

# **Thor Shipinvest II K/S**

**(m/v Thorco Galaxy)**

**Jessens Mole 15**

**5700 Svendborg**

**CVR-nr. 30 56 88 42**

**Årsrapport for 2015**

*Annual Report for 2015*

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalfor-  
samling den 26/05 2016

*The Annual Report was presented and  
adopted at the Annual General Meeting of  
the Company on 26/05 2016*

---

Thor Stadil  
Dirigent  
*Chairman*

# Indholdsfortegnelse

## Contents

### Side Page

#### **Påtegninger**

##### *Management's Statement and Auditors' Report*

Ledelsespåtegning <i>Statement by management on the annual report</i>	1
Den uafhængige revisors erklæringer <i>Independent auditor's report</i>	3

#### **Ledelsesberetning**

##### *Management's Review*

Selskabsoplysninger <i>Company details</i>	7
Ledelsesberetning <i>Management's review</i>	8

#### **Årsregnskab**

##### *Financial Statements*

Anvendt regnskabspraksis <i>Accounting policies</i>	9
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015 <i>Income statement 1 January - 31 December</i>	16
Balance pr. 31. december 2015 <i>Balance sheet at 31 December</i>	17
Noter til årsrapporten <i>Notes to the annual report</i>	19

#### **Disclaimer**

*The English part of this parallel document in Danish and English is an unofficial translation of the original Danish text. In the event of disputes or misunderstandings arising from the interpretation of the translation, the Danish language version shall prevail.*

## **Ledelsespåtegning**

### ***Statement by management on the annual report***

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret for 1. januar - 31. december 2015 for Thor Shipinvest II K/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til  
generalforsamlingens godkendelse.

København, den 26. maj 2016  
*København, 26 May 2016*

**Direktion**  
***Executive Board***

Thomas Nørballe Mikkelsen

the board of directors and the executive board have today considered and adopted the Annual Report of Thor Shipinvest II K/S for the financial year 1 January - 31 December 2015.

The Annual Report is prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

In our opinion, the Financial Statements give a true and fair view of the company's assets, liabilities and financial position at 31 December 2015 and of the company's operations for the year 1 January - 31 December 2015.

In our opinion, Management's Review includes a true and fair account of the matters addressed in the Review.

We recommend that the Annual Report be adopted at the Annual General Meeting.

**Ledelsespåtegning**  
*Statement by management on the annual report*

**Bestyrelse**  
*Supervisory Board*

Thor Stadil  
formand  
*chairman*

Christian Nicholas Stadil

Erik Berg Andersen

Jørgen Rossen Nielsen

Thomas Nørballe Mikkelsen

## **Den uafhængige revisors erklæringer** *Independent auditor's report*

*Til kommanditisterne i Thor Shipinvest II K/S*

### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Thor Shipinvest II K/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

*To the Limited Partners of Thor Shipinvest II K/S*

### **Report on the financial statements**

We have audited the financial statements of Thor Shipinvest II K/S for the financial year 1 January - 31 December 2015, which comprise summary of significant accounting policies, income statement, balance sheet and notes. The financial statements are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

### **Management's responsibility for the financial statements**

The management is responsible for the preparation of the financial statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act and for such internal control as the management determines is necessary to enable the preparation of the financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

### **Auditor's responsibility**

Our responsibility is to express an opinion on the financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing and additional requirements under Danish Audit regulation. This requires that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free from material misstatement.

## **Den uafhængige revisors erklæringer** *Independent auditor's report*

En revision omfatter udførelse af revisions-handlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion med forbehold.

### **Forbehold**

#### *Grundlag for konklusion med forbehold*

Selskabet har værdiansat materielle anlægsaktiver til TUSD 16.942. På baggrund af impairmenttests vurderes værdiansættelsen at være for høj, idet selskabet ikke har foretaget nedskrivning til forventet genindvindingsværdi, der er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Efter vores opfattelse er materielle anlægsaktiver værdiansat TUSD 1.500-2.000 for højt. Årets resultat og egenkapital er derfor TUSD 1.500-2.000 for høj.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatements of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the entity's preparation of financial statements that give a true and fair view in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by the management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our qualified opinion.

### **Qualification**

#### *Basis for qualified opinion*

The Company has valued property, plant and equipment at USD 16,942. Based on impairment tests, the valuation is assessed to be too high as the Company has not written down the value to expected recoverable amount, which is lower than the carrying amount. In our opinion, property, plant and equipment have been overstated by USD 1,500-2,000k. Consequently, results for the year and equity have been overstated by USD 1,500-2,000k.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

### *Independent auditor's report*

#### **Konklusion med forbehold**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, bortset for det i forbeholdet anførte, giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Uden at modificere vores konklusion, gør vi opmærksom på oplysningerne i regnskabsnote 1 "Kapitalberedskab", hvori der redegøres for forudsætninger og usikkerheder vedrørende selskabets likviditetsforhold, herunder usikkerhed der kan medføre betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften.

#### **Qualified opinion**

In our opinion, apart from the issue mentioned in the qualification, the Financial Statements give a true and fair view of the financial position of the Company at 31 December 2015 and of the results of the Company operations for the financial year 1 January - 31 December 2015 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

#### **Emphasis of matter**

Without modifying our opinion, we draw attention to the information in note 1 "Capital resources" to the Financial Statements describing assumptions and uncertainties relating to the Company's liquidity, including uncertainty which may lead to considerable doubt about the Company's ability to continue as a going concern.

## **Den uafhængige revisors erklæringer** *Independent auditor's report*

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet

Hellerup, den 26. maj 2016  
*Hellerup, 26 May 2016*

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33 77 12 31

Line Hedam  
statsautoriseret revisor  
*State Authorised Public Accountant*

### **Statement on management's review**

Pursuant to the Danish Financial Statements Act, we have read the management's review. We have not performed any further procedures in addition to the audit of the financial statements. On this basis, it is our opinion that the information provided in the management's review is consistent with the financial statements.

Mark Philip Beer  
statsautoriseret revisor  
*State Authorised Public Accountant*

## Selskabsoplysninger *Company details*

### Selskabet *The company*

Thor Shipinvest II K/S  
Jessens Møle 15  
5700 Svendborg

CVR-nr.: 30 56 88 42

:

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

*Financial year: 1 January - 31 December*

Hjemsted: Svendborg

*Domicile:*

### Komplementarer *General Partner*

Komplementarselskabet Thor Shipinvest II ApS

### Bestyrelse *Board of directors*

Thor Stadil, formand (*chairman*)  
Christian Nicholas Stadil  
Erik Berg Andersen  
Jørgen Rossen Nielsen  
Thomas Nørballe Mikkelsen

### Direktion *Executive board*

Thomas Nørballe Mikkelsen

### Revision *Auditors*

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Strandvejen 44  
2900 Hellerup

### Koncernregnskab *Consolidated financial statements*

Selskabet indgår i koncernrapporten for Thornico Holding A/S.  
*The company is included in the Group Annual Report of Thornico Holding A/S.*

### Generalforsamling *General meeting*

Ordinær generalforsamling afholdes 26. maj 2016  
*The annual general meeting is held at the company's address on 26 May 2016*

## **Ledelsesberetning** *Management's review*

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er rederivirksomhed.

### **Selskabets business activities**

The company's main activity is shipping.

### **Udviklingen i året**

Selskabets resultat betegnes som utilfredstillende

### **Development in the year**

The Company's results for the year are considered unsatisfactory.

### **Kapitalberedskab**

Vedrørende selskabets kapitalforhold og fortsatte drift henvises til regnskabsnote 1.

### **Capital resources**

For a description of the Company's capital structure and going concern, reference is made to note 1 to the Financial Statement.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Ledelsen har pr. 31. december 2015 foretaget en værdiansættelse af kommanditselskabets aktiver med henblik på at vurdere, om der er behov for nedskrivninger af skibets værdi.

### **Recognition and measurement uncertainties**

At 31 December 2015 Management performed a review of the valuation for the Assets in order to assess whether there is any need for write-down for impairment of the value of the vessel.

Der henvises desuden til note 2.

Further references to note 2.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Post balance sheet events**

No events have occurred after the balance sheet date which could significantly affect the company's financial position.

## **Anvendt regnskabspraksis** *Accounting policies*

Årsrapporten for Thor Shipinvest II K/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i USD.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

The annual report of Thor Shipinvest II K/S for 2015 has been prepared in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act

applying to enterprises of reporting class B as well as selected provisions as regards larger entities.

The accounting policies applied are consistent with those applies last year.

The annual report for 2015 is presented in USD

### **Basis of recognition and measurement**

Income is recognised in the income statement as earned, including value adjustments of financial assets and liabilities. All expenses, including amortisation, depreciation and impairment losses, are also recognised in the income statement.

Assets are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow to the company's and the value of the asset can be measured reliably.

Liabilities are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow from the company's and the value of the liability can be measured reliably.

On initial recognition, assets and liabilities are measured at cost. On subsequent recognition, assets and liabilities are measured as described below for each individual accounting item.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### *Accounting policies*

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balance-dagen.

Certain financial assets and liabilities are measured at amortised cost using the effective interest method. Amortised cost is calculated as the historic cost less any instalments and plus/less the accumulated amortisation of the difference between the cost and the nominal amount.

On recognition and measurement, allowance is made for predictable losses and risks which occur before the annual report is presented and which confirm or invalidate matters existing at the balance sheet date.

## **Anvendt regnskabspraksis** *Accounting policies*

### **Resultatopgørelsen**

#### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved salg (charterindtægter) indregnes i resultatopgørelsen, når rejsen er gennemført. Dette anses at være tilfældet, når:

- rejsen er afsluttet inden regnskabsårets udløb,
- charterindtægten er fastlagt, og indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms med fradrag af direkte rejseomkostninger.

Igangværende rejser indregnes i takt med rejsens gennemførelse, hvorved nettoomsætningen svarer til charterindtægten af årets rejseaktivitet. Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på rejsen på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

#### **Andre driftsindtægter og -omkostninger**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger til administration, honorarer m.v.

### **Income statement**

Revenue from sales (chartering income) is recognised in the income statement when the charter is finalised based on the following criteria:

- finalization of the charter before year end
- the charter income has been determined; and payment has been received or may with reasonable certainty be expected to be received.

Revenue is recognised exclusive of VAT with deduction of direct travelling expenses.

Chartering in progress is recognised at the rate of completion of the charter, which means that revenue equals the charter income from the travelling activity for the year. This method is applied when total revenues and expenses in respect of the charter at the balance sheet date can be measured reliably, and it is probable that the economic benefits, including payments, will flow to the Company.

#### **Other operating income and expenses**

Other operating income consists of income of a secondary nature compared to the main activity of the Company.

Other operating cost consists of expenses for administration, fees etc.

## **Anvendt regnskabspraksis** *Accounting policies*

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Skibe i rederivirksomhed måles til kostpris reguleret for eventuelle valutakursudsving med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter købspris og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen samt omkostninger til klargøring. Der indregnes ikke renter.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med en scrapværdi på USD 1.000.000, fordeles liniært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Skibe  
Dokning

25 år  
2,5 år

### **Amortisation, depreciation and impairment losses**

Amortisation, depreciation and impairment losses comprise the year's amortisation, depreciation and impairment of property, plant and equipment.

### **Financial income and expenses**

Financial income and expenses include interest, realised and unrealised exchange rate adjustments.

### **Balance sheet**

#### **Tangible assets**

Ships used in the shipping activities are measured at cost adjusted for any exchange rate fluctuations less accumulated depreciation and any impairment losses.

Cost comprises the cost of acquisition and expenses directly related to the acquisition as well as expenses to make the asset ready for use. No interest is recognised.

Depreciation is provided on a straight-line basis over the expected useful life of the asset based on the following expected useful lives:

25 years  
2,5 years

## **Anvendt regnskabspraksis** *Accounting policies*

Afskrivning på et anlægsaktiv påbegyndes, når det tages i brug.

Depreciation of a fixed asset is commenced when it is put into use

### **Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er en indikation af værdiforringelse, udover det som udtrykkes ved afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning til aktivets lavere genindvindingsværdi. Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, skal aktiverne vurderes samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

### **Impairment of fixed assets**

The carrying amounts of property, plant and equipment are reviewed on an annual basis to determine whether there is any indication of impairment other than that expressed by depreciation. If so, the asset is written down to its lower recoverable amount. The recoverable amount of the asset is calculated as the higher of net selling price and value in use. Where a recoverable amount cannot be determined for the individual asset, the assets for which a reliable recoverable amount can be determined based on a total assessment.

Nedskrivning af materielle anlægsaktiver udgiftsføres under samme regnskabspost som de tilhørende afskrivninger.

Impairment of property, plant og equipment is recognised in the same account item as is the related depreciation.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### **Stocks**

Stocks are measured at using FIFO method. Where the net realisable value is lower than the cost, inventories are carried at this lower value.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### **Receivables**

Receivables are recognised in the balance sheet at amortised cost, which substantially corresponds to nominal value. Provisions for estimated bad debts are made.

## **Anvendt regnskabspraksis** *Accounting policies*

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Der afsættes ikke skat af årets resultat, da kommanditselskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, opført som forpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

### **Prepayments**

Prepayments comprise costs incurred concerning subsequent financial years.

### **Income tax and deferred tax**

No provision is made for tax on the profit for the year as the limited partnership is not an independent entity liable to pay tax.

### **Liabilities**

Debt is recognised at cost at the time of ontracting the debt. Subsequently, it is stated at amortised cost, which in respect of shortterm and noninterest-bearing debt and of floating rate loans usually corresponds to nominal value.

### **Deferred income**

Deferred income comprises payments received concerning income in subsequent reporting years.

### **Foreign currency translation**

On initial recognition, foreign currency transactions are translated applying the exchange rate at the transaction date. Foreign-exchange differences arising between the exchange rates at the transaction date and at the date of payment are recognised in the income statement as financial income or financial expenses.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### *Accounting policies*

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen, mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Receivables and payables and other monetary items denominated in foreign currencies are translated at the exchange rates at the balance sheet date. The difference between the exchange rates at the balance sheet date and the date at which the receivable or payable arose or was recognised in the latest financial statements is recognised in the income statement as financial income or financial expenses.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015

*Income statement 1 January - 31 December*

	<u>Note</u>	<u>2015</u> USD	<u>2014</u> USD
<b>Bruttofortjeneste</b> <i>Gross profit</i>		<b>733.325</b>	<b>588.325</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver <i>Depreciation, amortisation and impairment of intangible assets and property, plant and equipment</i>		-995.878	-1.014.470
<b>Resultat før finansielle poster</b> <i>Profit/loss before financial income and expenses</i>		<u><b>-262.553</b></u>	<u><b>-426.145</b></u>
Finansielle indtægter <i>Financial income</i>		13.129	431
Finansielle omkostninger <i>Financial costs</i>	3	-617.705	-639.648
<b>Årets resultat</b> <i>Net profit/loss for the year</i>		<u><u><b>-867.129</b></u></u>	<u><u><b>-1.065.362</b></u></u>

## Resultatdisponering

*Distribution of profit*

Overført overskud <i>Retained earnings</i>		-867.129	-1.065.362
		<u><u><b>-867.129</b></u></u>	<u><u><b>-1.065.362</b></u></u>

**Balance pr. 31. december 2015**  
*Balance sheet at 31 December*

	<u>Note</u>	<u>2015</u> USD	<u>2014</u> USD
<b>Aktiver</b>			
<i>Assets</i>			
Skibe		16.941.643	17.937.521
<i>Ships</i>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<u>16.941.643</u>	<u>17.937.521</u>
<i>Tangible assets</i>			
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>16.941.643</u>	<u>17.937.521</u>
<i>Fixed assets total</i>			
Beholdninger		159.503	179.534
<i>Inventories</i>			
<b>Varebeholdninger</b>		<u>159.503</u>	<u>179.534</u>
<i>Stocks</i>			
Tilgodehavender		770.715	435.492
<i>Receivables</i>			
Andre tilgodehavender		150.783	152.752
<i>Other receivables</i>			
Periodeafgrænsningsposter		467.996	48.318
<i>Prepayments</i>			
<b>Tilgodehavender</b>		<u>1.389.494</u>	<u>636.562</u>
<i>Receivables</i>			
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>258.418</u>	<u>594.102</u>
<i>Cash at bank and in hand</i>			
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>1.807.415</u>	<u>1.410.198</u>
<i>Current assets total</i>			
<b>Aktiver i alt</b>		<u>18.749.058</u>	<u>19.347.719</u>
<i>Assets total</i>			

**Balance pr. 31. december 2015**  
*Balance sheet at 31 December*

	<u>Note</u>	<u>2015</u> USD	<u>2014</u> USD
<b>Passiver</b>			
<i>Liabilities and equity</i>			
Indskudskapital <i>Share capital</i>		5.102.316	5.102.316
Overført resultat <i>Retained earnings</i>		2.388.269	3.255.398
<b>Egenkapital</b> <i>Equity total</i>	5	<u><b>7.490.585</b></u>	<u><b>8.357.714</b></u>
Anlægsfinansiering <i>Long-term debt</i>		6.553.380	7.706.712
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b> <i>Long-term debt</i>	6	<u><b>6.553.380</b></u>	<u><b>7.706.712</b></u>
Afdrag anlægsfinansiering <i>Installments on the long-term debt</i>	6	1.153.332	1.153.332
Leverandører af varer og tjenesteydelser <i>Trade payables</i>		209.725	450.310
Gæld til tilknyttede virksomheder <i>Payables to subsidiaries</i>		3.022.147	1.468.247
Periodeafgrænsningsposter <i>Deferred income</i>		319.889	211.404
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> <i>Short-term debt</i>		<u><b>4.705.093</b></u>	<u><b>3.283.293</b></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b> <i>Debt total</i>		<u><b>11.258.473</b></u>	<u><b>10.990.005</b></u>
<b>Passiver i alt</b> <i>Liabilities and equity total</i>		<u><b>18.749.058</b></u>	<u><b>19.347.719</b></u>
Kapitalberedskab <i>Capital resources</i>	1		
Usikkerhed ved værdiansættelse af skibe <i>Uncertainty relating to the valuation of vessels</i>	2		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser <i>Collateral and security</i>	7		

## **Noter til årsrapporten**

### *Notes to the Annual Report*

#### **1 Kapitalberedskab**

##### *Capital resources*

Selskabet er finansieret via skibslån og koncernlån. Det er en forudsætning for selskabets fortsatte drift, at de nuværende låneaftaler kan forlænges og der kan fremskaffes likviditet til den fortsatte drift. Der er på nuværende tidspunkt ikke indgået aftaler der sikrer den fortsatte drift. Der er som følge heraf væsentlig usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften og dermed indfri sine forpligtelser i takt med at de forfalder. Det er ledelsens forventning, at der kan opnås finansiering til at fortsætte de planlagte aktiviteter.

*The Company is financed by bottomry and group loans. In order for the Company to continue as a going concern, it must be possible to extend the existing loan agreements and to procure liquidity for continued operations. At this time, no agreements securing continued operations have been made. Consequently the Company's ability to continue as a going concern, and thus its ability to meet its commitments as they fall due, is subject to uncertainty. Management expects financing to be procured to continue the planned activities.*

## **Noter til årsrapporten**

### *Notes to the Annual Report*

#### **2 Usikkerhed ved værdiansættelse af skibe**

##### *Uncertainty relating to the valuation of vessels*

Ledelsen har fastholdt at værdiansætte skibe ud fra historiske kostpriser, fratrukket afskrivninger over skibenes skønnede levetid.

Ledelsen vurderer hvert år, om skibenes værdi kan anses for at stå i et rimeligt forhold til de skønnede genindvindingsværdier, for at vurdere om der er behov for nedskrivning af skibe.

Ledelsens vurdering af flådens samlede værdi og eventuelle nedskrivningsbehov sker ved nedskrivningstest som dels udfærdiges på baggrund af beregning af kapitalværdien og dels ved mæglervurderinger, når der er forhold, der indikerer, at den regnskabsmæssige værdi af skibe overstiger markedsværdien. Genindvindingsværdien er den højeste af henholdsvis den af uafhængige mæglers estimerede nettosalgsværdi af skibene og kapitalværdien af de fremtidige pengestrømme (kapitalværdi).

Som en konsekvens af de nuværende usædvanlige markeds- og konkurrenceforhold, er mæglervurderingerne efter ledelsens vurdering behæftet med en høj grad af usikkerhed. Der er således på sædvanligvis foretaget beregning af kapitalværdi som er opgjort som nutidsværdien af de samlede forventede pengestrømme i skibenes restlevetid op til 25 år.

For så vidt angår skibenes indtjening anvendes i perioden 2016-2017 en rate baseret på den gennemsnitlige indtjening primo 2016 med en forventet procentuel stigning på 4% i 2016 og 10% i 2017. Fra 2018 og i skibenes restlevetid anvendes et gennemsnit af den historiske indtjening for perioden 2008-2015 på de enkelte skibstyper, som efter ledelsens vurdering udgør et retvisende niveau for de langsigtede rateforventninger for MPP-segmentet (normal rater), omend dette i sagens natur er behæftet med væsentlig usikkerhed. Gennemsnitligt stiger rateniveauet i 2018 med 72% i forhold til rateniveauerne i 2015. Fra 2019 og i skibenes restlevetid tillægges de forventede rateindtægter en procentuel stigning på 2,5% pr. år.

Ved beregning af nutidsværdien af de forventede pengestrømme er anvendt en diskonteringsrente på 8,4%. For skibenes driftsomkostninger anvendes de historiske omkostninger med en forventet procentuel stigning på 3% pr. år.

Baseret på nedskrivningstesten vurderer ledelsen ikke, at der er behov for nedskrivning af skibe. Som følge af den store usikkerhed omkring markedet og i særdeleshed forventningerne hertil, er beregningen meget følsom over for selv små ændringer, omend der for den langsigtede indtjening er anvendt en efter ledelsens vurdering sandsynlig udvikling af såvel nettoindtjening som driftsomkostninger samt scrapværdi. Skulle det vise sig, at markedet ikke retter sig, vil der på længere sigt være behov for en nedjustering af skibsværdierne, men ledelsen er overbevist om, at markedet retter sig inden for en kortere årrække.

Der er som følge af det anførte betydelig usikkerhed forbundet med værdiansættelse af skibe. Et salg inden for en kortere tidshorisont må forventes at ske med regnskabsmæssigt tab.

## **Noter til årsrapporten**

### ***Notes to the Annual Report***

*Management has maintained the valuation of vessels on the basis of historical cost less depreciation over the estimated useful life of the vessels.*

*Management assesses annually whether the value of the vessels can be regarded as reasonable considering the estimated recoverable amounts in order to identify any indication of impairment of vessels.*

*Management's assessment of the total value of the fleet and of any indication of impairment is made by means of impairment tests performed partly on the basis of a calculation of value in use, partly by broker valuations, if there are any indications that the carrying amount of vessels exceeds market value. Recoverable amount is the higher of the net selling price of the vessels estimated by independent brokers and the value in use of future cash flows (value in use).*

*In consequence of the current unusual market and competitive environment, the broker valuations are, in Management's opinion, subject to a high level of uncertainty. Therefore, the usual calculation has been made of value in use stated as the present value of total expected cash flows in the remaining useful life of the vessels up to 25 years.*

*As regards the earnings of the vessels, a rate based on average earnings beginning in 2016 is applied for the period 2016-2017 with an expected percentage increase of 4% in 2016 and 10% in 2017. As of 2018 and for the remaining useful life of the vessels, an average of the historical earnings for the period 2008-2015 of the individual vessel types is used, which, in Management's opinion, constitutes a fair level of the long-term rate expectations for the MPP segment (normal rates); this is, however, inherently subject to material uncertainty. On average, the rate level in 2018 increases by 72% as compared to the rate levels in 2015. As of 2019 and for the remaining useful life of the vessels, the expected rate earnings are added a percentage increase of 2.5% per year.*

*For the purpose of calculating the present value of the expected cash flows, a discount rate of 8.4% has been applied. The operating costs of the vessels have been calculated on the basis of historical costs with an expected percentage increase of 3% per year.*

*Based on the impairment test, it is Management's assessment that there is no indication of impairment of vessels. Due to the major uncertainty relating to the market and, in particular, market expectations, the calculation is very sensitive to even minor changes; however, as regards long-term earnings, it is Management's assessment that the developments in both net earnings, operating costs and residual value applied for calculation purposes are probable. Should it turn out that the market does not recover, it will be necessary to adjust downwards the vessel values in the long term; Management is, however, convinced that the market will recover within a few years.*

*Due to the matters described above, the value of vessels is subject to considerable uncertainty. A sale within a short time frame must be expected to result in an accounting loss.*

**Noter til årsrapporten**  
*Notes to the Annual Report*

	<u>2015</u> USD	<u>2014</u> USD
<b>3 Finansielle omkostninger</b> <i>Financial costs</i>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder <i>Financial expenses, group entities</i>	56.923	23.886
Andre finansielle omkostninger <i>Other financial costs</i>	533.962	610.256
Kursreguleringer omkostninger <i>Exchange adjustments costs</i>	26.820	5.506
	<u><b>617.705</b></u>	<u><b>639.648</b></u>
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b> <i>Tangible assets</i>		Skibe <i>Ships</i>
Kostpris 1. januar 2015 <i>Cost at 1 January 2015</i>		<u>24.041.622</u>
Kostpris 31. december 2015 <i>Cost at 31 December 2015</i>		<u>24.041.622</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015 <i>Impairment losses and depreciation at 1 January 2015</i>		6.104.101
Årets afskrivninger <i>Depreciation for the year</i>		995.878
Af- og nedskrivninger 31. december 2015 <i>Impairment losses and depreciation at 31 December 2015</i>		<u>7.099.979</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b> <i>Carrying amount at 31 December 2015</i>		<u><b>16.941.643</b></u>

**Noter til årsrapporten**  
*Notes to the Annual Report*

**5 Egenkapital**  
*Equity*

	Indskuds- kapital <i>Share capital</i>	Overført resultat <i>Retained earnings</i>	I alt <i>Total</i>
Egenkapital 1. januar 2015 <i>Equity at 1 January 2015</i>	5.102.316	3.255.398	8.357.714
Årets resultat <i>Net profit/loss for the year</i>	0	-867.129	-867.129
<b>Egenkapital 31. december 2015</b> <i>Equity at 31 December 2015</i>	<b>5.102.316</b>	<b>2.388.269</b>	<b>7.490.585</b>

**6 Langfristede gældsforpligtelser**  
*Long term debt*

	2015 USD	2014 USD
<b>Anlægsfinansiering</b> <i>Long-term debt</i>		
Efter 5 år <i>After 5 years</i>	1.940.052	3.093.384
Mellem 1 og 5 år <i>Between 1 and 5 years</i>	4.613.328	4.613.328
Langfristet del <i>Non-current portion</i>	6.553.380	7.706.712
Inden for et år <i>Within 1 year</i>	1.153.332	1.153.332
Kortfristet del <i>Current portion</i>	1.153.332	1.153.332
	<b>7.706.712</b>	<b>8.860.044</b>

## **Noter til årsrapporten**

### *Notes to the Annual Report*

#### **7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

##### *Collateral and security*

Til sikkerhed for lån i Danmarks Skibskredit A/S er der givet pant i skib, hvis regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2015 udgør USD 16.941.643.

*As security for loan from Danish Ship Finance, ship with a carrying amount USD 16.941.643 at 31. December 2015 has been mortgaged.*