

LK Udlejning 2027 ApS

CVR-nr.: 38631942

Bøgildsmindevej 25
9400 Nørresundby

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

16/05/2022

Leo Knudsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden LK Udlejning 2027 ApS
Bøgildsmindevej 25
9400 Nørresundby

CVR-nr: 38631942
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar 2021 – 31. december 2021 for LK Udlejning 2027 ApS

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2021, samt resultat af virksomhedens aktivitet for 2021.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Nørresundby, den

Direktion

Hans Kurt Bollerup

Leo Knudsen

Ledelsesberetning

Væsentlige aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at udleje fast ejendom samt anden dermed beslægtet virksomhed

Overført overskud	kr. 182.507
Årets resultat	kr. 625.771
	kr. 808.278

Fordeles således:

Overført til næste år	kr. 808.278
	kr. 808.278

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling

Forventet udvikling

Ledelsen forventer at indtjeningen for det førstkommande år vil være tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens gældende bestemmelser for regnskabsklasse B.

Selskabets ledelse anser betingelserne i årsregnskabslovens §32 for opfyldt og har derfor af konkurrencemæssige årsager undladt at angive selskabets omsætning.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer og tjenesteydelser optages i resultatopgørelsen på fakturerings tidspunktet.

Selskabsskat

Årets skat som består af den aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen.
Udskudt skat udgør 22% af forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi og den skattemæssige værdi for selskabets aktiver og forpligtelser.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er opført til anskaffelsessum med tillæg af eventuelle opskrivninger og fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivninger sker lineært over aktivernes forventede brugstid, der er vurderet til følgende åremål:

Driftsmidler	5 år
--------------	------

Anskaffelser med anskaffelsessum på under kr. 30.000 udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		0	0
Andre driftsomkostninger		-6.938	-5.627
Resultat af ordinær primær drift		-6.938	-5.627
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		0	52.377
Andre finansielle indtægter		858.524	31.250
Øvrige finansielle omkostninger		-601	-276
Ordinært resultat før skat		850.985	77.724
Skat af årets resultat	1	-225.214	-5.566
Årets resultat		625.771	72.158
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		625.771	72.158
I alt		625.771	72.158

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	672.726
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	672.726
Anlægsaktiver i alt		0	672.726
Andre tilgodehavender		1.516.874	8.437
Tilgodehavender i alt		1.516.874	8.437
Likvide beholdninger		32.699	17.110
Omsætningsaktiver i alt		1.549.573	25.547
AKTIVER I ALT		1.549.573	698.273

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.	2	500.000	500.000
Overført resultat		808.278	182.507
Egenkapital i alt		1.308.278	682.507
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		16.081	10.200
Skyldig selskabsskat		225.214	5.566
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		241.295	15.766
Gældsforpligtelser i alt		241.295	15.766
PASSIVER I ALT		1.549.573	698.273

Noter

1. Skat af årets resultat

	Resultatopgørelse	Hensat til Selskabsskat	Udskudt skat
Skat af ordinær resultat			
Hensat pr. 01.01.2021	0	5.566	0
Betalt i 2021	0	-5.566	0
Skat af årets resultat	225.214	225.214	0
	225.214	225.214	0

2. Registreret kapital mv.

Indskudskapital			500.000
Overført underskud			
Saldo 01.01.2021		182.507	
Årets resultat		625.771	808.278
			1.308.278

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution over for Spar Nord vedr. Nordjysk Trailer Udlejning A/S' gæld til Spar Nord.

Selskabet har ligeledes afgivet selvskyldnerkaution over for Spar Nord vedr. Vendsyssel Trailer Service A/S' gæld til Spar Nord.

Desuden er der afgivet separat selvskyldnerkaution over for Spar Nord vedr. Vendsyssel Trailer Service A/S' konto med Spar Nord (2140155090).

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2021
	0