

Arkitekt Kai Kristiansen ApS  
Vestergade 11, 2. tv  
8740 Brædstrup

CVR-nummer: 36 03 34 52

**ÅRSRAPPORT**  
1. januar - 31. december 2024

(10. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den \_\_\_\_/\_\_\_\_ 2025

Dirigent  
Jesper Kristiansen

REGISTREREDE REVISORER  
EDEL BERTELSEN  
OLE MADSEN  
JENS ERIK LIDEGAARD

## INDHOLDSFORTEGNELSE

---

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning ..... 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab ..... 4

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger ..... 5

Ledelsesberetning ..... 6

### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024**

Anvendt regnskabspraksis ..... 7

Resultatopgørelse ..... 9

Balance..... 10

Egenkapitalopgørelse..... 12

Noter ..... 13

## LEDELSESPÅTEGNING

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2024 for Arkitekt Kai Kristiansen ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brædstrup, den \_\_\_/\_\_\_ 2025

### Direktion

Jesper Kristiansen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

---

### Til den daglige ledelse i Arkitekt Kai Kristiansen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Arkitekt Kai Kristiansen ApS for perioden 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brædstrup, den \_\_\_\_/\_\_\_\_ 2025

LIDEGAARD revision & rådgivning  
Registreret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr.: 27096174

Jens Erik Lidegaard  
Registreret revisor  
mne4173

## SELSKABSOPLYSNINGER

---

**Selskabet**

Arkitekt Kai Kristiansen ApS  
Vestergade 11, 2. tv  
8740 Brædstrup

E-mail: jk@bla.dk

CVR-nr.: 36 03 34 52  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Jesper Kristiansen

## LEDELSESBERETNING

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet består i at drive arkitektvirksomhed.

### **Fravalg af revision**

Årsrapporten er ikke revideret. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

### GENERELT

Årsregnskabet for Arkitekt Kai Kristiansen ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved bla. royalties vedr. møbler indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder er periodiseret royalties fra Japan udbetalt efter statusdagen.

### Egenkapital

#### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2024**

	2024	2023
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>243.505</b>	<b>325.349</b>
1 Personalemkostninger.....	-40.000	-40.000
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>203.505</b>	<b>285.349</b>
Andre finansielle indtægter.....	1.694	143
Andre finansielle omkostninger .....	-3.873	-3.820
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>201.326</b>	<b>281.672</b>
Skat af årets resultat.....	-53.026	-74.301
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>148.300</b>	<b>207.371</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	400.000	183.000
Overført resultat.....	-251.700	24.371
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>148.300</b>	<b>207.371</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024**  
**AKTIVER**

---

	2024	2023
Igangværende arbejder for fremmed regning .....	184.840	236.362
Andre tilgodehavender .....	184.067	139.465
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>368.907</b>	<b>375.827</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>609.563</b>	<b>611.145</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>	<b>978.470</b>	<b>986.972</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>978.470</b>	<b>986.972</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024**  
**PASSIVER**

	2024	2023
Virksomhedskapital .....	50.004	50.004
Overført resultat.....	271.080	522.780
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	400.000	183.000
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>721.084</b>	<b>755.784</b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder .....	74.352	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	17.750	17.750
Selskabsskat .....	15.500	45.802
Anden gæld .....	32.790	148.719
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....	116.994	18.917
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>257.386</b>	<b>231.188</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>	<b>257.386</b>	<b>231.188</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>978.470</b>	<b>986.972</b>

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2024	2023
Virksomhedskapital primo .....	50.004	50.004
<b>Virksomhedskapital ultimo</b> .....	<b>50.004</b>	<b>50.004</b>
Overført resultat, primo.....	522.780	498.409
Årets resultat .....	148.300	207.371
Foreslået udbytte.....	-400.000	-183.000
<b>Overført resultat ultimo</b> .....	<b>271.080</b>	<b>522.780</b>
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo.....	183.000	176.700
Foreslået udbytte.....	400.000	183.000
Udloddet udbytte .....	-183.000	-176.700
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo</b> .....	<b>400.000</b>	<b>183.000</b>
<b>EGENKAPITAL</b> .....	<b>721.084</b>	<b>755.784</b>

NOTER

---

	2024	2023
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget .....	1	1
Lønninger .....	40.000	40.000
<b>Personalemkostninger i alt .....</b>	<b>40.000</b>	<b>40.000</b>

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

## Jesper Kristiansen

Navn returneret af MitId: Jesper Kristiansen

Dirigent og Direktør

ID: ced00fd5-a887-4fea-a079-1283603e91df

IP-adresse: 109.56.121.169:29549

Dato for underskrift: 05-06-2025 08:56:21 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId



## Jens Erik Lidegaard

Navn returneret af MitId: Jens Erik Lidegaard

Revisor

ID: 3fee5eb3-389a-4e25-918e-f80ab044d08b

IP-adresse: 87.48.142.119:27126

Dato for underskrift: 05-06-2025 10:13:06 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 9bc199mUyYw252601975