
LK Udlejning 2027 ApS

CVR-nr.: 38631942

Bøgildsmindevej 25
9400 Nørresundby

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

17/04/2023

Leo Knudsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden LK Udlejning 2027 ApS
Bøgildsmindevej 25
9400 Nørresundby

CVR-nr.: 38631942
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar 2022 – 31. december 2022 for LK Udlejning 2027 ApS

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2022, samt resultat af virksomhedens aktivitet for 2022.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Nørresundby, den

Direktion

Hans Kurt Bollerup

Leo Knudsen

Ledelsesberetning

Væsentlige aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at udleje fast ejendom samt anden dermed beslægtet virksomhed

Overført overskud	kr. 808.278
Årets resultat	kr. 21.328
	kr. 829.606

Fordeles således:

Overført til næste år	kr. 829.606
	kr. 829.606

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling

Forventet udvikling

Ledelsen forventer at indtjeningen for det førstkommende år vil være tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens gældende bestemmelser for regnskabsklasse B.

Selskabets ledelse anser betingelserne i årsregnskabslovens §32 for opfyldt og har derfor af konkurrencemæssige årsager undladt at angive selskabets omsætning.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer og tjenesteydelser optages i resultatopgørelsen på fakturerings tidspunktet.

Selskabsskat

Årets skat som består af den aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen. Udskudt skat udgør 22% af forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi og den skattemæssige værdi for selskabets aktiver og forpligtelser.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er opført til anskaffelsessum med tillæg af eventuelle opskrivninger og fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivninger sker lineært over aktivernes forventede brugstid, der er vurderet til følgende åremål:

Driftsmidler	5 år
--------------	------

Anskaffelser med anskaffelsessum på under kr. 31.000 udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder			0
Bruttofortjeneste/Bruttotab		0	0
Andre driftsomkostninger		-8.501	-6.938
Resultat af ordinær primær drift		-8.501	-6.938
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder			0
Andre finansielle indtægter		51.054	858.524
Øvrige finansielle omkostninger		-15.219	-601
Ordinært resultat før skat		27.334	850.985
Skat af årets resultat	1	-6.006	-225.214
Årets resultat		21.328	625.771
Forslag til resultatdisponering			
I alt		21.328	625.771

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele			0
Finansielle anlægsaktiver i alt			0
Anlægsaktiver i alt			0
Andre tilgodehavender		1.575.054	1.516.874
Tilgodehavender i alt		1.575.054	1.516.874
Likvide beholdninger		0	32.699
Omsætningsaktiver i alt		1.575.054	1.549.573
AKTIVER I ALT		1.575.054	1.549.573

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.	2	500.000	500.000
Overført resultat		829.606	808.278
Egenkapital i alt		1.329.606	1.308.278
Gæld til banker		7.503	
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		231.939	16.081
Skyldig selskabsskat		6.006	225.214
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		245.448	241.295
Gældsforpligtelser i alt		245.448	241.295
PASSIVER I ALT		1.575.054	1.549.573

Noter

1. Skat af årets resultat

	Resultatopgørelse	Hensat til Selskabsskat	Udskudt skat
Skat af ordinær resultat			
Hensat pr. 01.01.2022	0	225.214	0
Betalt i 2022	0	-225.214	0
Skat af årets resultat	6.006	6.006	0
	6.006	6.006	0

2. Registreret kapital mv.

Indskudskapital			500.000
Overført underskud			
Saldo 01.01.2021		808.278	
Årets resultat		21.328	829.606
			1.329.606

1

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution over for Spar Nord vedr. Nordjysk Trailer Udlejning A/S' gæld til Spar Nord.

Selskabet har ligeledes afgivet selvskyldnerkaution over for Spar Nord vedr. Vendsyssel Trailer Service A/S' gæld til Spar Nord.

Desuden er der afgivet separat selvskyldnerkaution over for Spar Nord vedr. Vendsyssel Trailer Service A/S' konto med Spar Nord (2140155090).

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2022
	0