

Conrad Holding ApS

Hulvejen 43, 2680 Solrød Strand
CVR-nr.: 36 97 48 42

Årsrapport 2025

1. januar - 31. december

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling, den 8. april 2026

Jeppé Conrad Larsen

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Havneholmen 2, 6. sal
DK-2450 København SV
CVR-nr. 45 71 93 75

Tlf.: 39 15 52 00
København@bdo.dk
www.bdo.dk

The BDO logo is positioned on a large red triangular graphic that points towards the bottom-left corner of the page. The logo itself consists of the letters 'BDO' in a bold, white, sans-serif font, with a vertical bar to the left of the 'B' and a horizontal bar below the 'O'.

BDO

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|-------|
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Erklæringer | |
| Ledelsespåtegning | 4 |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning | |
| Ledelsesberetning | 6 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december | |
| Resultatopgørelse | 7 |
| Balance | 8 |
| Egenkapitalopgørelse | 9 |
| Noter | 10-11 |
| Anvendt regnskabspraksis | 12-14 |

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, en danskejet revisions- og rådgivningsvirksomhed, er medlem af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og en del af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer.

Selskabsoplysninger

| | |
|------------------|---|
| Selskabet | Conrad Holding ApS Hulvejen 43 2680 Solrød Strand |
| | CVR-nr.: 36 97 48 42 Stiftet: 20. maj 2015 Kommune: Solrød Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Direktion | Jeppe Conrad Larsen |
| Revisor | BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Havneholmen 2, 6. sal 2450 København SV |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Conrad Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Solrød, den 8. april 2026

Direktion:

Jeppe Conrad Larsen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejeren i Conrad Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Conrad Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 8. april 2026

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 45 71 93 75

Nicolai T. Visti
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne45862

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele samt investering i øvrigt.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| | Note | 2025 kr. | 2024 kr. |
|--|------|----------------|------------------|
| Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder | 1 | 618.326 | 1.125.136 |
| Eksterne omkostninger | | -17.508 | -5.489 |
| Driftsresultat | | 600.818 | 1.119.647 |
| Andre finansielle indtægter | | 453 | 36.608 |
| Andre finansielle omkostninger | 2 | -52.785 | -112.634 |
| Resultat før skat | | 548.486 | 1.043.621 |
| Skat af årets resultat | 3 | 14.878 | 15.915 |
| Årets resultat | | 563.364 | 1.059.536 |

Forslag til resultatdisponering

| | | | |
|---|--|----------------|------------------|
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 0 | 135.000 |
| Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode | | 618.326 | 995.972 |
| Overført resultat | | -54.962 | -71.436 |
| I alt | | 563.364 | 1.059.536 |

Balance 31. december

Aktiver

| | Note | 2025 kr. | 2024 kr. |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Kapitalandele i dattervirksomheder | | 1.606.626 | 2.124.300 |
| Finansielle anlægsaktiver | 4 | 1.606.626 | 2.124.300 |
| Anlægsaktiver | | 1.606.626 | 2.124.300 |
| Andre tilgodehavender | | 193.361 | 388.361 |
| Tilgodehavende selskabsskat | | 0 | 55.330 |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag | | 292.210 | 400.585 |
| Tilgodehavender | | 485.571 | 844.276 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | 5 | 860.928 | 62.645 |
| Værdipapirer og kapitalandele | | 860.928 | 62.645 |
| Likvide beholdninger | | 1.775.350 | 1.533.925 |
| Omsætningsaktiver | | 3.121.849 | 2.440.846 |
| Aktiver | | 4.728.475 | 4.565.146 |

Passiver

| | | | |
|--|--|------------------|------------------|
| Anparts kapital | | 50.000 | 50.000 |
| Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode | | 0 | 490.954 |
| Overført resultat | | 4.411.149 | 3.356.831 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 0 | 135.000 |
| Egenkapital | | 4.461.149 | 4.032.785 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 207.235 | 529.363 |
| Selskabsskat | | 57.093 | 0 |
| Anden gæld | | 2.998 | 2.998 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 267.326 | 532.361 |
| Gældsforpligtelser | | 267.326 | 532.361 |
| Passiver | | 4.728.475 | 4.565.146 |

Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. 6

Medarbejderforhold 7

Egenkapitalopgørelse

| kr. | Anpartskapital | Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode | Overført resultat | Foreslået udbytte for regnskabsåret | I alt |
|--------------------------------------|----------------|--|-------------------|-------------------------------------|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2025 | 50.000 | 490.954 | 3.356.831 | 135.000 | 4.032.785 |
| Forslag til resultatdisponering | | 618.326 | -54.962 | | 563.364 |
| Transaktioner med ejere | | | | | |
| Ordinært udbytte | | | | -135.000 | -135.000 |
| Overførsler | | | | | |
| Modt./dekl. udbytte | | -1.136.000 | 1.136.000 | | 0 |
| Tilladt udligning | | 26.720 | -26.720 | | 0 |
| Egenkapital 31. december 2025 | 50.000 | 0 | 4.411.149 | 0 | 4.461.149 |

Noter

| | 2025 kr. | 2024 kr. |
|--|----------------|--|
| 1 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder | | |
| Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder | 618.326 | 1.125.136 |
| | 618.326 | 1.125.136 |
| 2 Andre finansielle omkostninger | | |
| Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder | 15.457 | 14.781 |
| Finansielle omkostninger i øvrigt | 37.328 | 97.853 |
| | 52.785 | 112.634 |
| 3 Skat af årets resultat | | |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | -14.878 | -15.915 |
| | -14.878 | -15.915 |
| 4 Finansielle anlægsaktiver | | |
| kr. | | Kapitalandele i dattervirk- somheder |
| Kostpris 1. januar 2025 | | 1.633.346 |
| Kostpris 31. december 2025 | | 1.633.346 |
| Værdireguleringer 1. januar 2025 | | 1.101.566 |
| Udloddet resultat | | -1.136.000 |
| Årets værdireguleringer | | 814.594 |
| Værdireguleringer 31. december 2025 | | 780.160 |
| Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 1. januar 2025 | | 610.612 |
| Afskrivninger på goodwill | | 196.268 |
| Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 31. december 2025 | | 806.880 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025 | | 1.606.626 |

Noter

5 | Andre værdipapirer og kapitalandele

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

| kr. | Aktier |
|--|---------|
| Dagsværdi 31. december 2025 | 860.928 |
| Årets værdiregulering i resultatopgørelsen | -717 |

6 | Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 57 tkr. pr. balancedagen.

7 | Medarbejderforhold

| | | |
|--|---|---|
| Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit: | 1 | 1 |
|--|---|---|

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Conrad Holding ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab. Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med fuld eliminering af urealiserede interne avancer og tab og fradrag af afskrivning på merværdier og goodwill opstået ved købsprisallokering på overtagelsestidspunktet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt til- læg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i selskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter selskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi af kapitalandelen.

Nettoposkrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Andre værdipapirer måles til kostpris i det omfang en tilnærmet salgsværdi ikke kan opgøres pålideligt.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.