
3XA Investering ApS

CVR-nr.: 43868942

Hobrovej 81
8920 Randers NV

Årsrapport
17. februar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

10/06/2024

Nikolaj Svendsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden 3XA Investering ApS
Hobrovej 81
8920 Randers NV

CVR-nr.: 43868942
Regnskabsår: 17/02/2023 - 31/12/2023

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 17. februar 2023 - 31. december 2023 for 3XA Investering ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Randers NV, den 10/06/2024

Direktion

Nikolaj Svendsen

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at investere i fast ejendom, samt enhver virksomhed i hermed stående forbindelse.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et overskud på kr.15, og virksomhedens balance pr.31.dec. 2023 udviser en egenkapital på kr.15.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (Eventuelt)

Der er efter regnskabsårets afslutning blevet besluttet at lukke selskabet.

Dette skyldes at ejerskabet til ejendommene ikke blev kørt igennem selskabet, men igennem privatperson Nikolaj Svendsen.

Dette er en fejl fra advokatens side, men som ikke ønskes rettet.

Resultatopgørelse 17. feb. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023
		kr.
Personaleomkostninger		0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0
Resultat af ordinær primær drift		0
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		15
Andre finansielle indtægter		0
Nedskrivning af finansielle aktiver		0
Øvrige finansielle omkostninger		0
Ordinært resultat før skat		15
Skat af årets resultat		0
Årets resultat		15
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0
Overført resultat		15
I alt		15
	Note	
Forklaring af ændring af regnskabsmæssige skøn	1	

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023
Goodwill		kr. 0
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0
Grunde og bygninger		0
Produktionsanlæg og maskiner		0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0
Brugsretsaktiver		0
Materielle anlægsaktiver i alt		0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0
Kapitalandele i associerede virksomheder		0
Kapitalinteresser		0
Andre værdipapirer og kapitalandele		0
Kontraktlige aktiver		0
Finansielle anlægsaktiver i alt		0
Anlægsaktiver i alt		0
Råvarer og hjælpematerialer		0
Fremstillede varer og handelsvarer		0
Varebeholdninger i alt		0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0
Igangværende arbejder for fremmed regning		0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		0
Tilgodehavende skat		0
Tilgodehavender moms og afgifter		0
Andre tilgodehavender		0
Kontraktlige aktiver		0
Tilgodehavender i alt		0
Andre værdipapirer og kapitalandele		0
Værdipapirer og kapitalandele i alt		0
Likvide beholdninger		0
Omsætningsaktiver i alt		0
AKTIVER I ALT		0

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023
		kr.
Registreret kapital mv.		0
Andre reserver		0
Overført resultat		0
Forslag til udbytte		0
Egenkapital i alt		0
Hensættelse til udskudt skat		0
Hensatte forpligtelser i alt		0
Gæld til realkreditinstitutter		0
Gæld til banker		0
Skyldig selskabsskat		0
Kontraktlige forpligtelser		0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0
Gæld til realkreditinstitutter		0
Gæld til banker		0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		0
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		0
Skyldig selskabsskat		0
Skyldig moms og afgifter		0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0
Kontraktlige forpligtelser		0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		0
Gældsforpligtelser i alt		0
PASSIVER I ALT		0

Noter

1. Forklaring af ændring af regnskabsmæssige skøn

31. dec. 2023 var indestående på erhvervskonto kr. 37.700,- ex.
Dette holdes udenfor regnskab, da dette er privat udlæg ved selskabsoprettelse.

Advokat udgifter kr.2.300,- ved firmaoprettelse er betalt af private midler og fremgår derfor ikke af regnskab.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret