



SIKUKI
NUUK HARBOUR A/S

Årsrapport 2024

CVR nr.: 12 70 69 52



Dato:

Dirigent:

Indholdsfortegnelse

Hoved- og nøgletal.....	3
Forord.....	4
Ledespåtegning.....	5
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	6
Ledelsesberetning.....	8
Hovedaktivitet og baggrund.....	8
Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold	9
Nuuk.....	9
Kangerlussuaq	9
Oil Spill Response.....	10
Landstrøm	10
Organisation.....	10
Kapitalgrundlag	11
Ændringer i bestyrelse og ledelse	11
Bestyrelsesmøder	11
Samfundsansvar.....	11
CSR og ESG.....	12
Governance – ISO 9001, 14001 og 45001	12
Forventet udvikling.....	12
Begivenheder efter balancedagen	12
Anvendt regnskabspraksis	14
Resultatopgørelse for 2024.....	16
Balance pr. 31.12.2024.....	17
Egenkapitalopgørelse for 2024	19
Noter.....	20
Bestyrelse og direktion.....	23

Selskabsoplysninger

Selskabet:	Sikuki Nuuk Harbour A/S Issortarfimmut 1 Postboks 4102 3900 Nuuk CVR-nr.: 12 70 69 52
Hjemsted:	Nuuk, Grønland
Ejerforhold:	Grønlands Selvstyre ejer selskabet 100%
Regnskabsår:	1.1.2024 - 31.12.2024
Bestyrelse:	Steen Smed Montgomery-Andersen, formand Ujarak Rosing Petersen, næstformand Heidi Ane-Marie Jakobsen Jeremiassen Marie Louise Frederiksen Thomas Bendtsen
Direktion:	John Rasmussen
Revisor:	BDO Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Imaneq 33, 7. etage 3900 Nuuk

Hoved- og nøgletal

NØGLETAL □1□000 KR□□	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsætning	73.917	70.853	63.052	59.902	57.489
Resultat af ordinær drift	33.048	30.889	31.121	29.431	25.911
Finansielle poster	-9.781	-12.589	-13.795	-13.201	-14.201
Årets resultat, før skat	23.265	18.300	17.326	16.230	11.710
Årets resultat	17.450	13.725	12.994	12.201	8.607
Balancesum	611.775	613.387	618.456	625.027	647.933
Investering i materielle anlægsaktiver	1.420	1.830	4.653	-16.180	119
Egenkapital	182.632	165.183	151.457	138.463	125.763
Ansvarlig lånekapital	97.846	103.600	109.354	115.108	131.726
Afkastningsgrad	5,4%	5,0%	5,0%	4,7%	4,0%
Egenkapitalens forrentning	13,4%	11,6%	12,0%	12,3%	9,6%
Soliditet	29,9%	26,9%	24,5%	22,2%	19,4%
Soliditet inkl. ansvarlig lånekapital	45,8%	43,8%	42,2%	40,6%	39,7%
FTE (Full-Time Equivalent)	9,97	9,54	5,90	4,83	5,00
Lønsum pr. FTE	700	702	687	755	695

ANLØB OG MÆNGDER	2024	2023	2022	2021	2020
Nuuk					
Anløb af atlant- og feederskibe	202	182	185	166	172
Anløb af krydstogtskibe	62	68	44	0	0
Krydstogtpassagerer	46.811	31.497	14.147	0	0
Anløb af yachts	22	12	10	4	0
Anløb af havgående trawlere	134	111	137	141	165
Abonnement, kystnært fiskeri	21	21	19	21	23
Abonnement, øvrige	27	25	25	29	30
Fisk og skaldyr, havgående fiskeri (ton)	57.140	53.273	57.027	53.890	48.215
Kangerlussuaq					
Anløb af forsyningskibe	12	8			
Anløb af krydstogtskibe	48	50			
Krydstogtpassagerer	6.736	7.842			
Anløb af yachts	5	0			

DEFINITIONER AF NØGLETAL

Afkastningsgrad	=	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} * 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Egenkapitalens forrentning	=	$\frac{\text{Resultat efter finansielle poster} * 100}{\text{Gns. Egenkapital}}$
Soliditet	=	$\frac{\text{Egenkapital} * 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditet inkl. ansvarlig lånekapital	=	$\frac{(\text{Egenkapital} + \text{Ansvarlig Lånekapital}) * 100}{\text{Samlede aktiver}}$
FTE (Full-Time Equivalent)	=	Antal fuldtidsbeskæftigede. I beregningen af FTE indgår direktion og ledelse ikke. Vederlag til ledelsen kan ses i note 1.
Lønsum pr. FTE	=	$\frac{\text{Samlet lønsum}}{\text{Antal FTE}}$

FORORD

Havnen i Nuuk er et knudepunkt for transporter til og fra vores land. Vores infrastruktur er essentiel og skal være fremtidssikret. Derfor er det vigtigt at vedligeholde og værne om havneområderne, sikre gode forhold for brugere og medarbejdere samt beskytte det omkringliggende miljø.

Øget aktivitet i Nuuk havn medfører i perioder mangel på kajplads, og i 2023 påbegyndte Sikuki det indledende arbejde med en nødvendig udvidelse af havnen. I slutningen af 2024 måtte et udbud desværre annulleres, men der arbejdes videre mod et gen-udbud af havneudvidelsen.

I Kangerlussuaq er indsejlingen til havnen i 2024 blevet uddybet og er igen farbar.

Sikuki har igen i 2024 skabt et fornuftigt overskud. Et overskud der skal investeres i videreudvikling af de havneområder vi ejer, så der skabes værdi for ejere, kunder og det grønlandske samfund.



Steen Smed Montgomery-Andersen
Bestyrelsesformand



John Rasmussen
Administrerende direktør



LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024 for Sikuki Nuuk Harbour A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2024 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nuuk, den 4. april 2025

Direktion

John Rasmussen,
administrerende direktør

Bestyrelse

Steen Smed Montgomery-Andersen,
formand

Heidi Ane-Marie Jakobsen Jeremiassen

Ujarak Rosing Petersen,
næstformand

Marie Louise Frederiksen

Thomas Bendtsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejeren i Sikuki Nuuk Harbour A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Sikuki Nuuk Harbour A/S for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024 der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Grønland. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Grønland, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Grønland, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Grønland, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen.

Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Nuuk, den 4. april 2025

BDO Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

CVR: 20222670

Claus Bech

Statsautoriseret revisor

MNE-nr.: 31453

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet og baggrund

2024 er det 11. regnskabsår i Sikuki Nuuk Harbour A/S.

Sikuki ejer de primære havneanlæg og -arealer i Nuuk og varetager på vegne af Grønlands Selvstyre drift af havnen i Kangerlussuaq. Sikuki er lokal havnemyndighed i Nuuk og Kangerlussuaq.

Sikuki drives på kommercielle vilkår. Selskabets indtægter består af brugerbetaling for skibe og varer samt udlejning af arealer, bygninger og kraner.

Den gamle havn i Nuuk benyttes primært til trawlere, krydstogtturisme, indhandling, entreprenører, turoperatører og flådens fartøjer. Derudover har Sikuki udlejningsareal til oplagring.

Containerterminalen i Nuuk med bygninger og kraner udlejes til rederiet Royal Arctic Line, som er selskabets største kunde. Sikuki varetager i den forbindelse en række service- og vedligeholdelsesforpligtelser. På Qeqertaq Aivalleq råder Sikuki også over udlejningsarealer til oplagring.

Havnen i Kangerlussuaq benyttes primært til forsyninger samt krydstogtanløb.

Både i Nuuk og Kangerlussuaq har aktiviteterne været stigende.



Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets 11. regnskabsår udviser et overskud på DKK 23,3 mio. før skat og DKK 17,4 mio. efter skat. I 2023 var resultatet et overskud på DKK 18,3 mio. før skat og DKK 13,7 mio. efter skat. Bestyrelsen betegner resultatet som tilfredsstillende.

Årets resultat er bedre end forventet. Dette skyldes primært højere krydstogtaktivitet end forventet samt at omkostninger og interne produktionsomkostninger (IPO) relateret til udbud af havneudvidelsen regnskabsmæssigt er aktiveret og derfor ikke indgår i resultatopgørelsen som forventet ved udgangen af 2023.

De finansielle indtægter relaterer sig til placering af likvide midler i aftaleindskud.

Sikuki har siden juli 2016 opkrævet brugerbetaling i Nuuk havn og siden juli 2023 også i Kangerlussuaq Havn.

Brugerbetalingen og udlejning finansierer drift og vedligehold og er med til at konsolidere selskabets økonomi med henblik på at skabe økonomisk grundlag for forbedringer og udvikling.

Nuuk

Det høje aktivitetsniveau i havnen i Nuuk medfører i perioder mangel på kajplads til håndtering af krydstogtanløb, trawleranløb og øvrige fartøjer.

I 2024 udbød Sikuki en havneudvidelse på Qeqertaq Aalleq med Rambøll Grønland A/S som bygherrerådgiver.

I december 2024 besluttede Sikuki at annullere det igangværende udbud af havneudvidelsen efter modtagelse af fire bud. Beslutningen skyldes, at samtlige tilbudspriser lå væsentligt over det forventede anlægsbudget, samt at flere af tilbuddene var ukonditionsmæssige.

Behovet for en havneudvidelse i Nuuk er presserende, og arbejdet med genudbud af projektet i forhold til omfang og vilkår pågår.

Sikuki har i slutningen af 2024 påbegyndt udlægning af pontonkaj til mindre og mellemstore fartøjer ved Puulukip Nua / Marinenæsset, med henblik på dels at aflaste Kutterkajen, og dels skabe plads til nye fartøjer.

Kangerlussuaq

I maj 2023 overtog Sikuki driften af Kangerlussuaq Havn efter anmodning fra Grønlands Selvstyre.

Sikuki har siden overtagelsen af havnemyndigheden i Kangerlussuaq, arbejdet på at forbedre forhold og sikkerhed i havnen.

I 2024 har Sikuki på vegne af Grønlands Selvstyre gennemført en delvis oprensning af sejlrenden til havnen, så den nu igen er fuldt farbar med en bredde på 24 meter. Den endelige oprensning til en bredde på 38 meter forventes afsluttet i 2025. Derudover har Sikuki stået for ansøgningen af et nyt tankanlæg med et kortbetalingssystem til salg af benzin og diesel på havnen.



Oil Spill Response

I januar 2023 har Sikuki overtaget materiel til bekæmpelse af olieforurening fra det selvstyrejede selskab Greenland Oil Spill Response A/S, der efterfølgende er nedlagt.

Sikuki varetager vedligehold, oplagring og mobilisering af materiel til bekæmpelse af olieforurening i en ressourcefællesskabsaftale med Arktisk Kommando og Forsvarsstaben.

Sikuki har i flere tilfælde været tilkaldt og stillet udstyr til rådighed ved bekæmpelse af olieudslip.

Landstrøm

Både i Grønland og internationalt er der stor fokus på skibenes udledning af CO2 når de ligger langs kaj i havne. Det er målet at kunne levere landstrøm til skibe af forskellig størrelse i havneområderne.

Den kommende havneudvidelse på Qeqertaq Avaluq vil i lighed med Containerterminalen være forberedt til etablering af landstrøm til skibe.

Organisation

Ved udgangen af 2024 består selskabets organisation af 10 medarbejdere, herunder tre i Teknisk Afdeling, fire på Havnekontoret, én i Kangerlussuaq samt en økonomichef og en direktør.

Diversitet	Medarbejdere	Bestyrelse	Samlet
Kvinder	2 / 20%	2 / 40%	4 / 27%
Mænd	8 / 80%	3 / 60%	11 / 73%
I alt	10 medarbejdere	5 medlemmer	15 personer

Medarbejdere	2024	2023	2022	2021
Gennemsnitsalder	44 år	45 år	44 år	49 år
Aldersspredning	30 – 62 år	29 – 61 år	28 – 60 år	31 – 59 år
Anciennitet	3,3 år	3,7 år	3,9 år	5,2 år
Barselsdage m/k	3 uger	39 uger	8 uger	0 uger



Kapitalgrundlag

Grønlands Selvstyre har som kapitalgrundlag for Sikuki indskudt i alt 100 millioner kroner som egenkapital bestående af 70 millioner kroner kontant samt 30 millioner kroner som apportindskud i form af eksisterende havneanlæg.

Herudover har Grønlands Selvstyre i 2015 ydet et subordineret lån på 110 millioner kroner. Lånet har en løbetid på 26,5 år.

Endelig optog Sikuki i 2015 ekstern finansiering i form af lån på 59 millioner Euro, svarende til 440 millioner kroner. Lånene har en løbetid på 21,5 år.

Ændringer i bestyrelse og ledelse

Der er ikke foretaget ændringer i bestyrelsessammensætning.

På generalforsamlingen den 28. maj 2024 blev Steen Montgomery-Andersen genvalgt som formand for bestyrelsen. Ved efterfølgende konstituering af bestyrelsen blev Ujarak Rosing Petersen valgt som næstformand.

Derudover består bestyrelsen af Heidi Jeremiassen, Marie Louise Frederiksen og Thomas Bendtsen.

Bestyrelsesmøder

Der har i 2024 været afholdt 6 bestyrelsesmøder.

Samfundsansvar

Sikuki har en kommerciel tilgang til bæredygtighed, hvor iværksatte initiativer primært er drevet af kundernes behov.

Sikring, sikkerhed og sundhed er centrale fokusområder, og Sikuki prioriterer højt at forbedre sikkerheden på alle havnens områder. Som et knudepunkt i den grønlandske infrastruktur har Sikuki et stort ansvar for at opretholde en høj kvalitetsstandard, der understøtter sammenhængen i landet og forbindelsen til omverdenen.

Sikuki støtter initiativer, der bidrager positivt og bæredygtigt til lokalsamfundet ved at fremme sunde fællesskaber. Vi lægger vægt på at opbygge meningsfulde relationer og støtter tiltag, der bidrager til et inkluderende, bæredygtigt og velfungerende samfund præget af trivsel og fællesskab.

Vores sponsorpolitik understøtter disse værdier og sikrer, at vores bidrag går til initiativer, der deler vores engagement i samfundsansvar.



CSR og ESG

Sikuki har påbegyndt arbejdet med at etablere en fremtidig ESG-rapportering. Selskabets overordnede politik for samfundsansvar kan læses i sin helhed på sikuki.gl.

Prioriterede bæredygtige initiativer:

- Udnyttelse af Grønlands vedvarende energi til landstrøm til både kraner og skibe for at reducere skadelig udledning i havneområdet.
- Udvikling og vedligeholdelse af havneinfrastruktur som en grundlæggende forudsætning for Grønlands samfundsudvikling.
- Forsvarlig affaldshåndtering i havnemiljøet.
- Aktiv deltagelse i partnerskaber om bæredygtige infrastrukturløsninger samt involvering i relevante netværk for bæredygtighed.

Governance – ISO 9001, 14001 og 45001

Sikuki er certificeret inden for kvalitets-, miljø- og arbejdsmiljøledelse og arbejder løbende med konkrete initiativer til gavn for både medarbejdere og havnens brugere.

Dokumentation af observationer, forbedringer og påbud håndteres gennem selskabets kvalitetsledelsessystem.

Disse certificeringer er en garanti for, at Sikuki lever op til en række internationale standarder:

- ISO 9001 sikrer ensartet høj kvalitet i havnens serviceydelser til gavn for kunder og samarbejdspartnere.
- ISO 14001 for miljøledelse forpligter Sikuki til at overvåge og forebygge miljøforurening samt implementere en systematisk tilgang til miljøstyring.
- ISO 45001 stiller krav til arbejdsmiljøet med løbende forbedringer og forebyggelse af arbejdsulykker, så medarbejdere og aktører på havnen sikres et sikkert arbejdsmiljø.

Forventet udvikling

Sikuki forventer et økonomisk resultat i 2025 på et lidt højere niveau end 2024.

Derudover forventes følgende milepæle:

- Genudbud af havneudvidelsen på Qeqertaq Avalleq i midten af året.
- Ny aktivitet i form af turnaround af krydstogtpassagerer i Nuuk.
- Afslutning af oprensning af sejlrenden i Kangerlussuaq i 2025.
- Opstart af nyt tankanlæg på havnen i Kangerlussuaq.
- Afslutning af udlæggelse af pontoner i Nuuk og Kangerlussuaq.
- Øget fokus på bæredygtighed og ESG-rapportering.

I de kommende år ser vi frem til at fortsætte samarbejdet om havneudvikling i Grønland i tæt dialog med vores ejer, kunder og samarbejdspartnere.

En velfungerende havneinfrastruktur er afgørende for at understøtte erhvervsudviklingen inden for fiskeri, turisme, råstoffer og de landbaserede maritimt relaterede erhverv. Dette omfatter både mindre optimeringer og større strategiske udviklingsprojekter.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som har væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.



ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Transaktioner i fremmed valuta indregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehaver, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Realiserede og urealiserede valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs, kursen på betalingsdagen eller balancedagens kurs, indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Indtægter vedrørende tjenesteydelser, der omfatter brugerbetaling for skibe og varer, oplæg af gods, arealudleje m.v., indregnes lineært i takt med, at serviceydelserne leveres.

Indtægter fra salg af varer m.v. indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusiv afgifter opkrævet på vegne af tredjepart.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører selskabets primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger m.v. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter

Finansielle indtægter består af renteindtægter og valutakursændringer.

Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger består af renteomkostninger og valutakursændringer.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Bygninger, havneanlæg samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klarlægning af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	25 år	30%
Havneanlæg	40 år	0 – 30%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar:	2 – 20 år	0%

Indirekte omkostninger i form af indirekte henførbare omkostninger, der er anvendt i forbindelse med anskaffelsen, indregnes i kostprisen baseret på et skøn over det medgåede forbrug ved anskaffelsen.

Renteomkostninger på og valutakursregulering af lån til finansiering af anskaffelsen af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen, hvis de vedrører fremstillingsperioden. Alle øvrige finansieringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til netto-realiseringsværdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender, herunder deponeringer og sikringskonti.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne nettoprovenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Den langfristede gæld er således målt til amortiseret kostpris, der svarer til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, der omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter fakturerede indtægter vedrørende de efterfølgende år.

RESULTATOPGØRELSE FOR 2024

note		2024 kr.	2023 kr.
	Nettoomsætning	73.917.366	70.852.786
	Andre eksterne omkostninger	-13.850.073	-13.438.898
	Bruttoresultat	60.067.294	57.413.888
1	Personaleomkostninger	-9.357.818	-8.968.798
2	Af- og nedskrivninger	-17.661.512	-17.556.143
	Resultat før finansielle poster	33.047.963	30.888.947
	Finansielle indtægter	2.334.647	1.082.195
	Finansielle omkostninger	-12.116.125	-13.670.947
	Resultat af ordinære aktiviteter før skat	23.266.486	18.300.195
3	Skat af ordinært resultat	-5.816.622	-4.575.026
	Årets resultat	17.449.864	13.725.169
	Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	17.449.864	
		17.449.864	

BALANCE PR. 31.12.2024

Aktiver pr. 31.12.2024

note	2024 kr.	2023 kr.
Bygninger	188.159.279	194.797.694
Havneanlæg	278.191.521	283.456.565
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	36.338.675	40.675.925
Materielle anlægsaktiver under udførelse	18.981.818	0
4 Materielle anlægsaktiver	521.671.293	518.930.184
Anlægsaktiver	521.671.293	518.930.184
Tilgodehavender fra salg og tjensteydelser	3.550.880	2.840.447
Andre tilgodehavender	991.111	397.952
Periodeafgrænsningsposter	2.295.919	410.302
Tilgodehavender	6.837.910	3.648.701
5 Likvide beholdninger	83.265.798	90.808.267
Omsætningsaktiver	90.103.708	94.456.968
Aktiver	611.775.000	613.387.152

BALANCE PR. 31.12.2024

Passiver pr. 31.12.2024

note	2024 kr.	2023 kr.
Virksomhedskapital	100.000.000	100.000.000
Overført overskud eller underskud	82.632.461	65.182.597
Egenkapital	182.632.461	165.182.597
Ansvarlig lånekapital	92.092.090	97.846.260
2,59 % Senior Secured notes	276.787.061	297.026.579
6 Langfristede gældsforpligtelser	368.879.151	394.872.839
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	26.815.052	26.147.377
Udskudt skat	27.577.265	21.760.643
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.340.475	1.179.494
Anden gæld	3.514.446	4.213.003
Periodeafgrænsningsposter	16.151	31.199
Kortfristede gældsforpligtelser	60.263.389	53.331.716
Gældsforpligtelser	429.142.540	448.204.555
Passiver	611.775.000	613.387.152
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8 Eventualforpligtelser		
9 Ejerforhold		

EGENKAPITALOPGØRELSE FOR 2024

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	100.000.000	65.182.597	165.182.597
Årets resultat	0	17.449.864	17.449.864
Egenkapital ultimo	100.000.000	82.632.461	182.632.461

NOTER

	2024 kr.	2023 kr.
1 Personaleomkostninger		
Gager og løn	8.353.923	8.037.263
Pensioner	623.053	577.121
Andre omkostninger til social sikring	102.996	92.691
Andre personaleomkostninger	277.846	261.722
	9.357.818	8.968.797
Heraf vederlag til selskabets ledelse		
Løn og pension	1.586.376	1.497.832
Diskretionær bonus	120.000	125.000
Direktionens aflønning	1.706.376	1.622.832
Bestyrelse	396.750	390.000
Vederlag til ledelse i alt	2.103.126	2.012.832
Direktionens vederlag udgøres af løn og pension. Derudover har direktionen fri bil, telefon og internet samt en årlig frirejse. Direktionens ansættelseskontrakt kan opsiges med 12 måneders varsel af selskabet og med 5 måneders varsel af direktionen.		
Antal ansatte pr. balancedagen	10	11
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	11	11
Heraf antal elever	0	1
2 Af- og nedskrivninger		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	17.661.512	17.556.143
	17.661.512	17.556.143
3 Skat af ordinært resultat		
Ændring af udskudt skat	5.816.622	4.575.026
	5.816.622	4.575.026

	Bygninger kr.	Havneanlæg kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
4 Materielle anlægsaktiver			
Kostpris primo	238.112.686	317.674.805	64.896.306
Tilgange	0	0	1.420.804
Kostpris ultimo	238.112.686	317.674.805	66.317.109
Af- og nedskrivninger primo	-43.314.992	-33.389.279	-25.049.343
Årets afskrivninger	-6.638.415	-6.094.005	-4.929.091
Af- og nedskrivninger ultimo	-49.953.407	-39.483.285	-29.978.434
Regnskabsmæssig værdi ultimo	188.159.279	278.191.521	36.338.675
Materielle anlægsaktiver under udførelse			18.981.818
5 Likvide beholdninger			
Af selskabets likvide beholdninger er DKK 15.278.883 bundet på sikringskonti.			
		Restgæld efter 5 år 2024 kr.	Restgæld efter 5 år 2023 kr.
6 Langfristede gældsforpligtelser			
Ansvarlig lånekapital		69.073.557	74.828.475
2,59 % Senior Secured notes		186.121.605	209.209.218
		255.195.162	284.037.693
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			
Selskabet har til sikkerhed for gæld i 2,59% Senior Secured notes afgivet ejerpantebrev på nom. 440.000.000 kr. med sikkerhed i havneanlæg og 2 mobilkraner med en samlet bogført værdi på 476.556.885 kr.			
8 Eventualforpligtelser			
Ingen			
9 Ejerforhold			
Selskabet har registreret følgende aktionærer med 100 % af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi: Grønlands Selvstyre, Nuuk			



BESTYRELSE



Steen Smed Montgomery-Andersen (1957). Steen har tidligere arbejdet som CFO i Greenland Airports A/S og KNI A/S, og i Tele Greenland/Tusass som vicedirektør og CFO. Han har en baggrund inden for økonomisk styring og finansiering af større infrastrukturprojekter, strategisk ledelse og kommunikation. Medlem af bestyrelsen i Sikuki Nuuk Harbour A/S siden maj 2020 og formand for bestyrelsen fra maj 2022.



Ujarak Rosing Petersen (1981) er CEO i Inuplan A/S med erfaring indenfor ledelse af en vidensbaseret virksomhed i Grønland. Ujarak er ingeniør og har en diplomuddannelse indenfor ledelse. Ujarak har erfaring med design, projektledelse, byggeledelse og tilsyn på forskellige byggeri- og anlægsprojekter. Medlem af bestyrelsen siden maj 2022 og næstformand i bestyrelsen siden maj 2023.



Heidi Ane-Marie Jakobsen Jeremiassen (1969) er områdechef og administrationschef for Paa-miut i Kommuneqarfik Sermersooq. Hun har en baggrund inden for kommunal ledelse og administration. Medlem af bestyrelsen siden maj 2020.



Marie Louise Frederiksen (1984) er uafhængig advokat og ejer af Frederiksen Advokatfirma i Nuuk, der yder juridisk rådgivning til virksomheder og organisationer. Hun er udnævnt som beneficeret advokat af Retten i Grønland. Marie Louise er uddannet i Sverige og Danmark og autoriseret advokat i 2017. Hun fungerer som formand for Nunatsinni Advokatit (Foreningen af Grønlandske Advokater), er medlem af Rådet for Grønlands Retsvæsen, medlem af Grønlands Dopingnævn og medejer af VISKA Horses i Nuuk. Medlem af bestyrelsen siden maj 2023.



Thomas Bendtsen (1970) er administrerende direktør og ejer af Packmont Logistic Group. Han var tidligere administrerende direktør for Rønne Havn A/S i en periode på 11 år og har en baggrund fra Copenhagen Malmö Port og A.P. Møller Mærsk. Thomas har erfaring inden for strategisk forretningsudvikling og med at udvikle bestyrelsesaktiviteter, der sikrer værdiskabende bidrag. Han er oprindeligt uddannet som skibsfører og har en HD i intern økonomi og IT sammen med en MBA i shipping og logistik. Medlem af bestyrelsen siden maj 2023.

DIREKTION



John Rasmussen (1962) har en baggrund indenfor shipping og rederidrift samt en Executive MBA fra IMD, Schweiz. Han har arbejdet med havne- og terminaloperation, skibsfart, shipping, projektledelse, infrastruktur, sikkerhed og krisestyring i ledende stillinger hos Sea-Land Svc. Inc. og som COO/VP i Royal Arctic Line. John har boet i Grønland siden 1993. Han har siddet i bestyrelsen for Sikuki fra 2013 til april 2016 og har været administrerende direktør for Sikuki siden oktober 2016.



SIKUKI
NUUK HARBOUR A/S