
JUMP Real ApS

CVR-nr.: 40712062

Classensgade 17
2100 København Ø

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/06/2023

Mathias Pedersen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden JUMP Real ApS
Classensgade 17
2100 København Ø
e-mailadresse: mnpedersen@gmail.com
CVR-nr.: 40712062
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 for JUMP Real ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København, den 30/06/2023

Direktion

Mathias Nyvold Pedersen

Jelena Uzunovic

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i investering i og udlejning af ejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 udviser et resultat på kr. -167.517, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en balancesum på kr. 1.084.074, og en egenkapital på kr.-143.538.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-56.611	52.233
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-110.736	-25.587
Resultat af ordinær primær drift		-167.347	26.646
Andre finansielle indtægter		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		-170	-618
Ordinært resultat før skat		-167.517	26.028
Skat af årets resultat			-5.726
Årets resultat		-167.517	20.302
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-167.517	
I alt		-167.517	20.302

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.009.765	1.021.158
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		18.105	20.293
Materielle anlægsaktiver i alt		1.027.870	1.041.451
Anlægsaktiver i alt		1.027.870	1.041.451
Fremstillede varer og handelsvarer		44.630	2.880
Varebeholdninger i alt		44.630	2.880
Udsudte skatteaktiver		3.400	3.400
Tilgodehavender moms og afgifter		28.079	
Tilgodehavender i alt		31.479	3.400
Likvide beholdninger		8.174	22.935
Omsætningsaktiver i alt		84.283	29.215
AKTIVER I ALT		1.112.153	1.070.666

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-183.538	-16.020
Egenkapital i alt		-143.538	23.980
Leverandører af varer og tjenesteydelser			0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.155.691	1.043.265
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		100.000	
Skyldig selskabsskat			0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse			0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.255.691	1.046.686
Gældsforpligtelser i alt		1.255.691	1.046.686
PASSIVER I ALT		1.112.153	1.070.666

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret