

LKP Holding 2020 ApS

Røddinglundvej 8, 7480 Vildbjerg

CVR-nr. 41 46 87 42

Årsrapport

2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15. april 2026.

Lone Karin Pedersen
dirigent

Holstebro

Hostrupsvej 4 · 7500 Holstebro
T 9610 6161

Struer

Ved Fjorden 6B · 7600 Struer
T 9684 2000

kroyerpedersen.dk

Medlem af RevisorGruppen Danmark
CVR 45 92 23 91

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2025	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

Kundenr.
3261

LKP Holding 2020 ApS · Årsrapport for 2025

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2025 for LKP Holding 2020 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2025 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vildbjerg, den 15. april 2026

Direktion

Lone Karin Pedersen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i LKP Holding 2020 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LKP Holding 2020 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 15. april 2026

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer P/S
CVR-nr. 45 92 23 91

Søren Knudsen
statsautoriseret revisor
mne29385

Selskabsoplysninger

Selskabet

LKP Holding 2020 ApS
Røddinglundvej 8
7480 Vildbjerg

CVR-nr.: 41 46 87 42
Stiftet: 25. juni 2020
Hjemsted: Herning
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
6. regnskabsår

Direktion

Lone Karin Pedersen, direktør

Revisor

KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer P/S

Kapitalinteresse

S.P. Ejendomme II ApS, Vildbjerg

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af investering i kapitalandele i virksomheder, der driver virksomhed indenfor investeringsejendomme.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der har efter regnskabsårets udløb ikke været begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Administrationsomkostninger	-15.125	-13.215
Resultat før finansielle poster	-15.125	-13.215
Indtægt af kapitalinteresse	169.052	179.632
Andre finansielle indtægter	7.619	8.631
Finansielle omkostninger	-10.127	-8.473
Resultat før skat	151.419	166.575
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	151.419	166.575
 Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	169.052	179.632
Udbytte for regnskabsåret	65.900	67.500
Disponeret fra overført resultat	-83.533	-80.557
Disponeret i alt	151.419	166.575

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Anlægsaktiver		
2 Kapitalinteresse	579.688	484.136
Finansielle anlægsaktiver i alt	579.688	484.136
Anlægsaktiver i alt	579.688	484.136
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavende hos kapitalinteresse	140.451	126.832
Tilgodehavender i alt	140.451	126.832
Likvide beholdninger	146.056	110.406
Omsætningsaktiver i alt	286.507	237.238
Aktiver i alt	866.195	721.374

Balance 31. december

Passiver

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	544.963	449.411
Overført resultat	34	10.067
Foreslået udbytte for regnskabsåret	65.900	67.500
Egenkapital i alt	<u>650.897</u>	<u>566.978</u>
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.500	11.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	202.672	143.281
Anden gæld	126	115
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>215.298</u>	<u>154.396</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>215.298</u>	<u>154.396</u>
Passiver i alt	<u>866.195</u>	<u>721.374</u>

1 Medarbejderforhold

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	40.000	343.279	17.124	61.000	461.403
Udloddet udbytte	0	0	0	-61.000	-61.000
Overført via resultatdisponering	0	179.632	-80.557	67.500	166.575
Udbytte fra kapitalandele	0	-73.500	73.500	0	0
Egenkapital 1. januar 2025	40.000	449.411	10.067	67.500	566.978
Udloddet udbytte	0	0	0	-67.500	-67.500
Overført via resultatdisponering	0	169.052	-83.533	65.900	151.419
Udbytte fra kapitalandele	0	-73.500	73.500	0	0
	40.000	544.963	34	65.900	650.897

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
1. Medarbejderforhold		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
2. Kapitalinteresse		
Kostpris 1. januar	<u>19.600</u>	<u>19.600</u>
Kostpris 31. december	<u>19.600</u>	<u>19.600</u>
Opskrivninger 1. januar	464.536	358.404
Årets resultat	169.052	179.632
Udbytte	<u>-73.500</u>	<u>-73.500</u>
Opskrivninger 31. december	<u>560.088</u>	<u>464.536</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>579.688</u>	<u>484.136</u>
Kapitalinteresse:		
	Hjemsted	Ejerandel
S.P. Ejendomme II ApS	Vildbjerg	49 %
3. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
Eventualaktiver		
Udsudte skatteaktiver på 15 t.kr. er ikke indregnet på grund af usikkerhed om tidspunkt for udnyttelse heraf.		

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LKP Holding 2020 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder kontoromkostninger.

Indtægt af kapitalinteresse

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressens resultat efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalinteresse

Kapitalinteresse indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalinteresse til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter ejervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

For væsentlige aktiver og forpligtelser, der er indregnet i kapitalinteresse, men ikke findes i ejervirksomheden, er følgende regnskabspraksis anvendt:

Investeringsjendomme:

- Investeringsejendomme måles til en skønnet dagsværdi. Der foretages derfor ikke systematiske afskrivninger. Dagsværdiregulering indregnes i den tilknyttede virksomheds resultat.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalinteresse overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i kapitalinteresse.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalinteresse i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.