

# Deal 3 Investment Aps

Kornmodsbakken 172  
8210 Aarhus V

Årsrapport  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**25/06/2021**

---

**Jytte Mogensen**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Deal 3 Investment Aps  
Kornmodsbakken 172  
8210 Aarhus V

e-mailadresse: deal.aps@gmail.com

CVR-nr: 38869752

Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

## Ledelsesberetning

Årsrapporten for Deal 3 Investment Aps, Aarhus V for regnskabsåret 1 januar 2020 til 31 december 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

### Hovedaktivitet

Selskabets virksomhed har i regnskabsåret omfattet salg og køb af serviceopgaver i forbindelse med ejendomsadministration.

### Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 4.777 og selskabets balance pr. 31 december 2020 udviser en egenkapital på kr. 196.533.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

### Fravalg af revision

I forbindelse med stiftelsen af selskabet er revision fravalgt.

Ledelsen ønsker fortsat at fravælge revision da betingelserne herfor er opfyldt.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Nettoomsætning		23.577	67.466
Eksterne omkostninger		-16.952	-5.305
<b>Bruttoresultat</b>		<b>6.625</b>	<b>62.161</b>
Personaleomkostninger			0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>6.625</b>	<b>62.161</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-505	-45
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>6.120</b>	<b>62.116</b>
Skat af årets resultat		-1.342	-14.583
<b>Årets resultat</b>		<b>4.778</b>	<b>47.533</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		4.778	47.533
<b>I alt</b>		<b>4.778</b>	<b>47.533</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Tilgodehavende skat		10.658	
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>10.658</b>	
Likvide beholdninger		211.416	278.253
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>222.074</b>	<b>278.253</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>222.074</b>	<b>278.253</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		146.533	141.756
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>196.533</b>	<b>191.756</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	63.000
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		13.662	0
Skyldig selskabsskat		0	13.662
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		11.879	9.835
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>25.541</b>	<b>86.497</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>25.541</b>	<b>86.497</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>222.074</b>	<b>278.253</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret