
JUMP Real ApS

CVR-nr.: 40712062

Classensgade 17
2100 København Ø

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/06/2025

Mathias Pedersen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden JUMP Real ApS
Classensgade 17
2100 København Ø
e-mailadresse: mnpedersen@gmail.com
CVR-nr.: 40712062
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for JUMP Real ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København, den 30/06/2025

Direktion

Mathias Nyvold Pedersen

Jelena Uzunovic

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i investering i og udlejning af ejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 udviser et resultat på kr. -87.118, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en balancesum på kr. 1.033.806, og en egenkapital på kr.-286.385.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-32.401	-42.492
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-54.712	-13.218
Resultat af ordinær primær drift		-87.113	-55.710
Andre finansielle indtægter		-5	
Øvrige finansielle omkostninger			-19
Ordinært resultat før skat		-87.118	-55.729
Årets resultat		-87.118	-55.729
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-87.118	-55.729
I alt		-87.118	-55.729

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		987.359	998.499
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		14.411	16.153
Materielle anlægsaktiver i alt		1.001.770	1.014.652
Anlægsaktiver i alt		1.001.770	1.014.652
Fremstillede varer og handelsvarer		2.800	44.630
Varebeholdninger i alt		2.800	44.630
Udskudte skatteaktiver		3.400	3.400
Tilgodehavender moms og afgifter		24.029	24.029
Tilgodehavender i alt		27.429	27.429
Likvide beholdninger		1.807	5.713
Omsætningsaktiver i alt		32.036	77.772
AKTIVER I ALT		1.033.806	1.092.424

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-326.385	-239.267
Egenkapital i alt		-286.385	-199.267
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.220.191	1.191.691
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		100.000	100.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.320.191	1.291.691
Gældsforpligtelser i alt		1.320.191	1.291.691
PASSIVER I ALT		1.033.806	1.092.424

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret