

## FJORD EJENDOMME ApS

Bygaden 25  
4040 Jyllinge

CVR-nr. 31280052

## Årsrapport for 2024

17. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 29-06-2025

---

Jens Hansen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2024 - 31-12-2024 for FJORD EJENDOMME ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2024 - 31-12-2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jyllinge, den 29-06-2025

### Direktion

Jens Hansen  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i FJORD EJENDOMME ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for FJORD EJENDOMME ApS for regnskabsåret 01-01-2024 - 31-12-2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, den 29-06-2025

**Damgaard Revision**

CVR-nr. 33074441

René K. Damgaard

Registreret revisor

mne15369

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i drift af campingplads, samt udlejning af hytter.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2024 - 31-12-2024 udviser et resultat på kr. 36.472, og selskabets balance pr. 31-12-2024 udviser en balancesum på kr. 3.785.404, og en egenkapital på kr. 3.675.660.

Ledelsen finder årets resultat forventelig, udviklingen følger ledelsens strategi for selskabet.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Der forventes en afvikling af selskabet i det kommende år.

## Resultatopgørelse

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Bruttotab</b>		-5.994	-8.445
Andre finansielle indtægter		52.865	41.708
Finansielle omkostninger		-4	-34
<b>Resultat før skat</b>		<u>46.867</u>	<u>33.229</u>
Skat af årets resultat		-10.395	-7.372
<b>Årets resultat</b>		<u>36.472</u>	<u>25.857</u>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		36.472	25.857
<b>Resultatdisponering</b>		<u>36.472</u>	<u>25.857</u>

## Balance 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Aktiver			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		3.738.653	3.708.599
Tilgodehavender		<u>3.738.653</u>	<u>3.708.599</u>
Likvide beholdninger		<u>46.751</u>	<u>36.959</u>
Omsætningsaktiver		<u>3.785.404</u>	<u>3.745.558</u>
Aktiver		<u>3.785.404</u>	<u>3.745.558</u>

## Balance 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		3.550.660	3.514.187
<b>Egenkapital</b>		<b>3.675.660</b>	<b>3.639.187</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.000	20.000
Selskabsskat til tilknyttede virksomheder		10.395	7.441
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		79.349	78.930
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>109.744</b>	<b>106.371</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>109.744</b>	<b>106.371</b>
<b>Passiver</b>		<b>3.785.404</b>	<b>3.745.558</b>
Eventualforpligtelser	1		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	2		
Anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder	3		

## Noter

### 1. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen, samt eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse, som konsekvens af ændringer i sambeskatningsindkomsten.

Selskabet har ikke udover foranstående påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.

### 2. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen yderligere sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

### 3. Anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

#### Undtagelse om at give oplysninger om anvendt regnskabspraksis

Virksomheden anvender reglerne for mikrovirksomheder, og oplyser således ikke anvendt regnskabspraksis.

#### Undtagelse om at give oplysninger om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Virksomheden anvender reglerne for mikrovirksomheder, og oplyser således ikke gæld der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet.

#### Undtagelse om at give oplysninger om visse særlige poster

Virksomheden anvender reglerne for mikrovirksomheder, og oplyser således ikke oplysninger om visse særlige poster.

#### Undtagelse om at give oplysninger om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret

Virksomheden anvender reglerne for mikrovirksomheder, og oplyser således ikke oplysninger om det gennemsnitlige antal beskæftigede i regnskabsåret.