

---

# **STORE INVEST ApS**

**CVR-nr.: 35249052**

Nyelandsvej 33 5 tv  
2000 Frederiksberg

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**22/02/2023**

**Thomas Rasmussen**  
**Dirigent**



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      STORE INVEST ApS  
Nyelandsvej 33 5 tv  
2000 Frederiksberg  
  
e-mailadresse: garret335tv@hotmail.com  
  
CVR-nr.:            35249052  
Regnskabsår:    01/01/2022 - 31/12/2022

## Ledelsesberetning

Hovedaktivitet er udlejning af fast ejendom, herunder garager.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning		27.613	51.075
Andre driftsindtægter		0	1.959
Eksterne omkostninger		-3.311	-1.932
Ejendomsomkostninger		-9.054	-25.528
<b>Bruttoresultat</b>		<b>15.248</b>	<b>25.574</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-1.241	-1.241
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>14.007</b>	<b>24.333</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-433	-322
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>13.574</b>	<b>24.011</b>
Skat af årets resultat		-2.874	-3.006
<b>Årets resultat</b>		<b>10.700</b>	<b>21.005</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		10.700	21.005
<b>I alt</b>		<b>10.700</b>	<b>21.005</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		142.258	143.499
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>142.258</b>	<b>143.499</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		127.000	127.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>127.000</b>	<b>127.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>269.258</b>	<b>270.499</b>
Andre tilgodehavender		900	900
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>900</b>	<b>900</b>
Likvide beholdninger		1.489	5.079
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.389</b>	<b>5.979</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>271.647</b>	<b>276.478</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		121.284	110.584
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>201.284</b>	<b>190.584</b>
Hensættelse til udskudt skat		3.503	3.071
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>3.503</b>	<b>3.071</b>
Skyldig selskabsskat		2.442	6.314
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		64.418	
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>66.860</b>	<b>82.823</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>66.860</b>	<b>82.823</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>271.647</b>	<b>276.478</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret