

---

# Toftgaard Boligpartner ApS

**CVR-nr.: 44805952**

Hejreagervej 1  
7140 Stouby

Årsrapport  
1. maj 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**06/03/2025**

---

**Sofus Tofte Thisgaard**  
Dirigent

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Toftgaard Boligpartner ApS  
Hejreagervej 1  
7140 Stouby  
e-mailadresse: sofusthisgaard@gmail.com  
CVR-nr.: 44805952  
Regnskabsår: 01/05/2024 - 31/12/2024

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. maj 2024 - 31. december 2024 for Toftgaard Boligpartner ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

, den

**Direktion**

Sofus Tofte Thisgaard

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter er at agere udlejningsvirksomhed.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat i 2024 udgør 96.903 kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Resultatopgørelse 1. maj 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>100.052</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>100.052</b>
Andre finansielle indtægter		71
Øvrige finansielle omkostninger		-3.220
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>96.903</b>
Skat af årets resultat		-21.318
<b>Årets resultat</b>		<b>75.585</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		75.585
<b>I alt</b>		<b>75.585</b>

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

	Note	2024
Erhvervede immaterielle anlægsaktiver		kr. 0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		115.500
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>115.500</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0
Kapitalinteresser		0
Andre værdipapirer og kapitalandele		0
Deposita		0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>115.500</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		0
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		115.625
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>115.625</b>
Likvide beholdninger		50.371
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>165.996</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>281.496</b>

## Balance 31. december 2024

### Passiver

	Note	2024
		kr.
Registreret kapital mv.		40.000
Overført resultat		75.585
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>115.585</b>
Hensættelse til udskudt skat		21.318
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>21.318</b>
Gæld til banker		0
Skyldig selskabsskat		0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		109.733
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>109.733</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.548
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		27.312
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>34.860</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>144.593</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>281.496</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret