
JUMP Real ApS

CVR-nr.: 40712062

Classensgade 17
2100 København Ø

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/06/2024

Jelena Uzunovic
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden JUMP Real ApS
Classensgade 17
2100 København Ø
e-mailadresse: mnpedersen@gmail.com
CVR-nr.: 40712062
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for JUMP Real ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København, den 30/06/2024

Direktion

Mathias Nyvold Pedersen

Jelena Uzunovic

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i investering i og udlejning af ejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 udviser et resultat på kr. -55.729, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en balancesum på kr. 1.092.424, og en egenkapital på kr.-199.267.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-42.492	-56.611
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-13.218	-110.736
Resultat af ordinær primær drift		-55.710	-167.347
Andre finansielle indtægter			0
Øvrige finansielle omkostninger		-19	-170
Ordinært resultat før skat		-55.729	-167.517
Årets resultat		-55.729	-167.517
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-55.729	-167.517
I alt		-55.729	-167.517

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		998.499	1.009.765
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		16.153	18.105
Materielle anlægsaktiver i alt		1.014.652	1.027.870
Anlægsaktiver i alt		1.014.652	1.027.870
Fremstillede varer og handelsvarer		44.630	44.630
Varebeholdninger i alt		44.630	44.630
Udskudte skatteaktiver		3.400	3.400
Tilgodehavender moms og afgifter		24.029	28.079
Tilgodehavender i alt		27.429	31.479
Likvide beholdninger		5.713	8.174
Omsætningsaktiver i alt		77.772	84.283
AKTIVER I ALT		1.092.424	1.112.153

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-239.267	-183.538
Egenkapital i alt		-199.267	-143.538
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.191.691	1.155.691
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		100.000	100.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.291.691	1.255.691
Gældsforpligtelser i alt		1.291.691	1.255.691
PASSIVER I ALT		1.092.424	1.112.153

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret