

---

# ALLAN KJÆR INVEST HOLDING ApS

**CVR-nr.: 30807952**

Ørstedsgade 22A 3  
7100 Vejle

Årsrapport  
1. oktober 2022 - 30. september 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**18/03/2024**

---

**Allan Kjær**  
**Dirigent**

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	ALLAN KJÆR INVEST HOLDING ApS Ørstedsgade 22A 3 7100 Vejle
	CVR-nr.: 30807952 Regnskabsår: 01/10/2022 - 30/09/2023
<b>Revisor</b>	Revisto I/S Sandøvej 1 B 8700 Horsens DK Danmark CVR-nr.: 26730597 P-enhed: 1009256039

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2022 - 30. september 2023 for ALLAN KJÆR INVEST HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vejle, den 13/02/2024

## **Direktion**

Allan Renè Kjær

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i Allan Kjær Invest Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskab for Allan Kjær Invest Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2022– 30. september 2023 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 13/02/2024

Revisto I/S  
CVR-nr.: 26730597  
Lars Schou, mne9748  
Statsautoriseret revisor

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er at eje og drive ejendomme samt investering og kapitalanbringelse samt handel med og udlejning af løsøre.

## Usædvanlige forhold

Der har ikke været usædvanlige forhold.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været usikkerhed ved indregning og måling.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for mindre tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Den forventede udvikling

Selskabet forventer i det kommende regnskabsår en bedre indtjening.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

### **ÆNDRING I ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

#### **Resultat af kapitalandele**

I resultatopgørelsen indregnes udbytte fra kapitalandele, i det år det deklarerer.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtigelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling. Udbytte som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **BALANCEN**

#### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til anskaffelsesprisen, med mindre nettorealiseringsværdien er mindre.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger er optaget til nominel værdi, og omfatter indestående i pengeinstitut

#### **Skyldig skat og udskudt skat.**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Opgøres efter de regler og med de satser der er gældende på balancetidspunktet.

#### **Gæld**

Gæld optages til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. okt. 2022 - 30. sep. 2023

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-5.475</b>	<b>-13.703</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-5.475</b>	<b>-13.703</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		58.900	0
Øvrige finansielle omkostninger		-25	-500
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>53.400</b>	<b>-14.203</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>53.400</b>	<b>-14.203</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		58.900	0
Overført resultat		-5.500	-14.203
<b>I alt</b>		<b>53.400</b>	<b>-14.203</b>

## Balance 30. september 2023

### Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		229.700	229.700
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>229.700</b>	<b>229.700</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>229.700</b>	<b>229.700</b>
Andre tilgodehavender		1.076	1.076
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>1.076</b>	<b>1.076</b>
Likvide beholdninger		43.971	46.596
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>45.047</b>	<b>47.672</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>274.747</b>	<b>277.372</b>

## Balance 30. september 2023

### Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		150.000	150.000
Overført resultat		95.291	100.791
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>245.291</b>	<b>250.791</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.500	2.500
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		10.215	7.340
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		16.741	16.741
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>29.456</b>	<b>26.581</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>29.456</b>	<b>26.581</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>274.747</b>	<b>277.372</b>

## Egenkapitalopgørelse 1. okt. 2022 - 30. sep. 2023

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	150.000	100.791	250.791
Årets resultat		53.400	53.400
Betalt ekstraordinært udbytte		-58.900	-58.900
Egenkapital, ultimo	150.000	95.291	245.291

# Noter

## 1. Oplysning om eventualforpligtelser

Kautionsforpligtelse vedrørende 3. mand

## 2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

**2022/23**

1