

---

# ALLAN KJÆR INVEST HOLDING ApS

**CVR-nr.: 30807952**

Ørstedsgade 22A 3  
7100 Vejle

Årsrapport  
1. oktober 2023 - 30. september 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**24/02/2025**

---

**Allan Kjær**  
**Dirigent**

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	ALLAN KJÆR INVEST HOLDING ApS Ørstedsgade 22A 3 7100 Vejle
	CVR-nr.: 30807952 Regnskabsår: 01/10/2023 - 30/09/2024
<b>Revisor</b>	Revisto I/S Sandøvej 1 B 8700 Horsens DK Danmark CVR-nr.: 26730597 P-enhed: 1009256039

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2023 - 30. september 2024 for ALLAN KJÆR INVEST HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vejle, den 20/02/2025

## **Direktion**

Allan Renè Kjær

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i Allan Kjær Invest Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Allan Kjær Invest Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2023 – 30. september 2024 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 20/02/2025

Revisto I/S  
CVR-nr.: 26730597  
Lars Schou, mne9748  
statsautoriseret revisor

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er at eje og drive ejendomme samt investering og kapitalanbringelse samt handel med og udlejning af løsøre.

## Usædvanlige forhold

Der har ikke været usædvanlige forhold.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været usikkerhed ved indregning og måling.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Den forventede udvikling

Selskabet forventer i det kommende regnskabsår en bedre indtjening.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## **ÆNDRING I ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Resultat af kapitalandele**

I resultatopgørelsen indregnes udbytte fra kapitalandele, i det år det deklarerer.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

### **Udbytte**

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtigelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling. Udbytte som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## **BALANCEN**

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til anskaffelsesprisen, med mindre nettorealiseringsværdien er mindre.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger er optaget til nominal værdi, og omfatter indestående i pengeinstitut

### **Skyldig skat og udskudt skat.**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Opgøres efter de regler og med de satser der er gældende på balancetidspunktet.

### **Gæld**

Gæld optages til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. okt. 2023 - 30. sep. 2024

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-5.791</b>	<b>-5.475</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-5.791</b>	<b>-5.475</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		61.000	58.900
Øvrige finansielle omkostninger			-25
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>55.209</b>	<b>53.400</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>55.209</b>	<b>53.400</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		67.500	58.900
Overført resultat		-12.291	-5.500
<b>I alt</b>		<b>55.209</b>	<b>53.400</b>

## Balance 30. september 2024

### Aktiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		229.700	229.700
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>229.700</b>	<b>229.700</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>229.700</b>	<b>229.700</b>
Andre tilgodehavender		1.000	1.076
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>1.000</b>	<b>1.076</b>
Likvide beholdninger		41.381	43.971
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>42.381</b>	<b>45.047</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>272.081</b>	<b>274.747</b>

## Balance 30. september 2024

### Passiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		150.000	150.000
Overført resultat		22.000	36.391
Forslag til udbytte		67.500	58.900
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>239.500</b>	<b>245.291</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.500	2.500
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		10.215	10.215
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		19.866	16.741
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>32.581</b>	<b>29.456</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>32.581</b>	<b>29.456</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>272.081</b>	<b>274.747</b>

# Noter

## 1. Oplysning om eventualforpligtelser

Kautionsforpligtelse vedrørende 3. mand

## 2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

**2023/24**

1