
SVANHOLM INVEST VEJLE ApS

CVR-nr.: 12400942

Ulvehavevej 36
7100 Vejle

Årsrapport
1. oktober 2023 - 30. september 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

29/03/2025

Carsten Thomsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden SVANHOLM INVEST VEJLE ApS
Ulvehavevej 36
7100 Vejle

CVR-nr.: 12400942
Regnskabsår: 01/10/2023 - 30/09/2024

Bankforbindelse Danske Bank A/S

Revisor Revisionsfirmaet Bendt Stendahl
Park Allé 5, 4 mf
8000 Aarhus C
DK Danmark
CVR-nr.: 86046717
P-enhed: 1008002858

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2023 til 30. september 2024 for Svanholm Invest Vejle ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 til 30. september 2024.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vejle, den 29/10/2024

Direktion

Carsten Thomsen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Svanholm Invest Vejle ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for Svanholm Invest Vejle ApS for regnskabsåret 1. oktober 2023 til 30. september 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 31/01/2025

Revisionsfirmaet Bendt Stendahl
CVR-nr.: 86046717
Bendt Stendahl, mne1480
registreret revisor FSR

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at foretage investering i K/S-selskaber samt værdipapirer. Selskabet kan eje fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen udviser et resultat på kr. 550.984, som er disponeret som anført i resultatopgørelsen. Balancen pr. 30. september 2024 udviser en egenkapital på kr. 2.106.544. Årets resultat anses som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Generelt

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger.

Alle væsentlige indtægter og udgifter er periodiseret, således de omfatter den fulde regnskabsperiode.

FINANSIELLE INDTÆGTER:

Finansielle indtægter består af udbytte og kursregulering værdipapirer.

FINANSIELLE UDGIFTER:

Finansielle udgifter består af renteudgifter og kurstab på værdipapirer.

Balance

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:

Værdipapirer er indregnet til kursen på balancedagen. Opskrivning af værdipapirer hensættes på opskrivningshenlæggelse under egenkapital. Indestående i K/S-selskab og Interessentskab indregnes til anskaffelsessum med tillæg af årets resultat.

TILGODEHAVENDER:

Tilgodehavender er indregnet til nominel værdi.

GÆLDSPOSTER:

Gælden er medregnet med de nominelle beløb.

SKAT:

Den i resultatopgørelsen indtægtsførte skat er beregnet på grundlag af årets resultat reguleret for skattemæssige dispositioner.

Der er afsat udskudt skat af forskellen mellem de regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på anlægsaktiver.

Resultatopgørelse 1. okt. 2023 - 30. sep. 2024

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-1.513	-2.069
Resultat af ordinær primær drift		-1.513	-2.069
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser		119.305	301.537
Andre finansielle indtægter		621.342	597.862
Øvrige finansielle omkostninger		-32.275	-22.795
Ordinært resultat før skat		706.859	874.535
Skat af årets resultat	1	-155.875	-199.960
Årets resultat		550.984	674.575
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		493.000	598.000
Overført resultat		57.984	76.575
I alt		550.984	674.575

Balance 30. september 2024

Aktiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.071.925	2.286.305
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	3.071.925	2.286.305
Anlægsaktiver i alt		3.071.925	2.286.305
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		161.472	143.455
Tilgodehavender i alt		161.472	143.455
Likvide beholdninger		6.539	4.796
Omsætningsaktiver i alt		168.011	148.251
AKTIVER I ALT		3.239.936	2.434.556

Balance 30. september 2024

Passiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		600.000	500.000
Reserve for opskrivninger		1.090.000	697.000
Overført resultat		416.544	358.560
Egenkapital i alt		2.106.544	1.555.560
Hensættelse til udskudt skat		147.000	120.000
Hensatte forpligtelser i alt		147.000	120.000
Ansvarlig lånekapital		300.000	210.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	3	300.000	210.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		554.393	378.920
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		131.999	170.076
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		686.392	548.996
Gældsforpligtelser i alt		986.392	758.996
PASSIVER I ALT		3.239.936	2.434.556

Egenkapitalopgørelse 1. okt. 2023 - 30. sep. 2024

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	500.000	697.000	358.560	1.555.560
Kapitalforhøjelse	100.000	-100.000	0	0
Årets resultat	0	493.000	57.984	550.984
Egenkapital, ultimo	600.000	1.090.000	416.544	2.106.544

CT Invest Vejle ApS, Charlotte Thomsen, Jannie Thomsen, Anders Thomsen og Anne Johansen ejer mere end 5% af selskabskapitalen.

Selskabskapitalen er i 2023/24 ændret med kr. 100.000 ved fondskapital.

Noter

1. Skat af årets resultat

Selskabet har i regnskabsåret betalt kr. 140.875 i selskabsskat.

	2023/24	2022/23
	kr.	tkr.
Udskudt skat	27.000	59
Skat af årets indkomst	130.000	142
Regulering tidligere år	-1.125	-1
	<u>155.875</u>	<u>200</u>

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	2024	2023
	kr.	tkr.
Aktier og anparter	2.514.782	1.805
K/S andel og andel i Interessentskab	557.143	481
	<u>3.071.925</u>	<u>2.286</u>

Kursregulering 2023/24:	538.364
Kursregulering, akk.:	1.225.878

3. Langfristede gældsforpligtelser i alt

Ansvarlig lånekapital:

Den ansvarlige lånekapital er stillet til rådighed til 31. marts 2027. Der er afgivet tilbagetrædelseserklæring over for øvrige kreditorer. Den ansvarlige lånekapital forrentes.

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet kautionsforpligtelse på kr. 560.000 over for pengeinstitut i K/S Sdr. Ringvej, Hobro.

Selskabet indgår i sambeskatning med CT Invest Vejle ApS.

Selskabet kan ifalde hæftelse for selskabs- og udbytteskat.

5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2023/24
Gennemsnitligt antal ansatte	1

Selskabet har 1 direktør ansat uden vederlag.