111
Andre driftsafledte gældsforpligtelser	2.474.268	144.982
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	8.730.254	-1.726.316
Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	360.906	504.765
Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-1.195.606	-1.182.337
Betalt selskabsskat	109.890	45.378
Pengestrømme fra driften	8.005.444	-2.358.510
Køb af materielle anlægsaktiver	-145.494	0
Salg af materielle anlægsaktiver	354.740	808.562
Køb af finansielle anlægsaktiver	-5.500	-581.514
Pengestrømme fra investeringer	203.746	227.048
Betalt udbytte	-500.000	-1.000.000
Afdrag på gæld til realkreditinstitutter	-1.266.008	-1.165.570
Afdrag på gæld til tilknyttede virksomheder	-2.882.600	-450.230
Pengestrømme fra finansiering	-4.648.608	-2.615.800
Årets samlede pengestrømme	3.560.582	-4.747.262
Likvide beholdninger ved årets begyndelse	68.642	72.405
Kortfristede gældsforpligtelser til kreditinstitutter ved årets begyndelse	-11.403.864	-6.660.365
Likvide beholdninger ved årets slutning	-7.774.640	-11.335.222
Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
Likvide beholdninger	49.071	68.642
Kortfristede gældsforpligtelser til kreditinstitutter	-7.823.711	-11.403.864
I alt	-7.774.640	-11.335.222

	Koncern		Modervirksomhed	
	2020	2019	2020	2019
	DKK	DKK	DKK	DKK

1. Medarbejderforhold

Lønninger	18.084.256	21.757.340	0	0
Pensioner	967.842	963.012	0	0
Andre omkostninger til social sikring	222.435	351.441	0	0
Andre personaleomkostninger	626.803	324.674	0	0
I alt	19.901.336	23.396.467	0	0

De samlede personaleomkostninger er fordelt således:

Produktionsomkostninger	17.228.623	19.968.873	0	0
Administrationsomkostninger	2.672.713	3.427.594	0	0
I alt	19.901.336	23.396.467	0	0

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	40	46	0	0
--	----	----	---	---

Vederlag til ledelsen:

Vederlag til direktion og bestyrelse	708.346	745.058	0	0
--------------------------------------	---------	---------	---	---

2. Finansielle indtægter

Renter, tilknyttede virksomheder	0	0	44.190	24.135
Øvrige finansielle indtægter	360.906	504.765	0	0
I alt	360.906	504.765	44.190	24.135

3. Finansielle omkostninger

Øvrige finansielle omkostninger i alt	1.195.606	1.182.337	0	-95
I alt	1.195.606	1.182.337	0	-95

	Koncern		Modervirksomhed	
	2020 DKK	2019 DKK	2020 DKK	2019 DKK

4. Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	600	2	0	2
Årets regulering af udskudt skat	382.495	-1.021.140	0	0
Regulering af skat fra tidligere år	-210	0	-210	0
I alt	382.885	-1.021.138	-210	2

5. Resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	724.527	-2.190.036
Forslag til udbytte for regnskabsåret	700.000	500.000	700.000	500.000
Minoritetsinteresser	507.242	-1.533.248	0	0
Overført resultat	24.737	-2.690.038	-699.790	-500.002
I alt	1.231.979	-3.723.286	724.737	-2.190.038

6. Immaterielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Goodwill
Koncern:	
Kostpris pr. 01.01.20	1.354.884
Kostpris pr. 31.12.20	1.354.884
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.20	-1.248.064
Nedskrivninger i året	-35.510
Afskrivninger i året	-71.310
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.20	-1.354.884
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.20	0

7. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Indretning af lejede lokaler	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Koncern:			
Kostpris pr. 01.01.20	71.660.704	415.651	5.118.927
Tilgang i året	0	0	145.494
Afgang i året	0	0	-885.676
Kostpris pr. 31.12.20	71.660.704	415.651	4.378.745
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.20	-7.491.206	-33.282	-2.969.293
Afskrivninger i året	-459.051	-20.782	-249.839
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhængede aktiver	0	0	552.500
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.20	-7.950.257	-54.064	-2.666.632
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.20	63.710.447	361.587	1.712.113

8. Værdipapirer og kapitalandele

Beløb i DKK	Kapitalandele i Andre værdipapirer og kapitalandele	tilknyttede virksomheder
Koncern:		
Kostpris pr. 01.01.20	0	86.012
Kostpris pr. 31.12.20	0	86.012
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.20	0	-7.025
Nedskrivninger i året	0	-322
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.20	0	-7.347
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.20	0	78.665
Modervirksomhed:		
Kostpris pr. 01.01.20	14.086.860	0
Kostpris pr. 31.12.20	14.086.860	0
Opskrivninger pr. 01.01.20	12.924.030	0
Årets resultat fra kapitalandele	724.527	0
Udbytte relateret til kapitalandele	-4.117.400	0
Opskrivninger pr. 31.12.20	9.531.157	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.20	23.618.017	0
Navn og hjemsted:		Ejerandel
Dattervirksomheder:		
Hjere Holding A/S, Høje-Taastrup		59%
Bilhuset Taastrup A/S, Høje-Taastrup		59%
Hjere Ejendomme A/S, Høje-Taastrup		59%

9. Finansielle anlægsaktiver i øvrigt

Beløb i DKK	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	Deposita
Koncern:		
Kostpris pr. 01.01.20	0	50.750
Tilgang i året	0	5.500
Kostpris pr. 31.12.20	0	56.250
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.20	0	56.250
Modervirksomhed:		
Kostpris pr. 01.01.20	586.514	0
Tilgang i året	3.722.015	0
Kostpris pr. 31.12.20	4.308.529	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.20	4.308.529	0

	Koncern		Modervirksomhed	
	31.12.20 DKK	31.12.19 DKK	31.12.20 DKK	31.12.19 DKK

10. Tilgodehavender

Tilgodehavender, der forfalder til betaling mere end 1 år efter regnskabsårets udløb	10.435.238	11.289.798	0	0
---	------------	------------	---	---

Tilgodehavender, der forfalder til betaling mere end 1 år efter regnskabsårets udløb, indgår i regnskabsposten Andre tilgodehavender.

11. Selskabskapital

Selskabskapitalen består af:

	Antal	Pålydende værdi i alt DKK
Kapitalandele	100	500.000

	Koncern		Modervirksomhed	
	31.12.20 DKK	31.12.19 DKK	31.12.20 DKK	31.12.19 DKK
12. Minoritetsinteresser				
Minoritetsinteresser primo	18.910.378	20.855.426	0	0
Betalt udbytte	-2.882.600	-411.800	0	0
Minoritetsinteressernes andel af årets resultat	507.242	-1.533.248	0	0
I alt	16.535.020	18.910.378	0	0

13. Udskudt skat

Udskudt skat pr. 01.01.20	7.717.145	8.757.041	0	0
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	382.495	-1.039.896	0	0
Udskudt skat pr. 31.12.20	8.099.640	7.717.145	0	0

14. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31.12.20	Gæld i alt 31.12.19
Koncern:				
Gæld til realkreditinstitutter	1.236.549	12.858.334	19.010.159	20.276.167
Anden gæld	0	900.000	1.078.777	466.887
I alt	1.236.549	13.758.334	20.088.936	20.743.054

15. Oplysninger om dagsværdi

Beløb i DKK	Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele
Koncern:	
Dagsværdi pr. 31.12.20	4.529
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	-322

16. Eventualforpligtelser

Koncern:

Leasingforpligtelser

Koncernen har indgået leasingkontrakter med en samlet restforpligtelse på t.DKK 1.306.

Modervirksomhed:

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten mv.

17. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Koncern:

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter på t.DKK 19.010 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 63.710.

Af koncernens andre værdipapirer mv., indregnet som finansielle anlægsaktiver, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 79, skønnes t.DKK 5 at være omfattet af pantsætningen til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter.

Koncernen har udstedt ejerpantebreve på i alt t.DKK 9.250, der giver pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på t.DKK 63.710.

Koncernen har udstedt skadesløsbrev på i alt t.DKK 15.000, der stiller sikkerhed i gunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på t.DKK 63.710.

17. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser - fortsat -

Til sikkerhed for kreditinstitutter på t.DKK 30.000 har koncernen afgivet virksomhedspant. Virksomhedspantet omfatter pr. 31.12.20 nye biler til en regnskabsmæssig værdi på t.DKK 5.534.

18. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

Grundlag for indflydelse

Mogens Hjere, Ludvig Hegners Alle 20, 2630 Taastrup

Kapitalejer

Der oplyses ikke om transaktioner med nærtstående parter, da alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

Vederlag til ledelsen fremgår af note 1. Medarbejderforhold.

	Koncern	
	2020 DKK	2019 DKK

19. Reguleringer til pengestrømsopgørelse

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	836.492	1.668.204
Finansielle indtægter	-360.906	-504.765
Finansielle omkostninger	1.195.606	1.182.337
Skat af årets resultat	382.885	-1.021.138
Øvrige reguleringer	-21.522	59.572
I alt	2.032.555	1.384.210

20. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore koncerner og virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

KONCERNREGNSKAB

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og dens dattervirksomheder, hvori modervirksomheden direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne, eller gennem aftaler har kontrol.

De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, aflægges i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af regnskaber for modervirksomheden og dattervirksomhederne ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen er der foretaget eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, besiddelser af kapitalandele, interne mellemværender og udbytter samt gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder i det omfang, de underliggende aktiver og forpligtelser ikke er realiserede.

20. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Minoritetsinteresser**

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes egenkapital klassificeres som en del af koncernegenkapitalen. Dattervirksomhedernes resultater fordeles via resultatdisponeringen forholdsmæssigt til minoritetsinteresserne og modervirksomhedens andel af egenkapitalen.

Køb og salg af minoritetsandele i en dattervirksomhed, som ikke medfører ændringer i kontrol, behandles i koncernregnskabet som egenkapitaltransaktioner, og forskellen mellem vederlaget og den regnskabsmæssige værdi allokere til modervirksomhedens andel af egenkapitalen.

LEASINGKONTRAKTER

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

RESULTATOPGØRELSE**Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og produktionsomkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Indtægter fra salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med levering af tjenesteydelserne (leveringsmetoden). Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Produktionsomkostninger

I produktionsomkostninger indregnes omkostninger, der direkte eller indirekte afholdes for at opnå årets nettoomsætning, herunder råvarer og hjælpematerialer, løn og gager samt leasing af og af- og nedskrivninger på anlægsaktiver, som anvendes i produktionsprocessen.

20. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Administrationsomkostninger**

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder løn og gager til det administrative personale og ledelse samt omkostninger til kontorlokaler, kontoromkostninger, tab på debitorer m.v. samt leasing af og af- og nedskrivninger på anlægsaktiver, der anvendes til administrative forhold.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Goodwill	20	0
Bygninger	50	63
Indretning af lejede lokaler	20	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10	0

Goodwill afskrives over 20 år. Brugstiden er fastsat under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

For dattervirksomheder, der i modervirksomheden måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

20. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Modervirksomheden fungerer som administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

BALANCE**Immaterielle anlægsaktiver***Goodwill*

Goodwill måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Goodwill afskrives lineært baseret på brugstider, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

20. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger, indretning af lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I modervirksomhedens balance indregnes og måles kapitalandele i dattervirksomheder efter indre værdis metode. På kapitalandele i dattervirksomheder betragtes indre værdis metode som en målemetode.

Kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, måles ved første indregning til kostpris. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene. Transaktionsomkostninger ved erhvervelse af dattervirksomheder indregnes dog i resultatopgørelsen på afholdelsestidspunktet i koncernregnskabet.

Efterfølgende indregning og måling af kapitalandele efter indre værdis metode indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter ejervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder. Kapitalandele, hvor oplysninger til brug for indregning efter indre værdis metode ikke er kendte, måles til kostpris.

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

20. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke, medmindre goodwill indgår i den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-metoden. Der nedskrives til nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgode-

20. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

havende er værdiforringet.

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende selskabets indgåede lejeaftaler.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele, der ikke er klassificeret som tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder eller kapitalinteresser, og som ikke handles på et aktivt marked, måles i balancen til kostpris. Andre kapitalandele, der handles på et aktivt marked, måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, indregnes i modervirksomhedens årsregnskab under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til

20. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter ændringer i modervirksomhedens aktiekapital og omkostninger forbundet hermed og finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger og kortfristet gæld til kreditinstitutter.

Modervirksomheden har undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, idet modervirksomheden indgår i pengestrømsopgørelsen for koncernen.